

شركة عُمان للتأمين ش. م. ع.  
والشركات التابعة لها

البيانات المالية الموحدة  
وتقدير مدقق الحسابات المستقل  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧

شركة عمان للتأمين ش.م.ع. والشركات التابعة لها

صفحة	المحتويات
٣-١	تقرير مجلس الإدارة
٩-٤	تقرير مدقق الحسابات المستقل
١٠	بيان المركز المالي الموحد
١٢-١١	بيان الدخل الموحد
١٣	بيان الدخل الشامل الموحد
١٥-١٤	بيان التغيرات في حقوق المساهمين الموحد
١٧-١٦	بيان التدفقات النقدية الموحد
١٠٩-١٨	إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

## **تقرير مجلس الإدارة**

السادة المساهمين المحترمين

يسر مجلس الإدارة أن يقدم التقرير السنوي رقم ٤١ لشركة عمان للتأمين للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧ بإختصار، زاد إجمالي إيرادات أقساط التأمين المكتتبة بنسبة ٤٥,٨٪ حيث بلغت ٣,٧٢ مليار درهم مقابل ٣,٥٦ مليار درهم في سنة ٢٠١٦.

بلغت صافي أرباح التأمين في سنة ٢٠١٧ مبلغ ١١٦,٩ مليون درهم مقابل ١٠٥,٩ مليون درهم في سنة ٢٠١٦. زادت صافي المطالبات المتکبدة إلى ١,٠٣٥ مليون درهم مقابل ٩٤٩ مليون درهم في سنة ٢٠١٦. بلغت صافي الاحتياطيات الفنية المتعلقة بأعمال التأمين ١,٦٣ مليار درهم مقارنة ١,٥٥ مليار درهم في سنة ٢٠١٦. زاد صافي الربح العائد إلى مساهمي الشركة في سنة ٢٠١٧ إلى مبلغ ١٠٦,٣٢ مليون درهم مقابل ٨٠,٨٢ مليون درهم في سنة ٢٠١٦.

وفيما يلي تحليل لنتائج قطاعات الأعمال :-

### **١) تأمينات عامة:**

بلغ إجمالي أقساط التأمين المكتتبة في هذا القسم ١,٩٥٨,٠١٠ ألف درهم مقابل ١,٧٦٦,٠٧٨ ألف درهم في سنة ٢٠١٦ بزيادة ١٠,٨٧٪. وبلغت صافي المطالبات المتکبدة ٥٠٢,١٦٩ ألف درهم مقابل ٤١٨,٠٤٧ ألف درهم في سنة ٢٠١٦. بلغت حصة هذا القسم من المصارييف العمومية والإدارية ١٨٨,٩٤٠ ألف درهم مقابل ١٦٩,٠٤٣ ألف درهم في سنة ٢٠١٦.

بلغت صافي الأرباح المحققة في هذا القسم مبلغ ٣٦,٩٦٥ ألف درهم مقابل ٧٥,٧٠٦ ألف درهم في سنة ٢٠١٦.

### **٢) التأمين على الحياة:**

بلغت أقساط التأمين المكتتبة في قسم التأمين على الحياة والتأمين الصحي ١,٧٦٠,٢٣١ ألف درهم مقابل ١,٧٨٩,٢٠٤ ألف درهم في سنة ٢٠١٦، حيث انخفضت بنسبة ١,٦٢٪. بلغ صافي المطالبات المتکبدة ٥٣٢,٥٠٢ ألف درهم مقابل ٥٣١,١١٤ ألف درهم في سنة ٢٠١٦.

بلغت حصة القسم من المصارييف العمومية والإدارية ١٠٢,٩٢٢ ألف درهم مقابل ١٢٠,٩٨٦ ألف درهم في سنة ٢٠١٦.

بلغت صافي الأرباح المحققة في هذا القسم ٧٩,٩٢٥ ألف درهم مقابل أرباح بمبلغ ٣٠,١٧٦ ألف درهم في سنة ٢٠١٦.

### **٣) نقد وإستثمارات:**

بلغ نقد وإستثمارات الشركة لهذه السنة ٤,٤٦٢ ألف درهم مقابل ٣,٠٠٤,٤٦٢ ألف درهم في سنة ٢٠١٦ وكانت إيرادات الإستثمارات ٧٦,٣٧٧ ألف درهم مقابل ٧٣,٢٩٠ ألف درهم في سنة ٢٠١٦.

٤) الموجودات وحقوق المساهمين:

بلغ مجموع حقوق المساهمين ٢٠٦٠,٨٢٧ ألف درهم مقابل ١,٩٥٧,٠٩٣ ألف درهم في سنة ٢٠١٦.

كما في نهاية سنة ٢٠١٧ بلغ إجمالي موجودات الشركة ٧,٤٠٤,٦٩٠ ألف درهم مقابل ٧,٢٥٥,٩٣٦ ألف درهم كما في نهاية سنة ٢٠١٦.

الربح والخسارة وحساب التوزيع:

بلغ صافي الربح العائد إلى مساهمي الشركة لسنة ٢٠١٧ مبلغ ٢٠١٧,٠٣٢١ ألف درهم مقابل ٨٠,٨٢٢ ألف درهم في سنة ٢٠١٦، ونورد أدناه مزيد من التفاصيل:

٢٠١٦ ألف درهم	٢٠١٧ ألف درهم	
٣٧٦,٣٦٢	٣٥٢,٧٢٩	أرباح مرحلة
٨٠,٨٢٢	١٠٦,٣٢١	صافي الربح للسنة العائد إلى مساهمي الشركة
٤٥٧,١٨٤	٤٥٩,٠٥٠	بنود الخسارة الشاملة الأخرى
(٣٧,٨٨٧)	(٥٠,٤٦٧)	المحول إلى إحتياطي عام
(١٩,٧٢٤)	--	توزيعات أرباح نقدية مدفوعة
(٤٦,١٨٧)	(٤٦,١٨٧)	المحول إلى إحتياطي طوارئ
(٦٥٧)	(١,٩٥٧)	
<u>٣٥٢,٧٢٩</u>	<u>٣٦٠,٦٣٩</u>	أرباح مستبقاه

توصيات مجلس الإدارة:

يوصي مجلس الإدارة المساهمين القيام بما يلي:

- الموافقة على تقرير مجلس الإدارة.
- الموافقة على الميزانية العمومية وحساب الأرباح والخسائر للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧ والمموافقة على تقرير مدققي الحسابات المتعلق بذلك للفترة المذكورة.
- إبراء ذمة مدققي الحسابات من أي مطالبات عن أعمال التدقيق وإعادة تعيين السادة/ديلويت آند توش (الشرق الأوسط) كمدققي حسابات للسنة المالية ٢٠١٨ والمموافقة على أتعابهم.
- إبراء ذمة مجلس الإدارة من أي مطالبات عن إدارتهم للشركة خلال سنة ٢٠١٧.
- الموافقة على توصية مجلس الإدارة المتعلقة بكافأة أعضاء مجلس الإدارة.
- الموافقة على توصية مجلس الإدارة بتوزيع أرباح عن السنة المالية ٢٠١٧.

## تقرير مجلس الإدارة " تتمة "

قامت ستاندرد آند بورز لخدمات التصنيف (S & P) بالاحتفاظ بتصنيفها المستقبلي المستقر بدرجة "A-" لشركة عمان للتأمين (ش.م.ع.). وفقاً لتقرير شركة ستاندرد آند بورز المؤرخ في ١٨ أغسطس ٢٠١٧ فإن هذا التصنيف يعكس وجهة النظر بأن كفاية رأس مال شركة عمان للتأمين سوف تبقى بمستوى "AAA" وسوف تدعم خططها التنموية والتنوعية على مدى العامين المقبلين.

وفي الختام، إن أعضاء مجلس الإدارة سعداء بأداء الشركة خلال سنة ٢٠١٧ مع الأخذ بعين الاعتبار تحديات السنة بالنسبة للإقتصاد العالمي وصناعة التأمين المحلي. ونود أن نقدم خالص تقديرنا وإمتنانا تجاه جميع المساهمين في الشركة. ونحن نواصل الإستههام والتوجيه من عملائنا الكرام وشركاء الأعمال من خلال ثقلكم التي تساعدنا على مواصلة الرحلة بلا كلل.

نعرب عن شكرنا الخاص لإدارة وموظفي الشركة لمساهمتهم المخلصة والمتغانية في سبيل النمو الناجح للشركة ونتمنى لهم التوفيق والنجاح المستمر.

وندعوا الله سبحانه وتعالى أن يوفق خطواتنا.

نيابة عن مجلس الإدارة،

عبد العزيز عبد الله الغرار

رئيس مجلس الإدارة

٢٠١٨ فبراير ١٢

## تقرير مدقق الحسابات المستقل

هاتف: +٩٦٠٥٢١٧٩٥٠٠٠  
فاكس: +٩٦٠٥٢١٧٩٥٠١  
[www.deloitte.com](http://www.deloitte.com)  
المحترمين السادة المساهمين  
شركة عُمان للتأمين ش. م. ع.  
دبي  
الإمارات العربية المتحدة

## تقرير حول تدقيق البيانات المالية الموحدة

### الرأي

قمنا بتدقيق البيانات المالية الموحدة لشركة عُمان للتأمين ش. م. ع. ("الشركة") والشركات التابعة لها (يشار إليهما معاً "المجموعة")، دبي، الإمارات العربية المتحدة والتي تشمل بيان المركز المالي الموحد كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧، وكل من بيان الدخل الموحد وبيان الدخل الشامل الموحد وبيان التغيرات في حقوق المساهمين الموحد وبيان التدفقات النقدية الموحد للسنة المنتهية بذلك التاريخ، وملخص للسياسات المحاسبية الهامة ومعلومات إيضاحية أخرى.

في رأينا، إن البيانات المالية الموحدة المرفقة تظهر بصورة عادلة، من جميع النواحي الجوهرية، الوضع المالي الموحد لشركة عُمان للتأمين ش. م. ع. والشركات التابعة لها، دبي، الإمارات العربية المتحدة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧ وأدائها المالي الموحد وتدفقاتها النقدية الموحدة للسنة المنتهية بذلك التاريخ وفقاً للمعايير الدولية لإعداد التقارير المالية.

### أساس الرأي

لقد قمنا بتدقيقنا وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق. إن مسؤولياتنا بموجب تلك المعايير موضحة في فقرة مسؤوليات مدقق الحسابات حول تدقيق البيانات المالية الموحدة من تقريرنا. إننا مستقلون عن المجموعة وفقاً للمعايير المهنية الدولية لمجلس المحاسبين "قانون مجلس المعايير المهنية الدولية للمحاسبين" ووفقاً للمتطلبات المهنية الأخرى والمتعلقة بتدقيقنا للبيانات المالية الموحدة للمجموعة بدولة الإمارات العربية المتحدة. هذا، وقد التزمنا بمسؤولياتنا المهنية الأخرى وفقاً لهذه المتطلبات. نعتقد بأن بيانات التدقيق الشووية التي حصلنا عليها كافية وملائمة لتتوفر أساساً لرأينا.

### أمور التدقيق الرئيسية

إن أمور التدقيق الرئيسية بموجب تدقيقنا المهني، هي الأكثر أهمية في تدقيقنا للبيانات المالية الموحدة للسنة المالية الحالية. لقد تم تناول هذه الأمور في سياق تدقيقنا للبيانات المالية الموحدة ككل، وفي تكوين رأينا حولها، ولا نبدي رأياً منفصلاً بشأنها.

أمور التدقيق الرئيسية	كيف تناولت أعمال التدقيق التي قمنا بها أمور التدقيق الرئيسية.
<b>تقييم الإستثمارات في ممتلكات</b>	<p>بموجب نموذج القيمة العادلة، يتم قياس الإستثمارات في ممتلكات بالقيمة العادلة، والتي تمثل الثمن الذي يمكن بموجبه تداول أحد الممتلكات بين أطراف ذات معرفة وراغبة في التعامل على صفة مستقلة المصالح. يتم إدراج الأرباح أو الخسائر الناتجة عن التغيرات في القيمة العادلة للإستثمارات في ممتلكات ضمن صافي الأرباح أو الخسائر للفترة التي نتجت فيها.</p> <p>يتطلب تقييم الإستثمارات في ممتلكات، كما هو مبين في إيضاح رقم ٧، تقديرات وأحكام جوهرية من قبل الإدارة والمقيمين الخارجيين المستقلين. قد ينتج عن وجود تقديرات وأحكام رئيسية مصحوبة بغير في فرضيات التقييم المستخدمة أخطاء جوهرية في التقييم.</p> <p>قمنا باعتبار عملية تقييم الإستثمارات في ممتلكات من أمور التدقيق الرئيسية نظراً لما تشتمل عليه من أحكام وافتراضات.</p>
<b>تقييم الإستثمارات غير المدرجة</b>	<p>كما هو مبين في إيضاح رقم ٩، تشمل الإستثمارات المالية على إستثمارات غير مدرجة والتي تتضمن قيمتها الدفترية على فرضيات وأحكام معينة، تم تقييم هذه الإستثمارات من قبل مقيم خارجي مستقل.</p> <p>قمنا باعتبار تقييم هذه الإستثمارات غير المدرجة من أمور التدقيق الرئيسية، نظراً لما تشتمل عليه من أحكام وقياسات جوهرية غير مؤكدة.</p>
	<p>قامت الإدارة بتعيين مقيم خارجي مستقل لتقييم الإستثمارات غير المدرجة، قمنا بتقييم كفاءة، ومقدرة و موضوعية المقيم الخارجي المستقل، وقمنا بالتحقق من مؤهلاته. قمنا أيضاً بمناقشة نطاق عمل المقيم مع الإدارة وقمنا بمراجعة شروط التعاقد لتحديد فيما إذا كان هناك ما يؤثر على موضوعيته أو ما يحد من نطاق عمله.</p> <p>إستعنا بخبراءنا الداخليين لتقييم عينة من الأحكام التي اعتمد عليها المقيم الخارجي المستقل، خاصة:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• التماذج المستخدمة في التقييم؛</li> <li>• التأكيد من أن التقييم قد تم بناء على المعايير المتبعة وملائم لاستخدامه في حساب القيمة الدفترية لغرض البيانات المالية الموحدة.</li> </ul>

أمور التدقيق الرئيسية	كيف تناولت أعمال التدقيق التي قمنا بها أمور التدقيق الرئيسية.
<p>تقييم مطلوبات عقود التأمين موجودات عقود إعادة التأمين كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧، بلغت مطلوبات عقود التأمين وموجودات عقود إعادة التأمين كما هو مبين في إيضاح ١١ حول البيانات المالية الموحدة مبلغ ٤,١٥ مليار درهم و ٢,٥٢ مليار درهم على التوالي.</p> <p>يتطلب تقييم هذه المطلوبات كما هو مبين في إيضاح رقم ٦-٣ ٢-٤، أحكام مهنية وعدد من الإفتراضات من قبل الإدارة.</p> <p>تضمن موجودات عقود إعادة التأمين المبالغ التي يحق للمجموعة بإسلامها بموجب عقود التأمين، وبالتحديد، حصة معيدي التأمين من مطلوبات عقود التأمين المسجلة من قبل المجموعة.</p> <p>ينطبق ذلك بصورة خاصة على تلك المطلوبات التي تستند على أفضل التقديرات للإحتياطيات الفنية التي تتضمن التكفة النهائية للمطالبات المتکبدة وغير المسددة في تاريخ معين، سواء المبلغ عنها أو غير المبلغ عنها، وتکفة تفیذ الإدعاءات والمخصصات الفنية ذات الصلة مع ما يخصها من المسترد من إعادة التأمين.</p> <p>تقوم الإدارة والخبير الاكتواري الداخلي/الخبير الاكتواري الخارجي المستقل بإستخدام مجموعة من الأساليب لتحديد تلك المخصصات. تضمن هذه الأساليب عدد من الإفتراضات الصريحة أو الضمنية المتعلقة بمبلغ ونموذج تسوية المطالبات المتوقعة.</p> <p>علاوة على ذلك، يتضمن تقييم مطلوبات عقود التأمين على الحياة مجموعة من أحكام خاصة ومعقدة مستخدمة من قبل الإدارة والخبير الاكتواري الداخلي / الخبير الاكتواري الخارجي المستقل حول مجموعة متنوعة من النتائج المستقبلية غير المؤكدة، بما في ذلك تدیر الإفتراضات الاقتصادية، مثل العائد الاستثماري، ومعدلات الخصم، والإفتراضات التشغيلية، مثل التكفة والثبات والوفيات. إن التغيرات في هذه الإفتراضات من الممكن أن تؤدي إلى فروقات مادية في تقييم هذه المطلوبات.</p> <p> كنتيجة لجميع العوامل المذكورة أعلاه، تم اعتبار تقييم مطلوبات عقود التأمين وموجودات عقود إعادة التأمين من أمور التدقيق الرئيسية.</p>	<p>يشتملت إجراءات التدقيق التي قمنا بها على ما يلي :</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• اختبار البيانات الأساسية للمجموعة الى المستدات الثبوتية.</li> <li>• تقييم واختبار الضوابط الأساسية حول عمليات معالجة الإدعاءات المستلمة وإجراءات تحديد الإحتياطي للحالات المختلفة للمجموعة بما في ذلك توزيع جزء من المطالبات على إعادة التأمين.</li> <li>• تقييم واختبار الضوابط الأساسية المصممة التي تهدف الى ضمان سلامة البيانات المستخدمة في عملية تكوين الاحتياطي الاكتواري.</li> <li>• فحص عينات لإحتياطيات المطالبات من خلال مقارنة المبلغ المقدر للإحتياطي مع الوثائق المناسبة، مثل تقارير خبراء تقدير الخسائر وعقود إعادة التأمين.</li> <li>• إعادة إجراء التسوبيات بين بيانات المطالبات المسجلة في أنظمة المجموعة والبيانات المستخدمة في حساب الإحتياطي الاكتواري.</li> <li>• إعادة إحتساب الأقساط غير المكتسبة على أساس فترة الایرداد لعقود التأمين القائمة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧ .</li> <li>• الحصول على ملخص إتفاقية إعادة التأمين للسنة والتأكيد من التفاصيل في الملخص مع الإتفاقيات ذات الصلة على أساس العينات.</li> </ul> <p>بالإضافة إلى ذلك، بمساعدة الخبراء الاكتواريين لدينا، فقد قمنا:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• بإجراء المراجعة الضرورية للتتأكد مما إذا كانت النتائج ملائمة للإفصاح المالي.</li> <li>• بمراجعة التقرير الاكتواري الذي أعده الخبراء الاكتواريين الخارجيين المتقلين للمجموعة والعمليات الحسابية الأساسية لهذه الإحتياطيات، على وجه الخصوص الجوانب التالية:</li> <li>• مدى ملاءمة نهج وطرق الحساب المستخدمة (أفضل الممارسات الاكتوارية)</li> <li>• مراجعة الإفتراضات</li> <li>• حساسية الإفتراضات الرئيسية</li> <li>• ملفات المخاطر</li> <li>• الثبات في التطبيق من فترة لأخرى</li> <li>• التطبيق العام للقواعد المالية والرياضية</li> </ul>

**معلومات أخرى**

إن الإدارة هي المسئولة عن المعلومات الأخرى. تكون المعلومات الأخرى من التقرير السنوي للمجموعة. لقد حصلنا على تقرير مجلس الإدارة قبل تاريخ تقرير مدقق الحسابات ومن المتوقع الحصول على باقي المعلومات المتعلقة بالتقرير السنوي بعد ذلك التاريخ. إن المعلومات الأخرى لا تتضمن البيانات المالية الموحدة وتقرير مدقق الحسابات حولها.

إن رأينا حول البيانات المالية الموحدة لا يغطي المعلومات الأخرى، ونحن لا نبدي أي شكل من أشكال التأكيد أو الاستنتاج حولها.

فيما يتعلق بتدقيقنا حول البيانات المالية الموحدة، فإن مسؤوليتنا أن نقوم بقراءة المعلومات الأخرى، و من خلال ذلك نقوم بتقدير فيما إذا كانت المعلومات الأخرى غير متوافقة جوهريًا مع البيانات المالية الموحدة أو المعلومات التي حصلنا عليها أثناء قيامنا بأعمال التدقيق، أو يتضح أنها تتضمن أخطاء مادية.

بناءً على الأعمال التي تم تنفيذها على المعلومات الأخرى التي حصلنا عليها قبل تاريخ تقرير مدقق الحسابات، إذا ما إستتجنا بأن هناك أخطاء جوهرية في المعلومات الأخرى، فإننا مطالبون بالإبلاغ عن تلك الحقيقة. هذا وليس لدينا أي شيء للإبلاغ عنه بهذاخصوص.

إذا إستتجنا وجود أي أخطاء مادية في التقرير السنوي للمجموعة عند قيامنا بالإطلاع عليه، فإنه يتبعنا علينا إخطار القيمين على الحكومة.

**مسؤوليات الإدارة و القيمين على الحكومة في إعداد البيانات المالية الموحدة**

إن الإدارة مسؤولة عن إعداد هذه البيانات المالية الموحدة وعرضها بصورة عادلة وفقاً للمعايير الدولية لإعداد التقارير المالية، وطبقاً للأحكام السارية للقانون الاتحادي لدولة الإمارات العربية المتحدة رقم (٢) لسنة ٢٠١٥ والقانون الاتحادي لدولة الإمارات العربية المتحدة رقم (٦) لسنة ٢٠٠٧، وعن تلك الرقابة الداخلية التي تحدها الإدارة أنها ضرورية لتمكن من إعداد بيانات مالية موحدة خالية من أخطاء جوهرية، سواء كانت ناشئة عن احتيال أو خطأ.

عند إعداد البيانات المالية الموحدة، فإن الإدارة مسؤولة عن تقييم قدرة المجموعة على الإستمرار كمنشأة مستمرة، والإفصاح متى كان مناسباً، عن الأمور المتعلقة بالاستمرارية وإعتماد مبدأ الاستمرارية المحاسبى، ما لم تتوافق الإدارة تصفية المجموعة أو وقف عملياتها، أو لا يوجد لديها بديل واقعي إلا القيام بذلك.

إن القيمين على الحكومة مسؤولين عن الإشراف على عملية إعداد التقارير المالية للمجموعة.

**مسؤوليات مدقق الحسابات حول تدقيق البيانات المالية الموحدة**

إن أهدافنا تمثل بالحصول على تأكيد معقول فيما إذا كانت البيانات المالية الموحدة خالية بصورة عامة من أخطاء جوهرية، سواء كانت ناشئة عن احتيال أو عن خطأ، وإصدار تقرير مدقق الحسابات الذي يتضمن رأينا. ان التأكيد المعقول هو مستوى عال من التأكيد، ولا يضمن أن عملية التدقيق التي تمت وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق سوف تكشف دائماً أي خطأ جوهري في حال وجوده. وقد تنشأ الأخطاء عن الاحتيال أو عن الخطأ، وتعتبر جوهرية بشكل فردي أو مُجتمع فيما إذا كان من المتوقع تأثيرها على القرارات الاقتصادية المتخذة من المستخدمين بناءً على هذه البيانات المالية الموحدة.

**تقرير مدقق الحسابات المستقل (تنمية)****مسؤوليات مدقق الحسابات حول تدقيق البيانات المالية الموحدة (تنمية)**

جزء من عملية التدقيق وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق، فإننا نمارس التقدير المهني ونحافظ على الشك المهني خلال أعمال التدقيق. كما نقوم أيضاً:

- بتحديد وتقييم مخاطر الأخطاء الجوهرية في البيانات المالية الموحدة، سواء كانت ناشئة عن احتيال أو عن خطأ، تصميم والقيام بإجراءات التدقيق بما ينسجم مع تلك المخاطر والحصول على أدلة تدقيق كافية ومتاسبة توفر أساساً لرأينا. إن مخاطر عدم اكتشاف خطأ جوهري ناتج عن الاحتيال تفوق تلك الناتجة عن الخطأ، حيث يشمل الاحتيال التواطؤ، التزوير، الحذف المعتمد، سوء التمثيل أو تجاوز نظام الرقابة الداخلي.
- الحصول على فهم لنظام الرقابة الداخلي ذا الصلة بالتدقيق من أجل تصميم إجراءات تدقيق مناسبة حسب الظروف، ولكن ليس بغرض إبداء رأي حول فعالية الرقابة الداخلية للمجموعة.
- بتقييم ملاءمة السياسات المحاسبية المتبعة ومعقولية التقديرات المحاسبية والإيضاحات المتعلقة بها المعدة من قبل الإدارة.
- باستنتاج مدى ملاءمة استخدام الادارة لمبدأ الاستثمارية المحاسبية، وبناء على أدلة التدقيق التي تم الحصول عليها، في حال وجود حالة جوهرية من عدم اليقين متعلقة بأحداث أو ظروف قد تثير شكوكاً جوهرية حول قدرة المجموعة على الاستثمار. في حال الاستنتاج بوجود حالة جوهرية من عدم التيقن، يتوجب علينا لفت الانتباه ضمن تقريرنا إلى الإفصاحات ذات الصلة الواردة في البيانات المالية الموحدة ، أو تعديل رأينا في حال كانت هذه الإفصاحات غير كافية. هذا ونعتمد في استنتاجاتنا على أدلة التدقيق التي تم الحصول عليها حتى تاريخ تقريرنا. ومع ذلك، قد تؤدي الأحداث أو الظروف المستقبلية بالمجموعة إلى توقف أعمال المجموعة على أساس مبدأ الاستثمارية.
- تقييم العرض الإجمالي، وبنية ومحفوظ البيانات المالية الموحدة، بما في ذلك الإفصاحات ، وفيما إذا كانت البيانات المالية الموحدة تظهر العمليات والأحداث ذات العلاقة بطريقة تحقق العرض العادل.
- الحصول على أدلة تدقيق كافية ومتاسبة فيما يتعلق بالمعلومات المالية للمنشآت أو أنشطة الأعمال ضمن المجموعة لإبداء الرأي حول البيانات المالية الموحدة. إننا مسؤولون عن القيام بالتوجيه والإشراف وتنفيذ أعمال التدقيق في المجموعة. ونبقي نحن الوحيدين المسؤولون عن رأينا حول التدقيق.

نقوم بالتواصل مع القيمين على الحكومة حول، ضمن أمور أخرى، نطاق وتوقيت ونتائج التدقيق الهامة، بما في ذلك أي خلل جوهري في نظام الرقابة الداخلي يتبيّن لنا من خلال تدقيقنا.

كما نقوم أيضاً بتزويد القيمين على الحكومة ببيان يظهر امتناننا لقواعد السلوك المهني المتعلقة بالاستقلالية، والتواصل معهم بخصوص جميع العلاقات وغيرها من المسائل التي يتحمل الاعتقاد بأنها قد تؤثر على إستقلاليتنا، وإجراءات الحماية ذات الصلة متى كان مناسباً.

من الأمور التي تم التواصل بشأنها مع القيمين على الحكومة، نقوم بتحديد الأمور التي كان لها الأثر الأكبر في تدقيق البيانات المالية الموحدة للسنة الحالية، والتي تعد أمور تدقيق رئيسية. نقوم بالإفصاح عن هذه الأمور في تقريرنا حول التدقيق إلا إذا حال القانون أو الأنظمة دون الإفصاح العلني عنها، أو عندما نقرر في حالات نادرة للغاية، أن لا يتم الإفصاح عن أمر معين في تقريرنا في حال ترتب على الإفصاح عنه عواقب سلبية قد تفوق المنفعة العامة المتحققة منه.

## تقرير مدقق الحسابات المستقل (تنمية)

### تقرير حول المتطلبات القانونية والتنظيمية الأخرى

إضافة إلى ذلك ووفقاً لمتطلبات القانون الإتحادي لدولة الإمارات العربية المتحدة رقم (٢) لسنة ٢٠١٥، نفيد بما يلي:

(١) أثنا قد حصلنا على كافة المعلومات التي رأيناها ضرورية لأغراض تدقيقنا؛

(٢) تم إعداد البيانات المالية الموحدة، من جميع جوانبها الجوهرية، بما يتطابق مع الأحكام السارية للقانون الإتحادي لدولة الإمارات العربية المتحدة رقم (٢) لسنة ٢٠١٥؛

(٣) أن المجموعة قد احتفظت بدقائق محاسبية نظامية؛

(٤) أن المعلومات المالية الواردة في تقرير مجلس الإدارة تتوافق مع الدفاتر المحاسبية للمجموعة؛

(٥) كما هو مبين في إيضاح ٩ حول البيانات المالية الموحدة، أن المجموعة قد قامت بشراء والإستثمار في أسهم خلال السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧؛

(٦) أن الإيضاح رقم ٤ حول البيانات المالية الموحدة يظهر أهم المعاملات مع الأطراف ذات العلاقة وأرصدة الأطراف ذات العلاقة مع الشروط التي قد تم بموجبها إبرام تلك المعاملات؛

(٧) طبقاً للمعلومات التي توافت لنا، لم يتبيّن لنا ما يدعونا إلى الإعتقاد بأن المجموعة ارتكبت خلال السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧ أي مخالفات للأحكام السارية للقانون الإتحادي لدولة الإمارات العربية المتحدة رقم (٢) لسنة ٢٠١٥ أو للنظام الأساسي للشركة مما قد يؤثر جوهرياً على أنشطتها أو مركزها المالي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧.

علاوة على ما ورد أعلاه، ووفقاً لأحكام القانون الإتحادي لدولة الإمارات العربية المتحدة رقم ٦ لسنة ٢٠٠٧ وأحكام التعليمات المالية لشركات التأمين، لقد حصلنا على جميع المعلومات والتفسيرات التي رأيناها ضرورية لأغراض تدقيقنا.

ديلويت آند توش (الشرق الأوسط)

موسى الرمحي

سجل رقم ٨٧٢

١٢ فبراير ٢٠١٨

الشارقة

الإمارات العربية المتحدة

بيان المركز المالي الموحد  
كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧

٢٠١٦ ألف درهم	٢٠١٧ ألف درهم	إيضاحات	الموجودات
٢١,٢٥٥	١٥,١٣٣	٥	ممتلكات ومعدات
٧٨,١٩٧	٨٤,٦٧٥	٦	موجودات غير ملموسة
٥١١,٣٦٤	٥١٠,٧٩١	٧	استثمارات في ممتلكات
١٥,٣٦٥	١٤,٤١٤		الشهرة
٩,١٢٦	١,٨٢٠	٢-٨	موجودات ضريبية مؤجلة
١,٨٤٧,٩٤٦	١,٩٥٩,٥٧٢	٩	استثمارات مالية
١٢١,٧١٥	١٥٧,٤٨٦	١٠	ودائع إزامية
٢,٤٠٧,٤٨٧	٢,٥١٨,٢٤٩	١١	موجودات عقود إعادة التأمين
١,٥٣١,٢٥٩	١,٤٦٢,٢٥٠	١٢	ذمم تأمين مدينة
١٢٨,٦٣٠	١٤٨,١٨٠		تكليف إستحواذ مؤجلة
١١٨,٢١٤	١٥٥,٥٠٧	١٣	مصاريف مدفوعة مقدماً وذمم مدينة أخرى
١٦٩,٩٨٨	١٣٨,٤٨٧	١٤	ودائع لدى البنوك تستحق بعد أكثر من ثلاثة شهور
٢٩٥,٣٩٠	٢٣٩,١٢٦	١٤	أرصدة لدى البنوك ونقد
<u>٧,٢٥٥,٩٣٦</u>	<u>٧,٤٠٤,٦٩٠</u>		<b>مجموع الموجودات</b>
<b>حقوق المساهمين والمطلوبات</b>			
<b>حقوق المساهمين</b>			
٤٦١,٨٧٢	٤٦١,٨٧٢	١٥	رأس المال
١,٤٧٧,٣٣٧	١,٤٧٩,٢٩٤	١٦	احتياطيات
(٣٣٢,٤٠٢)	(٢٣٣,٢١٩)		التغيرات المتراكمة في القيمة العادلة للأوراق المالية
(٢٧,١٠٠)	(٢٩,٣٧٨)		احتياطي تحويل العملات الأجنبية
٣٥٢,٧٢٩	٣٦٠,٦٣٩		أرباح مستبقة
١,٩٣٢,٤٣٦	٢,٠٣٩,٢٠٨		حقوق المساهمين في الشركة
٢٤,٦٥٧	٢١,٦١٩		حقوق الأقلية غير المسيطرة
<u>١,٩٥٧,٠٩٣</u>	<u>٢,٠٦٠,٨٢٧</u>		<b>مجموع حقوق المساهمين</b>
<b>المطلوبات</b>			
<b>مخصص تعويض نهاية الخدمة للموظفين</b>			
٣٢,٧٦٩	٣٦,٨٠٥	١٧	مطلوبات عقود التأمين
٣,٩٥٦,٧٩٩	٤,١٥٣,٢٤٧	١١	إسلاف من البنوك
٣٦٧,٧٣٢	٢٤٠,٩٢٧	١٨	ذمم تأمين دائنة
٦٨٠,٢٢٣	٦٥١,٦٣٠	١-١٩	ذمم دائنة أخرى
٩٨,٣٦٥	٨٢,٧٥٨	٢-١٩	إيرادات عمولات مؤجلة
٩٥,٦٣٣	١٠٨,٢١٦		إيداعات إعادة تأمين محتفظ بها
٦٧,٣٢٢	٧٠,٢٨٠		<b>مجموع المطلوبات</b>
٥,٢٩٨,٨٤٣	٥,٣٤٣,٨٦٣		
<u>٧,٢٥٥,٩٣٦</u>	<u>٧,٤٠٤,٦٩٠</u>		<b>مجموع حقوق المساهمين والمطلوبات</b>

كريستوس ادامانتيداس  
الرئيس التنفيذي

عبد العزيز عبد الله الغير  
رئيس مجلس الإدارة

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه البيانات المالية الموحدة.

بيان الدخل الموحد  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧

٢٠١٦	٢٠١٧	إيضاحات
ألف درهم	ألف درهم	
٣,٥٥٥,٢٨٢	٣,٧١٨,٢٤١	١-٢٥
<u>(٢,١٨٤,٣٢٥)</u>	<u>(٢,٢١٣,٢٥٠)</u>	١-٢٥
١,٣٧٠,٩٥٧	١,٥٠٤,٩٩١	
<u>(٤١,٣٨٩)</u>	<u>(٥١,٠٩٢)</u>	١-٢٥
١,٣٢٩,٥٦٨	١,٤٥٣,٨٩٩	
(٢,٢٨٧,٠٩٦)	(٢,٥٠٨,٩١٨)	٢-٢٥
١,٢٨٧,٣٢٠	١,٤٧٨,٦٨٦	٢-٢٥
(٩٩٩,٧٧٦)	(١,٠٣٠,٢٣٢)	
٥٠,٦١٥	(٤,٤٣٩)	
(٩٤٩,١٦١)	(١,٠٣٤,٦٧١)	
٣٢٠,٤٦٦	٣٢٧,٩٥١	
(٣٤٨,٨٢٦)	(٣٨١,٩٥٠)	
٤٣,٨٦٤	٤٣,٥٢٣	
١٥,٥٠٤	(١٠,٤٧٦)	
(٢٩٠,٠٢٩)	(٢٩١,٨٦٢)	
١٠٥,٨٨٢	١١٦,٨٩٠	
إجمالي إيرادات أقساط التأمين ينزل : أقساط تأمين متنازل عنها لشركات إعادة التأمين صافي إيرادات أقساط التأمين المحظوظ بها صافي التغير في أقساط التأمين غير المكتسبة صافي إيرادات أقساط التأمين المكتسبة		
إجمالي المطالبات المدفوعة مطالبات التأمين المستردة من إعادة التأمين صافي المطالبات المدفوعة صافي التغير في المطالبات غير المسددة والإحتياطي الإضافي صافي المطالبات المتقدمة		
إيرادات عمولات إعادة التأمين مصاريف عمولات إيرادات أخرى متعلقة بأعمال التأمين صافي العمولات والإيرادات الأخرى		
مصاريف عمومية وإدارية متعلقة بأعمال التأمين صافي أرباح التأمين		

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه البيانات المالية الموحدة.

بيان الدخل الموحد  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧ " تتمة "

٢٠١٦	٢٠١٧	إيضاحات
ألف درهم	ألف درهم	
١٠٥,٨٨٢	١١٦,٨٩٠	صافي أرباح التأمين
٧٣,٢٩٠	٧٦,٣٧٧	٢٠ صافي إيرادات الإستثمارات
(٢,٩٦١)	(٢,٤٨١)	تكليف التمويل
(٣٧,٢٨٢)	(٣٦,١٢٦)	٣-١٢ مخصص ذمم مشكوك في تحصيلها
(٥٣,٥٧٣)	(٤٢,٨٦٢)	٢١ مصاريف أخرى
<hr/> ٨٥,٣٥٦	<hr/> ١١١,٧٩٨	الربح قبل الضريبة
<hr/> (٦,٤٦١)	<hr/> (٧,٣١٣)	١-٨ مصاريف ضريبة الدخل
<hr/> ٧٨,٨٩٥	<hr/> ١٠٤,٤٨٥	٢٢ الربح للسنة
<hr/>		العائد إلى:
٨٠,٨٢٢	١٠٦,٣٢١	مساهمي الشركة
<hr/> (١,٩٢٧)	<hr/> (١,٨٣٦)	الأقلية غير المسيطرة
<hr/> ٧٨,٨٩٥	<hr/> ١٠٤,٤٨٥	
<hr/> ٠,١٧	<hr/> ٠,٢٣	٢٣ الربح للسهم الواحد (درهم)

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه البيانات المالية الموحدة.

بيان الدخل الشامل الموحد  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧

٢٠١٦	٢٠١٧		الربح للسنة
ألف درهم	ألف درهم		
<u>٧٨,٨٩٥</u>	<u>١٠٤,٤٨٥</u>		
			<b>بنود الدخل الشامل الأخرى</b>
			بنود لن يتم إعادة تضمينها لاحقاً ضمن الأرباح أو الخسائر:
			صافي أرباح القيمة العادلة من إعادة تقييم استثمارات بالقيمة العادلة من خلال بنود الدخل الشامل الأخرى
١٧,٦٥٢	٤٨,٩١٦		بنود قد يتم إعادة تضمينها لاحقاً ضمن الأرباح أو الخسائر:
<u>(٨,١٣٥)</u>	<u>(٣,٤٨٠)</u>		خسائر فروقات أسعار الصرف من تحويل العمليات الأجنبية
<u>٩,٥١٧</u>	<u>٤٥,٤٣٦</u>		<b>إجمالي بنود الدخل الشامل الأخرى</b>
<u>٨٨,٤١٢</u>	<u>١٤٩,٩٢١</u>		<b>إجمالي الدخل الشامل للسنة</b>
			<b>إجمالي الدخل الشامل العائد إلى:</b>
٩٥,٥٣٢	١٥٢,٩٥٩		مساهمي الشركة
<u>(٧,١٢٠)</u>	<u>(٣,٠٣٨)</u>		الأقلية غير المسيطرة
<u>٨٨,٤١٢</u>	<u>١٤٩,٩٢١</u>		

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه البيانات المالية الموحدة.

شركة عمان للتأمين ش.م.ع. والشركات التابعة لها

**بيان التغيرات في حقوق المساهمين الموحد للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧**

العنوان	رأس المال	احتياطي تحويل للأوراق المالية		احتياطي تحويل للعملات الأجنبية		حقوق المساهمين غير المسقطة		المجموع	
		ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم
الربح للسنة		٢٠١٥	٣١ ديسمبر	٢٠١٥	٣١ ديسمبر	٤٦١,٨٧٢	٤٦١,٨٧٢	٤٦١,٨٧٢	٤٦١,٨٧٢
ينبود الدخل/(الخسارة) الشاملة الأخرى للسنة						—	—	—	—
إجمالي الدخل/[الخسارة] الشاملة للسنة						١٧,٦٥٢	١٧,٦٥٢	١٧,٦٥٢	١٧,٦٥٢
تحويل إلى إحتياطي عام						١٩,٧٣٤	١٩,٧٣٤	١٩,٧٣٤	١٩,٧٣٤
تحويل إلى إحتياطي طرأوا						٦٥٧	٦٥٧	٦٥٧	٦٥٧
توزيعات أرباح مفتوحة (٢٥٠)						—	—	—	—
بالقيمة العادلة من خلال بنود الدخل الشامل الأخرى						٣٧,٨٨٧	٣٧,٨٨٧	٣٧,٨٨٧	٣٧,٨٨٧
محول إلى أرباح مستيقاه من استبعاد إستثمارات						—	—	—	—
الرصيد كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٦	٢٤٦,٦٥٧	١,٩٣٦,٤٣٦	٣٥٢,٧٧٩	٣٣٢,٤٠٢	١,٤٧٧٧,٣٣٧	٤٦١,٨٧٢	٤٦١,٨٧٢	٤٦١,٨٧٢	٤٦١,٨٧٢

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه البيانات المالية الموحدة.

بيان التغيرات في حقوق المساهمين الموحد "تتمة"  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧

**بيان التدفقات النقدية الموحد  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧**

٢٠١٦ ألف درهم	٢٠١٧ ألف درهم	التدفقات النقدية من العمليات التشغيلية
٨٥,٣٥٦	١١١,٧٩٨	الربح للسنة قبل الضريبة
		تعديلات :
١٨,٩٣١	١٩,٠٢٩	استهلاك واطفاء
٢,٣٦١	٥٧٣	تعديلات القيمة العادلة للاستثمارات في ممتلكات
(٩,٨٨٤)	(٤٨,٨٢٥)	أرباح غير محققة من استثمارات مالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر
٢,٨٥١	٢٢٢	خسارة بيع/شطب موجودات ثابتة
٧,٧٥٣	٩,٣٣٨	مخصص تعويض نهاية الخدمة للموظفين
٣٧,٢٨٢	٣٦,١٢٦	مخصص ذمم مدينة مشكوك في تحصيلها
		إيرادات توزيعات أرباح من استثمارات مالية بالقيمة العادلة من خلال
(٢٤,٠٨٦)	(٢٠,٠٩٠)	الأرباح والخسائر وبالقيمة العادلة من خلال بند الدخل الشامل الأخرى
(٦٨,٨٤٤)	(٥٧,٥٥٥)	إيرادات فوائد من موجودات مالية
٢,٢٣٠	٣,٩٤٦	اطفاء موجودات مالية
٢,٣٦٩	٢٧١	خسائر محققة من بيع استثمارات مالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر
٧,٤٦٥	(٩,٠٧٢)	(أرباح)/خسائر محققة من بيع استثمارات مالية بالتكلفة المطفأة
٢,٩٦١	٢,٤٨١	تكاليف التمويل
١٩,٠٤٤	٢٣,٧٤٥	مصاريف استثمارات أخرى
(٨,٨٢١)	(١٠,٦٨٩)	إيرادات إيجار من استثمارات في ممتلكات
(٤٨٠)	--	أرباح غير محققة في القيمة العادلة لأدوات مشتقة
		التدفقات النقدية من العمليات قبل التغيرات في الموجودات والمطلوبات التشغيلية
٧٦,٤٨٨	٦١,٢٩٨	الزيادة في موجودات عقد إعادة التأمين
(٦١٥,٧٨٨)	(١١٠,٧٦٢)	الزيادة في ذمم تأمين مدينة وأخرى
(٢٤٣,٣٨٩)	(٨,٧٥٩)	الزيادة في تكاليف إستحوذان مؤجلة
(١٠,٧٤٣)	(١٩,٥٥٠)	الزيادة في مطلوبات عقود التأمين
٦٠٦,٥٦٢	١٥٥,٧٠٦	(النقص)/الزيادة في ذمم تأمين دائنة وأخرى
١٤٨,٨٦٢	(٤٤,٥٣٠)	الزيادة/(النقد) في ودائع إعادة التأمين المحافظ عليها
(٧,٥٦٣)	٢,٩٥٨	الزيادة في إيرادات عمولات مؤجلة
٢,١٠١	١٢,٥٨٣	
(٤٣,٤٧٠)	٤٨,٩٤٤	صافي النقد الناتج من/(المستخدم في) العمليات
(٥,١٧٦)	(٥,٣٠٢)	المدفوع من تعويض نهاية خدمة الموظفين
(٢,٩٦١)	(٢,٤٨١)	تكاليف التمويل المدفوعة
(٥١,٦٠٧)	٤١,١٦١	صافي النقد الناتج من/(المستخدم في) العمليات التشغيلية

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه البيانات المالية الموحدة.

بيان التدفقات النقدية الموحد " تتمة "   
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧

٢٠١٦ ألف درهم	٢٠١٧ ألف درهم	
(٢١٧,٢٨٨)	(١٢٦,٢٧٠)	التدفقات النقدية من العمليات الاستثمارية
١٢١,٣٧٨	٢٩٧,٦٥٨	شراء إستثمارات مالية بالقيمة العادلة من خلال بنود الدخل الشامل الأخرى
(١٣٥,٦٣٨)	(١٢٩,٦١٨)	محصلات من بيع إستثمارات مالية بالقيمة العادلة من خلال بنود الدخل الشامل الأخرى
١٥٧,٢٠٠	١٥٠,٥٨٣	شراء إستثمارات مالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح والخسائر
(٣٥,٥١٦)	٤٠,٧٤٢	محصلات من بيع إستثمارات مالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر
١٤١,١٠٢	٦٥٤,٥٨٥	الزيادة/(النقص) في مطلوبات مرتبطة بالوحدة
(١٦١,٠٤٠)	(٨٥٥,٩٦٨)	محصلات من بيع إستثمارات مالية بالتكلفة المطفأة
٢٢,٠٤١	٢٢,٥٠٦	شراء إستثمارات مالية بالتكلفة المطفأة
٧٣,٠٨١	٥٩,٣٢٥	توزيعات أرباح مقيدة من إستثمارات مالية بالقيمة العادلة من خلال
٨,٨٤٠	١٠,٨٥٢	الأرباح والخسائر وبالقيمة العادلة من خلال بنود الدخل الشامل الأخرى
(١٩,٤٣٣)	(٢٣,٤١٥)	فوائد مقيدة من موجودات مالية
(٢,٥٤٥)	(٣,٣٣٣)	إيرادات إيجار من إستثمارات في ممتلكات
(١٣,٣٩٧)	(١٦,١٢٧)	مصاريف إستثمارات أخرى
(٤٠,٨٩٠)	٣١,٥٠١	شراء ممتلكات ومعدات
(١٤,٦٧٢)	(٣٥,٧٧١)	شراء موجودات غير ملموسة
<u>(١١٦,٧٧٧)</u>	<u>٧٧,٢٥٠</u>	الزيادة/(الزيادة) في ودائع آجلة تستحق بعد ٣ أشهر
		الزيادة في ودائع إلزامية
		صافي النقد الناتج من/(المستخدم في) العمليات الاستثمارية
		التدفقات النقدية من العمليات التمويلية
(٤٦,١٨٧)	(٤٦,١٨٧)	توزيعات أرباح مدفوعة
٣٣٤,٢٤٣	(١٢٦,٨٠٥)	(النقد) / الزيادة في إستلاف من البنوك
٢٨٨,٠٥٦	(١٧٢,٩٩٢)	صافي النقد (المستخدم في)/الناتج من العمليات التمويلية
١١٩,٦٧٢	(٥٤,٥٨١)	صافي (النقد)/الزيادة في النقد وما يعادله
١٧٩,٤٣٥	٢٩٥,٣٩٠	النقد وما يعادله في بداية السنة
(٣,٧١٧)	(٢,٦٨٣)	تأثير التغيرات في سعر صرف العملات الأجنبية على الأرصدة
٢٩٥,٣٩٠	٢٣٨,١٢٦	النقدية المحافظ عليها بالعملات الأجنبية
		النقد وما يعادله في نهاية السنة (إيضاح ١٤)

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه البيانات المالية الموحدة.

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧

١ - معلومات عامة

تأسست شركة عُمان للتأمين ش.م.ع. ("الشركة") كشركة مساهمة عامة بموجب مرسوم أميري صادر عن صاحب السمو حاكم دبي. إن الشركة خاضعة لأحكام القانون الإتحادي في دولة الإمارات العربية المتحدة رقم ٦ لسنة ٢٠٠٧ ومسجلة في سجل شركات التأمين في هيئة التأمين في دولة الإمارات العربية المتحدة تحت سجل رقم ٩. إن الشركة هي شركة تابعة لبنك المشرق (ش.م.ع.) والذي تأسس بإمارة دبي. إن عنوان المكتب الرئيسي للشركة المسجل هو صندوق بريد ٥٢٠٩ ، دبي - الإمارات العربية المتحدة. تتكون المجموعة من شركة عُمان للتأمين ش.م.ع. والشركات التابعة لها (إيضاح ٣١). إن أسهم الشركة مدرجة في سوق دبي المالي ، الإمارات العربية المتحدة .

يتمثل نشاط الشركة الرئيسي بإصدار عقود تأمين قصيرة وطويلة الأجل والمتاجرة في الإستثمارات المالية. تتعلق عقود التأمين التي يتم إصدارها بالمتلكات، السيارات، الطيران، المخاطر البحرية (مجتمع معروفة بالتأمينات العامة) والتأمين على الحياة للأشخاص (مشاركة وغير مشاركة)، تأمين على الحياة للمجموعات، الحوادث الشخصية، التأمين الصحي ومنتجات الاستثمار المرتبطة بها.

تمارس الشركة نشاطها أيضاً في سلطنة عمان وقطر وجمهورية تركيا.

- ٢ - تطبيق المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية الجديدة والمعدلة (IFRSs)

١ - المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية الجديدة والمعدلة المطبقة والتي لم يكن لها تأثير مادي على البيانات المالية الموحدة

تم تطبيق المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية الجديدة والمعدلة التالية والتي تسري لفترات السنوية التي تبدأ في أو بعد ١ يناير ٢٠١٧ في البيانات المالية الموحدة. إن تطبيق المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية الجديدة والمعدلة لم يكن لها تأثير جوهري على المبالغ المدرجة في الفترة الحالية والسنوات السابقة والتي من الممكن أن تؤثر على المعالجات المحاسبية للمعاملات أو الترتيبات المستقبلية.

- التعديلات على المعيار المحاسبي الدولي رقم ١٢ ضرائب الدخل المتعلقة بالإعتراف بموجودات الضريبة المؤجلة عن الخسائر غير المحققة.
- التعديلات على المعيار المحاسبي الدولي رقم ٧ بيان التدفقات النقدية لتوفير إفصاحات تمكن مستخدمي البيانات المالية من تقييم التغيرات في المطلوبات الناشئة عن الأنشطة التمويلية.
- دورة التحسينات السنوية للمعايير الدولية لإعداد التقارير المالية ٢٠١٤ - ٢٠١٦ - تعديلات على المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ١٢ الإفصاح عن الملكية في منشآت أخرى .

**إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧ "تنمة"**

-٢ تطبيق المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية الجديدة والمعدلة (IFRSs) "تنمة"

٢-٢ المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية الجديدة والمعدلة قيد الإصدار وغير سارية المفعول والتي لم يحن موعد تطبيقها بعد

لم تقم المجموعة بالتطبيق المبكر للمعايير والتعديلات والتفسيرات الجديدة والمعدلة التالية التي تم إصدارها ولم يحن موعد تطبيقها بعد:

**المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية الجديدة والمعدلة**  
**تطبيقات للفترات السنوية**  
**التي تبدأ من أو بعد**

١ يناير ٢٠١٨ دورة التحسينات السنوية للمعايير الدولية لإعداد التقارير المالية ٢٠١٤ - ٢٠١٦ والتي تتضمن التعديلات على المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ١ تطبيق المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية للمرة الأولى والمعايير المحاسبي الدولي رقم ٢٨ استثمارات في الشركات الزميلة والمشاريع المشتركة (٢٠١١).

١ يناير ٢٠١٨ تفسير لجنة تفسيرات المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية رقم ٢٢ المعاملات بالعملات الأجنبية والبدل المدفوع مقدماً

يعالج تفسير المعاملات بالعملات الأجنبية أو جزء من المعاملات عندما:  
• يكون هناك بدل تم تقويمه أو تسعيه بالعملة الأجنبية؛

- تقوم المنشأة بالإعتراف بالأصل المدفوع مقدماً أو بالتزام الدخل المؤجل المتعلق بهذا البدل، قبل الإعتراف بالأصل ذات العلاقة، المصاريق أو الدخل؛ و
- يكون الأصل المدفوع مقدماً أو التزام الدخل المؤجل غير نفدي.

١ يناير ٢٠١٨ التعديلات على المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ٢ المدفوعات على أساس الأسهم التي توضح تصنيف وقياس معاملات الدفع على أساس الأسهم.

١ يناير ٢٠١٨ تعديلات على المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ٤: عقود التأمين المتعلقة بتاريخ تطبيق مختلفة للمعيار المحاسبي الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ٩ والإصدار الجديد ومعيار عقود التأمين الجديد.

١ يناير ٢٠١٨ تعديلات على المعيار المحاسبي الدولي رقم ٤٠ إستثمارات في ممتلكات : تعديل الفقرة رقم ٥٧ لتوضيح أنه ينبغي على المنشأة تحويل الملكية إلى، أو من، الاستثمار في ممتلكات عندما، فقط عندما، يكون هناك دليل على وجود تغيير في الاستخدام. يحدث التغيير في الاستخدام إذا كان العقار يفي، أو لم يعد يفي بتعريف الاستثمار في ممتلكات. إن التغيير في نوايا الإدارة لاستخدام العقار لا يشكل في حد ذاته دليلاً على حدوث تغيير في الاستخدام. تم تعديل الفقرة لتوضح أن قائمة الأمثلة المدرجة هي غير حصرية.

**إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧ "تنمة"**

-٢ تطبيق المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية الجديدة والمعدلة (IFRSs) "تنمة"

٢-٢ المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية الجديدة والمعدلة قيد الإصدار وغير سارية المفعول والتي لم يحن موعد تطبيقها بعد "تنمة"

تطبق لفترات السنوية  
التي تبدأ من أو بعد

١ يناير ٢٠١٨

المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية الجديدة والمعدلة

تم إصدار النسخة النهائية للمعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ٩ (المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ٩ الأدوات المالية (٢٠١٤)) في يوليو ٢٠١٤ ويتضمن المتطلبات المتعلقة بالتصنيف والقياس وانخفاض القيمة ومحاسبة التحوط العام وإلغاء الاعتراف. يقوم المعيار بتعديل متطلبات قياس وتصنيف الموجودات المالية، كما يقدم نمط جديد لخسائر انخفاض القيمة المتوقعة.

يتضمن المعيار متطلبات في المجالات التالية:

- **انخفاض القيمة:** إن نسخة المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ٩ الصادرة في ٢٠١٤ تقوم بموجز "خسارة اجتماعية متوقعة" لقياس انخفاض قيمة الموجودات المالية، وعليه فإنه ليس من الضروري حدوث أي حدث إجتماعي قبل الإعتراف بخسائر الإنفاق.
- **محاسبة التحوط:** يقدم المعيار نظام محاسبة تحوط جديد يهدف إلى توثيق مزيد من الصلة بالكيفية التي تدير بها المؤسسات المخاطر عند التحوط من المخاطر المالية وغير المالية.
- **إلغاء الاعتراف:** تم تطبيق متطلبات إلغاء الاعتراف بال الموجودات والمطلوبات المالية من المعيار المحاسبي الدولي رقم ٣٩.

سيتم تطبيق مجموعة جديدة من مجموعات قياس القيمة العادلة من خلال بنود الدخل الشامل الأخرى على أدوات الدين المحتفظ بها ضمن نموذج أعمال تم تحقيق الهدف المرجو من ورائه عن طريق تحصيل التدفقات النقدية التعاقدية وبيع الموجودات المالية.

وسيتم تطبيق نموذج جديد لانخفاض القيمة يعتمد على الخسائر الاجتماعية المتوقعة على أدوات الدين المقاسة بالتكلفة المطفأة أو بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الأخرى والذمم الإيجارية المدينة وموجودات العقود وكذلك على بعض تعهدات القروض المبرمة وعقود الضمان المالي.

تعديلات على المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ٧/الأدوات المالية: الإفصاحات والمتعلق بالإفصاحات الإضافية لمحاسبة التحوط (والتعديلات اللاحقة) الناتجة عن إدخال محاسبة التحوط للمعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ٩.

عند تطبيق المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ٩ للمرة الأولى

١ يناير ٢٠١٨

المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ١٥ - الإيرادات من العقود المبرمة مع العملاء في مايو ٢٠١٤، تم إصدار المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ١٥ والذي يقدم نموذج واحد شامل لاستخدامه في محاسبة الإيرادات الناتجة عن العقود المبرمة مع العملاء. عندما يدخل المعيار حيز التطبيق سوف يحل المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ١٥ محل إرشادات تحقق الإيرادات الواردة في المعيار المحاسبي الدولي رقم ١٨ - الإيرادات وعيار المحاسبة الدولي رقم ١١ - عقود المقاولات والتسييرات المتعلقة بها.

**إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧ "تنمة"**

-٢ تطبيق المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية الجديدة والمعدلة (IFRSs) "تنمة"

٢-٢ المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية الجديدة والمعدلة قيد الإصدار وغير سارية المفعول والتي لم يحن موعد تطبيقها بعد "تنمة"

تطبق للفترات السنوية  
التي تبدأ من أو بعد

**المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية الجديدة والمعدلة**

المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ١٥ - /الإيرادات من العقود المبرمة مع العملاء "تنمة" الهدف الأساسي للمعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ١٥ هو أن المنشأة ينبغي أن تعرف بالإيرادات مقابل نقل البضائع أو الخدمات المقدمة للعملاء بالمثل الذي يعكس التعويض المادي الذي تتوقعه المنشأة مقابل تلك السلع أو الخدمات. على وجه التحديد، يقدم المعيار نموذج من خطوات للإعتراف بالإيرادات:

- الخطوة الأولى: تحديد العقد أو العقود مع العملاء.
- الخطوة الثانية: تحديد التزامات الأداء في العقد.
- الخطوة الثالثة: تحديد سعر الصفة.
- الخطوة الرابعة: تحويل سعر الصفة على التزامات الأداء في العقد.
- الخطوة الخامسة: الإعتراف بالإيرادات عندما تقوم المنشأة بتنفيذ متطلبات الأداء.

ضمن المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ١٥ يتم الإعتراف بالإيرادات للمنشأة عند أداء الالتزام أي عندما تنتقل السيطرة على السلع أو الخدمات المنوطة بأداء إلتزام معين إلى العميل. تمت إضافة توجيهات أكثر تقييداً في المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ١٥ للتعامل مع سيناريوهات محددة. وعلاوة على ذلك، يتطلب المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ١٥ إفصاحات واسعة.

١ يناير ٢٠١٨ التعديلات الإضافية على المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ١٥ /الإيرادات من العقود المبرمة مع العملاء لتوضيح ثلاثة جوانب للمعيار (تحديد التزامات الأداء، اعتبارات الوكيل والموكل الأصلي والتراثي) وتوفير بعض البنود الانتقالية للعقود المعدلة والعقود المنجزة.

١ يناير ٢٠١٩ دورة التحسينات السنوية للمعايير الدولية لإعداد التقارير المالية رقم ٢٠١٥ - ٢٠١٧ والتي تتضمن التعديلات على المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ٣ /إندماج الأعمال والمعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ١١ /الترتيبات التعاقدية المشتركة والمعيار المحاسبى الدولى رقم ١٢ ضريبة الدخل والمعيار المحاسبى الدولى رقم ٢٣ تكاليف الإقراض.

**إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧ "تنمة"**

-٢ تطبيق المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية الجديدة والمعدلة (IFRSs) "تنمة"

٤-٢ المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية الجديدة والمعدلة قيد الإصدار وغير سارية المفعول والتي لم يحن موعد تطبيقها بعد "تنمة"

**تطبق لفترات السنوية  
التي تبدأ من أو بعد**

١ يناير ٢٠١٩

**المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية الجديدة والمعدلة**

تفسير لجنة تفسيرات المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية رقم ٢٣ عدم اليقين حول معالجات ضريبة الدخل

يتناول هذا التفسير أمور تحديد الربح الضريبي (الخسائر الضريبية) وأسس الضريبة والخسائر الضريبية غير المستعملة والاعتمادات الائتمانية الضريبية غير المستعملة والنسب الضريبية وكذلك عدم اليقين بشأن معاملات ضريبة الدخل في ظل المعيار المحاسبي الدولي رقم ١٢. ويأخذ هذا التفسير بشكل خاص في الاعتبار ما يلي:

- ما إذا كان يتوجب مراعاة المعاملات الضريبية بشكل جماعي؛
- وضع افتراضات تتعلق بإجراءات الفحص التي تجريها الهيئات الضريبية؛
- تحديد الربح الخاضع للضريبة (الخسارة الضريبية) وأسس الضريبة والخسائر الضريبية غير المستعملة والاعتمادات الضريبية غير المستعملة ونسب الضرائب؛ وتأثير التغيرات في الحقائق والظروف.

١ يناير ٢٠١٩

**المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ١٦ عقود الإيجار**

يحدد المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ١٦ كيفية الاعتراف، القياس، العرض والإفصاح عن عقود الإيجار. يقدم المعيار نموذج محاسبى واحد، يتطلب من المستأجرين الاعتراف بموجودات ومطلوبات لجميع عقود الإيجار إلا إذا كانت مدة عقد الإيجار ١٢ شهراً أو أقل أو أن الأصل موضوع العقد ذات قيمة منخفضة. يستمر المؤجرين بتصنيف عقود الإيجارات كتشغيلية أو تمويلية، ضمن مفهوم المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ١٦ المتعلق بالمحاسبة للمؤجر دون تغيير جوهري عن المعيار المحاسبي الدولي السابق رقم ١٧.

١ يناير ٢٠١٩

تعديلات على المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ٩ / الأدوات المالية المتعلقة بميزات الدفع المسبق بتعويض سلبي. يقوم هذا التعديل بتعديل المتطلبات الحالية للمعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ٩ فيما يتعلق بحقوق إنهاء الخدمة مما يتبع قياس التكلفة المطفأة (أو، وفقاً لنموذج الأعمال، بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر) حتى في حالة تسديد التعويضات السلبية.

١ يناير ٢٠١٩

تعديلات على المعيار المحاسبي الدولي رقم ٢٨ / الاستثمار في الشركات الزميلة والمشاريع المشتركة: يتعلق بالحصول طويلة الأجل في الشركات الزميلة والمشاريع المشتركة. توضح هذه التعديلات أن المنشأة تطبق المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ٩ / الأدوات المالية على الحصول طويلة الأجل في الشركة الزميلة أو المشروع المشترك والتي تشكل جزءاً من صافي الاستثمار في الشركة الزميلة أو المشروع المشترك والتي لا يتم تطبيق طريقة حقوق الملكية.

١ يناير ٢٠٢١

المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ١٧ عقود التأمين. يتطلب المعيار قياس مطلوبات التأمين بالقيمة الجارية للوفاء بالإلتزامات، ويوفر نهجاً أكثر توحيداً لقياس والعرض لجميع عقود التأمين. تهدف هذه المتطلبات إلى تحقيق هدف قائم على مبدأ محاسبى متسق لعقود التأمين. ويحل المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ١٧ محل المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ٤ عقود التأمين اعتباراً من ١ يناير ٢٠٢١

**إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧ " تتمة "**

-٢ تطبيق المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية الجديدة والمعدلة (IFRSs) " تتمة "

٢-٢ المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية الجديدة والمعدلة قيد الإصدار وغير سارية المفعول والتي لم يحن موعد تطبيقها بعد " تتمة "

**المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية الجديدة والمعدلة**  
تطبق للفترات السنوية  
التي تبدأ من أو بعد

التعديلات على المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ١٠ //بيانات المالية الموحدة والمعيار المحاسبي الدولي رقم ٢٨ /الاستثمار في الشركات الزميلة والمشاريع المشتركة (٢٠١١) بشأن معالجة بيع أو المساهمة في الأصول بين المستثمر والشركات الزميلة أو المشاريع المشتركة.

توقع الإدارة أن تطبق هذه المعايير، التفسيرات والتعديلات الجديدة في البيانات المالية الموحدة للمجموعة عند دخولها حيز التطبيق، وأن تطبق هذه المعايير الجديدة، التفسيرات والتعديلات، فيما عدا النسخة النهائية من المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ٩ والمعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ١٧، قد لا يكون لها تأثير هام على البيانات المالية الموحدة للمجموعة في مرحلة التطبيق الأولى.

توقع الإدارة أن يتم تطبيق المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ١٧ في البيانات المالية الموحدة للمجموعة للفترة السنوية التي تبدأ في ١ يناير ٢٠٢١. قد يكون لتطبيق المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ١٧ تأثير جوهري على المبالغ المدرجة والإفصاحات الواردة في البيانات المالية الموحدة للمجموعة المتعلقة بعقود التأمين. ومع ذلك فإنه من غير الممكن الوصول إلى تقييم معقول لتأثير هذا التطبيق إلى حين إتمام مراجعة مفصلة لذلك من قبل المجموعة.

أصدر مجلس معايير المحاسبة الدولية النسخة النهائية للمعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ٩ الأدوات المالية في يونيو ٢٠١٤ والذي يحل محل معيار المحاسبة الدولي رقم ٣٩ الأدوات المالية: الإعتراف والقياس وجميع الإصدارات السابقة من المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ٩. ويجمع المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٩ الجوانب الثلاثة للمحاسبة بشأن الأدوات المالية: القياس، الانخفاض في القيمة ومحاسبة التحوط. ويسري المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٩ اعتباراً من أو بعد ١ يناير ٢٠١٨ مع السماح بالتطبيق المسبق. وباستثناء محاسبة التحوط، يتطلب التطبيق بأثر رجعي، إلا أنه لا يلزم تقديم معلومات المقارنة. أما بالنسبة لمحاسبة التحوط، فيتم تطبيق المتطلبات بشكل عام بأثر مستقبلي، مع بعض الاستثناءات المحددة.

قامت المجموعة في السنوات السابقة بتطبيق المرحلة الأولى من المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ٩ المتعلق بتصنيف وقياس الأدوات المالية والخطط إعتماد المرحلة النهائية من المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ٩ الإنخفاض في القيمة ومحاسبة التحوط) المطلوب تطبيقه اعتباراً من ١ يناير ٢٠١٨.

قام أعضاء مجلس الإدارة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧ بتقييم تأثير المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ٩ على البيانات المالية الموحدة للمجموعة، إستناداً إلى تحليل الموجودات والمطلوبات المالية للمجموعة والحقائق والظروف الواقعه بذلك التاريخ.

**إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧ "تنمة"**

- ٢ تطبيق المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية الجديدة والمعدلة (IFRSs) "تنمة"
- ٢-٢ المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية الجديدة والمعدلة قيد الإصدار وغير سارية المفعول والتي لم يحن موعد تطبيقها بعد "تنمة"

استناداً إلى بيانات ٣١ ديسمبر ٢٠١٧، قامت المجموعة بإجراء تقييم أولي للتأثير المتوقع لتطبيق المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ٩ على أساس الأدوات المالية كما في تاريخ التطبيق المبدئي للمعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ٩ (١ يناير ٢٠١٨). في اعتقاد المجموعة أن تطبيق المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ٩ سوف يؤدي إلى تخفيض حقوق المساهمين للمجموعة بمبلغ ٢٢٢ مليون درهم تقريباً. ويعزى هذا التخفيض بشكل رئيسي إلى متطلبات انخفاض القيمة للمعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ٩.

يستند هذا التقييم إلى المعلومات الحالية المتاحة وقد يخضع للتغيرات من المعلومات المعقولة والداعمة التي يتم توفيرها للمجموعة حتى تقدم المجموعة بياناتها المالية الموحدة الأولى التي تتضمن تاريخ التطبيق الأولي.

#### **الإفصاحات**

ويقدم المعيار الجديد أيضاً متطلبات إفصاح موسعة وتغييرات في العرض حيث يتوقع أن تؤدي تلك المتطلبات والتغيرات إلى تغير طبيعة ومدى تعرض المجموعة على أدواتها المالية خاصة في سنة التطبيق الأولي للمعيار. وتضمنت التقديرات التي قامت بها المجموعة تحليلاً لتحديد الفجوات في البيانات مقارنة بالعملية الحالية وقامت المجموعة بتنفيذ النظام والتغيرات على الضوابط التي تراها ضرورية للحصول على البيانات المطلوبة.

#### **٣- ملخص بأهم السياسات المحاسبية**

فيما يلي ملخص للسياسات المحاسبية الهامة المتتبعة في إعداد هذه البيانات المالية الموحدة. تم تطبيق هذه السياسات بإنتظام على كل من السنوات المعروضة.

#### **١-٣ معايير الإعداد**

تم إعداد هذه البيانات المالية الموحدة وفقاً للمعايير الدولية لإعداد التقارير المالية (IFRS) كذلك وفقاً لأحكام القانون الاتحادي لدولة الإمارات العربية المتحدة رقم (٢) لسنة ٢٠١٥ والقانون الإتحادي لدولة الإمارات العربية المتحدة رقم ٦ لسنة ٢٠٠٧، في شأن إنشاء هيئة التأمين وتنظيم أعماله .

#### **٢-٣ أسس إعداد البيانات المالية**

تم إعداد البيانات المالية الموحدة بناءً على مبدأ التكلفة التاريخية، باستثناء بعض الممتلكات والأدوات المالية التي تم قياسها بإعادة التقييم، التكلفة المطفأة أو بالقيمة العادلة كما هو موضح في السياسات المحاسبية أدناه. إن التكلفة التاريخية بصفة عامة تمثل القيمة العادلة للثمن المحدد المقدم مقابل تبادل الموجودات.

إن القيمة العادلة هي القيمة التي سيتم استلامها لبيع أحد الموجودات، أو دفعها لتحويل أي من المطلوبات ضمن معاملات منتظمة بين المتعاملين بالسوق في تاريخ القياس، بغض النظر عن ما إذا كان السعر يمكن تحقيقه بطريقة مباشرة أو أكان مقدراً بفضل أسلوب تقييم آخر .

**إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧ " تتمة "**

**٣- ملخص بأهم السياسات المحاسبية " تتمة "**

**٤- أسس إعداد البيانات المالية " تتمة "**

عند تقدير القيمة العادلة لأي من الموجودات أو المطلوبات، تأخذ المجموعة بعين الاعتبار تلك العوامل عند تسعير الموجودات أو المطلوبات اذا اخذ المتعاملين في السوق تلك العوامل بالحسبان عند تسعير الموجودات أو المطلوبات في تاريخ القياس. تم تحديد القيمة العادلة لأغراض القياس و/أو الإفصاح في هذه البيانات المالية الموحدة على ذلك الأساس، باستثناء معاملات الدفع على أساس الأسهم ضمن نطاق المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ٢، معاملات الإيجار ضمن نطاق المعيار المحاسبي الدولي رقم ١٧ والقياسات التي تتشابه مع القيمة العادلة ولكنها ليست قيمة عادلة، مثل صافي القيمة القابلة للتحقق في المعيار المحاسبي الدولي رقم ٢ أو مثل قيمة الاستخدام كما في المعيار المحاسبي الدولي رقم ٣٦.

إضافة إلى ذلك، تصنف قياسات القيمة العادلة، لأغراض إعداد التقارير المالية، إلى المستوى ١ أو ٢ أو ٣ بناءً على مدى وضوح المدخلات بالنسبة لقياسات القيمة العادلة وأهمية المدخلات بالنسبة لقياسات القيمة العادلة بالكامل، وهي محددة كما يلي:

- المستوى الأول: قياسات القيمة العادلة المستقاة من الأسعار المدرجة (غير المعدلة) في الأسواق النشطة للموجودات والمطلوبات المتطابقة في تاريخ القياس.
- المستوى الثاني: قياسات القيمة العادلة المستقاة من مدخلات بخلاف الأسعار المدرجة والتي تم إدراجها في المستوى الأول والتي يمكن ملاحظتها للأصول والمطلوبات إما بطريقة مباشرة أو غير مباشرة.
- المستوى الثالث: قياسات القيمة العادلة المستقاة من المدخلات غير الملاحظة للأصول والمطلوبات.

تقوم المجموعة بعرض بيان المركز المالي الموحد الخاص بها بشكل عام حسب السيولة، وذلك بالتفريق بين الجزء المتداول وغير المتداول إعتماداً على توقعات التحصيل أو السداد خلال ١٢ شهراً بعد تاريخ بيان المركز المالي الموحد (المتداول) وأكثر من ١٢ شهراً بعد تاريخ بيان المركز المالي الموحد (غير متداول) حيث تم إظهار ذلك في الإيضاحات .

تُعرض البيانات المالية الموحدة بالدرهم الإماراتي (الدرهم) وتُقرب كافة القيم الأخرى إلى أقرب ألف درهم، باستثناء ما يتم تحديده على خلاف ذلك.

إن أهم السياسات المحاسبية المتبعة هي كما يلي:

**إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧ " تتمة "**

### **٣- ملخص بأهم السياسات المحاسبية " تتمة "**

#### **٣-٣ أسس توحيد البيانات المالية**

تتألف البيانات المالية الموحدة الخاصة بشركة عُمان للتأمين ش. م. ع. والشركات التابعة لها (المجموعة) من البيانات المالية الخاصة بالشركة والمنشآت التي تمتلك فيها الشركة حق السيطرة (الشركات التابعة لها).

تحقيق السيطرة عندما يكون للشركة:

- القدرة على التحكم بالمنشأة المستثمر بها؛
- نشوء حق للشركة في العوائد المتغيرة نتيجة لارتباطها بالمنشأة المستثمر بها؛ و
- القدرة على التحكم في المنشأة المستثمر بها بغرض التأثير على عوائد المستثمر.

تقوم الشركة بإعادة تقييم ما إذا كانت تسيطر على أي من المنشآت المستثمر بها أم لا إذا ما كانت الحقائق والظروف تشير إلى حدوث تغيرات على واحد أو أكثر من عناصر السيطرة المشار إليها أعلاه.

عندما تقل حقوق التصويت الخاصة بالشركة في أي من المنشآت المستثمر بها عن أغليبية حقوق التصويت بها، يكون للشركة السيطرة على تلك المنشأة المستثمر بها عندما تكون حقوق التصويت كافية لمنحها قدرة عملية لتوجيه الأنشطة ذات الصلة بالمنشأة المستثمر بها بشكل منفرد.

تأخذ الشركة بعين الاعتبار كافة الحقائق والظروف ذات الصلة عند تقييم ما إذا كان للشركة حقوق التصويت في المنشأة المستثمر بها أم لا بشكل كافٍ لمنحها السيطرة. تشمل تلك الحقائق والظروف ما يلي:

- حجم حقوق التصويت التي تمتلكها الشركة بالنسبة لحجم ومدى ملكية حاملي حقوق التصويت الآخرين؛
- حقوق التصويت المحتملة التي تمتلكها الشركة وحاملي حقوق التصويت الآخرين والأطراف الأخرى؛
- الحقوق الناشئة من الترتيبات التعاقدية الأخرى؛ و
- أية حقائق وظروف إضافية قد تشير إلى أن الشركة لها، أو ليست لديها، القدرة الحالية على توجيه الأنشطة ذات الصلة وقت الحاجة لاتخاذ قرارات، بما في ذلك كيفية التصويت في اجتماعات المساهمين السابقة.

تبدأ عملية توحيد الشركة التابعة عندما تحصل الشركة على السيطرة على تلك الشركة التابعة، بينما تتوقف تلك العملية عندما تفقد الشركة السيطرة على الشركة التابعة. وعلى وجه الخصوص، يتم تضمين إيرادات ومصاريف الشركة التابعة المستحوذة أو المستبعة خلال السنة في بيان الدخل الموحد وبيان الدخل الشامل الموحد من تاريخ حصول الشركة على السيطرة حتى التاريخ الذي تقطع فيه سيطرة الشركة على الشركة التابعة.

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧ "تنمية"

٣- ملخص بأهم السياسات المحاسبية "تنمية"

٣-٣ أسس توحيد البيانات المالية "تنمية"

إن الربح أو الخسارة وكل عنصر من عناصر الدخل الشامل الأخرى موزعة على مالكي الشركة ومالكي الحصص غير المسيطرة. إجمالي الدخل الشامل للشركة التابعة موزع على مالكي الشركة والأطراف غير المسيطرة حتى لو أدى ذلك إلى حدوث عجز في أرصدة الأطراف غير المسيطرة.

حيثما لزم الأمر، يتم إجراء تعديلات على البيانات المالية للشركات التابعة لكي تتلامس سياساتها المحاسبية مع تلك المستخدمة من قبل المجموعة.

يتم إستبعاد جميع المعاملات بما في ذلك الأصول والالتزامات وحقوق الملكية والإيرادات والمصاريف والتدفقات النقدية الناتجة عن المعاملات الداخلية بين أعضاء المجموعة عند التوحيد.

٤- إندماج الأعمال

تم محاسبة تملك الأعمال باستخدام طريقة الشراء. ويتم قياس البدل المقدم ضمن اندماج الأعمال بالقيمة العادلة، والتي يتم حسابها على أنها مجموع القيم العادلة للأصول التي تتقلّها المجموعة بتاريخ التملك، والمطلوبات التي تحملها المجموعة إلى مالكي المنشأة المشترأة السابقين بالإضافة إلى حصص حقوق الملكية التي أصدرتها المجموعة في مقابل السيطرة على المنشأة المشترأة. يتم الاعتراف بالتكليف المتعلقة بعمليات التملك في الربح أو الخسارة عند تكبدها.

في تاريخ التملك، يتم الاعتراف بالأصول المستملكة القابلة للتحديد والمطلوبات المتحملة بقيمها العادلة.

يتم قياس الشهرة بتحديد الزيادة في البدل المقدم، ومقدار أي ملكية غير مسيطرة في المنشأة المشترأة، والقيمة العادلة لحصة حقوق الملكية للشركة المشترأة التي كانت تحتفظ بها سابقاً في المنشأة المشترأة (إن وجدت) على صافي مبالغ الأصول المستملكة القابلة للتحديد والمطلوبات المتحملة بتاريخ التملك. في حال، بعد إعادة التقييم، تجاوز صافي مبالغ الأصول المستملكة القابلة للتحديد والمطلوبات المتحملة بتاريخ التملك مجموع البدل المقدم ومتى أي ملكية غير مسيطرة في المنشأة المشترأة والقيمة العادلة لحصة حقوق الملكية للشركة المشترأة التي كانت تحتفظ بها سابقاً في المنشأة المشترأة (إن وجدت)، يتم الاعتراف بزيادة مباشرة في الربح أو الخسارة كربح شراء بسعر منخفض.

إن الملكية غير المسيطرة والتي هي حصة ملكية حالية وتحول مالكيها إلى حصة تناسبية من صافي أصول المنشأة في حالة التصفية يمكن قياسها بشكل أولي إما بالقيمة العادلة أو بالحصة التناسبية للملكية غير المسيطرة من المبالغ المعترف بها لصافي الأصول القابلة للتحديد في المنشأة المشترأة. يتم اختيار أساس القياس على أساس كل عملية على حده. يتم قياس الأنواع الأخرى من الملكية غير المسيطرة بالقيمة العادلة أو، عندما يكون ذلك ممكنا، بناء على الأسس المحددة في معيار دولي آخر لإعداد التقارير المالية.

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧ " تتمة "

٣ - ملخص بأهم السياسات المحاسبية " تتمة "

٤ - إندماج الأعمال " تتمة "

عندما يشتمل البدل المقدم بواسطة المجموعة في إندماج الأعمال على موجودات أو مطلوبات ناتجة عن ترتيب بدل محتمل، يتم قياس البدل المحتمل بالقيمة العادلة في تاريخ تملكه ويتم إدراجها كجزء من البدل المقدم في اندماج الأعمال. يتم تعديل التغيرات في القيمة العادلة للبدل المحتمل والتي يمكن اعتبارها تعديلات فترة القياس بأثر رجعي، مع عمل تعديلات مقابلة على الشهرة. إن تعديلات فترة القياس هي التعديلات التي تنشأ عن معلومات إضافية يتم الحصول عليها خلال 'فترة القياس' (والتي لا يمكن أن تتجاوز سنة واحدة اعتباراً من تاريخ التملك) حول الواقع والظروف السائدة بتاريخ التملك.

إن المحاسبة اللاحقة للتغيرات في القيمة العادلة للبدل المحتمل والتي لا يمكن اعتبارها تعديلات فترة القياس تعتمد على كيفية تصنيف البدل المحتمل. لا يتم إعادة قياس البدل المحتمل والمصنف كحقوق ملكية في تاريخ تقارير لاحقة، ويتم حساب التسوية اللاحقة له ضمن حقوق الملكية. يتم إعادة قياس البدل المحتمل والمصنف على أنه أحد الأصول أو المطلوبات في تاريخ نهاية فترات مالية لاحقة وفقاً للمعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ٩ أو معيار المحاسبة الدولي رقم ٣٧ المخصصات، المطلوبات المحتملة والموجودات المحتملة، حسبما يكون ملائماً، مع الاعتراف بالأرباح أو الخسارة مقابلة في الأرباح أو الخسائر.

في حال تمت عملية اندماج الأعمال على مراحل، يعاد قياس مصالح المجموعة السابقة في المنشأة المستحوذ عليها لقيمتها العادلة كما في تاريخ الاستحواذ (أي بتاريخ انتقال السيطرة على المنشأة المستحوذ عليها إلى المجموعة)، ويتم الاعتراف بالأرباح والخسائر، إن وجدت، في الأرباح أو الخسائر. يتم إعادة تصنيف المبالغ الناشئة عن المصالح في المنشأة المستحوذ عليها قبل تاريخ الاستحواذ، والتي تم الاعتراف بها مسبقاً في بنود الدخل الشامل الأخرى، إلى أرباح أو خسائر إذا كانت المعالجة ملائمة في حال تم استبعاد هذه المصالح.

في حال عدم انتهاء المحاسبة الأولية عن اندماج الأعمال قبل نهاية الفترة المالية التي حصل فيها الاندماج، تسجل المجموعة المبالغ المؤقتة للبنود التي لم يتم إنتهاء عملية المحاسبة عنها. يتم تعديل هذه المبالغ المؤقتة خلال فترة القياس (انظر أعلاه)، أو يتم الاعتراف بموجودات أو مطلوبات إضافية لتعكس المعلومات الجديدة التي تم الحصول عليها حول الحقائق والظروف السائدة بتاريخ الاستحواذ، إن توفرت، والتي من شأنها التأثير على المبالغ المعترف بها كما في ذلك التاريخ.

**إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧ " تتمة "**

### **٣- ملخص بأهم السياسات المحاسبية " تتمة "**

#### **٥-٣ الشهرة**

يتم تسجيل الشهرة الناتجة عن اندماج الأعمال على أساس التكلفة كما في تاريخ الاستحواذ (إيضاح ٤-٣ أعلاه) ناقصاً الإنفاض المترافق في القيمة (إن وجد).

لأغراض اختبار إنفاض القيمة، يتم توزيع الشهرة على كل الوحدات المنتجة للنقد في المجموعة (أو مجموعات وحدات توليد النقد) والتي يتوقع إستفادتها من عملية الاندماج.

يتم إجراء اختبار سنوي لإنفاض القيمة للوحدات المنتجة للنقد والتي تم توزيع الشهرة عليها أو على فترات أكثر تقارباً إذا وجد ما يشير إلى إنفاض قيمة الوحدة. إذا كانت القيمة القابلة للإسترداد للوحدة المنتجة للنقد أقل من القيمة الدفترية لها يتم تحويل خسارة الإنفاض أولًا لتخفيض القيمة الدفترية للشهرة الموزعة على الوحدة ثم على الأصول الأخرى للوحدة تناصبياً على أساس القيمة المدرجة لكل أصل في الوحدة. يتم تسجيل أي خسائر في إنفاض قيمة الشهرة مباشرة في الأرباح أو الخسائر. إن خسائر إنفاض القيمة المسجلة للشهرة لا يمكن عكسها في فترات لاحقة.

عند بيع إحدى الشركات التابعة أو المنشآت بسيطرة مشتركة يتم إحتساب قيمة الشهرة المخصصة لها لتحديد الربح/ الخسارة الناتجة من الإستبعاد.

### **٦-٣ عقود التأمين**

#### **٦-٣-١ تصنيف المنتجات**

إن عقود التأمين هي عبارة عن عقود تكون فيها المجموعة (المؤمن) قد قبلت مخاطر التأمين الجوهرية من طرف آخر (حامل البوليصة) وذلك بالموافقة على تعويض حاملي البوالص إذا كان هناك حدث مستقبلي غير مؤكّد ومحدد (الحدث المؤمن عنه) يؤثر سلباً على حاملي البوالص. بصورة عامة ، تقوم المجموعة بتحديد فيما إذا كان لديها مخاطر تأمين جوهرية بمقارنة الفوائد المدفوعة مع المتوجبة الدفع إذا كان الحدث المؤمن لم يتحقق. يمكن لعقود التأمين أيضاً تحويل المخاطر المالية.

إن عقود الاستثمار هي العقود التي تحول فيها المخاطر المالية الجوهرية . إن المخاطر المالية هي المخاطر من إمكانية التغيير مستقبلاً في واحدة أو أكثر من أسعار الفائدة المحددة ، سعر الأداة المالية ، سعر المنتج ، سعر صرف العملة الأجنبية ، مؤشر السعر ، سعر السهم ، تصنيف الإئتمان أو بند متغير واحد آخر ، بشرط أنه في حالة المتغيرات غير المالية حيث تكون المتغيرات غير محددة بطرف من أطراف العقد .

عندما يتم تصنيف عقد على أنه عقد تأمين فإنه يبقى عقد تأمين لبقية مدته، حتى لو إنخفضت مخاطر التأمين بصورة جوهرية خلال هذه الفترة ، إلا إذا ألغيت جميع الحقوق والإلتزامات أو انتهت مدة سريانها . ومع ذلك يتم إعادة تصنيف عقود الاستثمار كعقود تأمين بعد البدء بالعمل إذا أصبحت مخاطر التأمين جوهرية.

**إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧ " تتمة "**

**٣- ملخص بأهم السياسات المحاسبية " تتمة "**

**٦-٣ عقود التأمين " تتمة "**

**٦-٦-١ تصنیف المنتجات " تتمة "**

تشتمل بعض عقود التأمين وعقود الاستثمار على ميزة المشاركة الإختيارية (DPF) التي تعطي الحق لحاملي البوليصة بالحصول على منافع إضافية علاوة على المنافع المضمنة :

- التي يرجح أن تكون جزءاً أساسياً من مجموع المنافع التعاقدية ؛
- التي يكون مبلغها أو وقت أدائها عائداً لتقدير شركة التأمين ؛ و
- التي قامت تعاقدياً على أساس ما يلي :

١- الوفاء بوعاء محدد أو بنوع محدد من العقود ؛

٢- عوائد الاستثمار المحققة أو غير المحققة على وعاء محدد للأصول لدى شركة التأمين ؛ أو

٣- الربح أو الخسارة للشركة أو الصندوق أو أي منشأة أخرى تصدر العقد .

يمكن في إطار المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ٤ معالجة ميزة المشاركة الإختيارية (DPF) إما كعنصر في حقوق الملكية أو كالالتزام أو يمكن تقسيمها بين العنصرين. إن سياسة المجموعة تقوم على معالجة ميزة المشاركة الإختيارية (DPF) كالتزام ضمن مطلوبات عقود التأمين أو عقود الاستثمار .

يتحمل حامل البوليصة المخاطر المالية المتعلقة ببعض عقود التأمين أو عقود الاستثمار. مثل هذه المنتجات عادة ما تكون عقود مرتبطة بوحدات.

**٦-٣-٢ الإعتراف والقياس**

يتم تصنیف عقود التأمين إلى قسمين أساسین وذلك بناء على طبيعة المخاطر، وطول الفترة الزمنية لتغطية مخاطر عقد التأمين وكذلك بناء على ثبات أو عدم ثبات الشروط المشار لها في ذلك العقد.

تتمثل عقود التأمين في التأمينات العامة والتأمين على الحياة .

**٦-٣-٣ عقود التأمين العامة**

يتم تسجيل أقساط التأمين الناتجة عن عقود التأمين المذكورة كإيرادات (أقساط تأمين مكتسبة) على أساس الفترات الزمنية المستحقة. يتم تسجيل أقساط التأمين المكتسبة من خلال عقود تأمين والمتعلقة بأخطار لا زالت قائمة كما بتاريخ بيان المركز المالي الموحد ضمن المطلوبات كأقساط تأمين غير مكتسبة. يتم إظهار أقساط التأمين ضمن الأرباح والخسائر قبل خصم العمولات .

يتم إدراج المطالبات ومصاريف تسويات الخسائر المتکيدة ضمن الأرباح والخسائر على أساس الالتزام المتوقع لتعويض حاملي عقود التأمين أو أطراف أخرى متضررة من حاملي تلك العقود .

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧ " تتمة "

### ٣- ملخص بأهم السياسات المحاسبية " تتمة "

#### ٦-٣ عقود التأمين " تتمة "

##### ٦-٤ عقود التأمين على الحياة

فيما يتعلق بعقود التأمين على الحياة - قصيرة الأجل، يتم تسجيل أقساط التأمين الناتجة عن عقود التأمين المذكورة كإيرادات (أقساط تأمين مكتسبة) على أساس الفترات الزمنية المغطاة. يتم تسجيل أقساط التأمين المكتسبة من خلال عقود تأمين المتعلقة بأخطار لا زالت قائمة كما بتاريخ بيان المركز المالي الموحد ضمن المطلوبات كأقساط تأمين غير مكتسبة . يتم إظهار أقساط التأمين ضمن الأرباح والخسائر قبل خصم العمولات.

فيما يتعلق بعقود التأمين على الحياة - طويلة الأجل، يتم تسجيل أقساط التأمين الناتجة عن عقود التأمين المذكورة كإيرادات (أقساط تأمين مكتسبة) عندما تصبح مستحقة الدفع على حامل البوليصة. تم إظهار أقساط التأمين قبل طرح العمولات.

يتم الإعتراف بإيرادات أقساط التأمين الجماعي على الحياة الغير مدفوعة عندما يتم الدفع من قبل حامل العقد .

يتم تسجيل الالتزام الناتج عن الفوائد التعاقدية عند الإعتراف بأقساط التأمين والتي من المتوقع أن يتم تكبدها في المستقبل . يعتمد الالتزام على الإفتراضات للوفيات ، نفقات الصيانة وإيرادات الاستثمارات التي تثبت في وقت إصدار العقد . يتم إدراج هامش إنحراف سلبي في هذه الإفتراضات .

في حين عقد ضمان الحياة لديه قسط واحد أو عدد محدود من أقساط التأمين المستحقة خلال فترة أقل بكثير من الفترة التي يتم توفير المنافع لها، فإنه يتم تأجيل الزيادة في الأقساط المستحقة على الأقساط المقدرة والإعتراف بها كدخل وفقاً للإنخفاض في خطر التأمين المتبقى من العقد الملزם والأقساط الملزمة وذلك تماشياً مع إنخفاض حجم الفوائد المتوقع دفعها في المستقبل .

يتم إحتساب الالتزامات في تاريخ بيان المركز المالي الموحد بإستخدام إفتراضات تمت في بداية العقد .

يتم تسجيل المطالبات والفوائد المستحقة لحاملي العقود كمصاريفات عند تكبدها .

#### ٦-٥ عقود إعادة التأمين المبرمة

يتم تصنيف العقود المبرمة مع شركات إعادة التأمين والتي يتم بموجبها تعويض المجموعة عن الخسائر الناجمة عن واحد أو أكثر من عقود التأمين المصدرة من قبل المجموعة والمتقدمة مع متطلبات التصنيف لعقود التأمين كعقود إعادة تأمين. بالنسبة للعقود التي لا تتوافق مع متطلبات ذلك التصنيف يتم إظهارها كموجودات مالية. تظهر العقود المبرمة والتي تدخل بها المجموعة مع أطراف تأمين أخرى ضمن عقود التأمين. يتم اعتبار المنافع الناتجة عن دخول المجموعة في عقود إعادة تأمين مبرمة كموجودات إعادة تأمين .

**إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧ " تتمة "**

**" ٣ - ملخص بأهم السياسات المحاسبية " تتمة "**

**" ٤ - عقود التأمين " تتمة "**

**" ٥ - عقود إعادة التأمين المبرمة " تتمة "**

تقوم المجموعة بتقييم موجودات إعادة التأمين بشكل دوري. في حال وجود مؤشر على خسائر إنخفاض قيمة موجودات إعادة التأمين تقوم المجموعة بتحفيض القيمة الدفترية لها إلى القيمة القابلة للتحصيل ويتم إدراج الخسائر الناجمة ضمن الأرباح أو الخسائر. يتم قياس المبالغ المطلوبة من أو إلى معيدي التأمين بشكل مستمر، بالقيمة المتعلقة بعقود إعادة التأمين وحسب شروط كل عقد من تلك العقود على حدة. تتمثل المبالغ المستحقة لمعيدي التأمين بشكل أساسي في الأقساط المستحقة عن عقود إعادة التأمين ويتم الإعتراف بها كمصاروف عند استحقاقها.

تقوم المجموعة أيضاً بقبول مخاطر إعادة التأمين أثناء سير الأعمال العادي لعقود التأمين على الحياة والتأمينات العامة، حسب الحالة عندما ينطبق ذلك. يتم تثبيت الأقساط والمطالبات عن إعادة التأمين المقبولة كإيرادات أو مصروفات بنفس الطريقة عند اعتبار إعادة التأمين كأعمال مباشرة مع الأخذ في الإعتبار تصنيف منتج أعمال إعادة التأمين. إن التزامات إعادة التأمين تمثل الأرصدة المستحقة لشركات إعادة التأمين. يتم تقدير المبالغ المستحقة الدفع بطريقة تتماثل مع عقود إعادة التأمين المرتبطة بها.

يتم إستبعاد أصول والتزامات إعادة التأمين عند إلغاء أو إنتهاء مدة سريان الحقوق التعاقدية أو عند تحويل العقد إلى طرف آخر .

**" ٦ - مطالبات عقود التأمين "**

**" ٧ - احتياطي أقساط التأمين غير المكتسبة "**

كما في تاريخ بيان المركز المالي الموحد، يتم تكوين مخصص من صافي الأقساط المحافظ بها من أعمال التأمين العامة، التأمين الصحي لتغطية أجزاء من المخاطر القائمة. يتم إحتساب الإحتياطي على أساس الفترات الزمنية، بِإِسْتِثْنَاءِ التَّأْمِينِ الْبَحْرِيِّ، حيث يتم الإعتراف بأقساط التأمين غير المكتسبة كنسبة ثابتة من أقساط التأمين والتأمين الهندسي حيث يتم إحتساب معدل الفائدة الشامل على أساس المخاطر الثابتة. يتم تقدير أقساط التأمين غير المكتسبة عن تأمين الحياة للمجموعات والأفراد من قبل الخبرير الاكتواري للمجموعة في إحتساب مطالبات عقود التأمين عن أعمال التأمين على الحياة.

**" ٨ - احتياطي إضافي "**

يتضمن الإحتياطي الإضافي المخصصات التالية:

- الزيادة القديرية للمطالبات المحتملة عن الأقساط غير المكتسبة (عجز أقساط تأمين)،
- المطالبات المستحقة وغير المبلغ عنها كما بتاريخ بيان المركز المالي الموحد،
- والنقص المحتمل في المبالغ المقدرة للمطالبات المبلغ عنها وغير المسددة .

**إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧ "تنمية"**

**٣- ملخص بأهم السياسات المحاسبية "تنمية"**

**٦-٣ عقود التأمين "تنمية"**

**٦-٦-٦ مطلوبات عقود التأمين "تنمية"**

**٦-٦-٢ إحتياطي إضافي "تنمية"**

يمثل الاحتياطي أفضل التقديرات من قبل الإدارة للمطلوبات المحتملة كما في تاريخ بيان المركز المالي الموحد. وتقدر المطلوبات للمطالبات المبلغ عنها غير المسددة باستخدام تقييم المدخلات لحالات الفردية التي تم الإبلاغ عنها للمجموعة. إن تقديرات الإدارة للمطالبات المستحقة وغير المبلغ عنها تستند إلى وثيرة تسوية المطالبات السابقة للمطالبات المتکبدة غير المبلغ عنها بإستخدام طريقة التقييم الإكتواري. كما في تاريخ بيان المركز المالي الموحد، يتم إعادة تقييم تقدير المطالبات السابقة للتأكد من كفاية المخصص من قبل الخبير الاكتواري للمجموعة ويتم إجراء التغييرات على هذا المخصص.

**٦-٦-٣ أموال التأمين على الحياة**

يقوم خبير حسابي بإحتساب أموال التأمين على الحياة للمزايا المستقبلية للبواص كما في تاريخ بيان المركز المالي الموحد. تتضمن إفتراضات الخبير هامشًا للإنحرافات السلبية ويعتمد ذلك عادة على نوع البوليصة وسنة الإصدار ومدة البوليصة. تعتمد إفتراضات نسبة الوفاة على الخبرة وجداول الوفيات المعدة لأغراض التأمين. تدرج التعديلات لرصيد أموال التأمين على الحياة ضمن بيان الدخل الموحد .

**٦-٦-٤ مطلوبات مرتبطة بالوحدات**

بالنسبة للبواص المرتبطة بالوحدات، تكون المطلوبات مساوية لقيمة الحساب المستحق للبوليصة. قيمة الحساب المستحق للبوليصة يتمثل في عدد الوحدات المرتبطة بتلك البوليصة مضروباً في سعر العرض لتلك الوحدات.

**٦-٦-٥ مطالبات غير مسددة**

إن مطلوبات عقود التأمين المتعلقة بالمطالبات غير مسددة يتم إثباتها عند إبرام العقود وتحميل الأقساط كما بتاريخ بيان المركز المالي الموحد. هذه الإلتزامات تعرف بمخصص المطالبات تحت السداد وتستند على التكلفة النهائية المقدرة لجميع المطالبات التي حدثت ولم تسدد كما بتاريخ بيان المركز المالي الموحد، وذلك بعد خصم القيمة المتوقعة للحطام والمبالغ المتوقع إستردادها وكذلك المتوقع بقاوها. قد تكون هناك تأخيرات في التبليغ والسداد لبعض أنواع المطالبات، لذلك فإن التكلفة النهائية للمطالبات لا يمكن معرفتها بموثوقية عالية بتاريخ بيان المركز المالي الموحد. لا يتم خصم قيمة الإلتزام فيما يتعلق بالقيمة الزمنية للأموال. لا يتم إثبات أي مخصص لإحتياطيات تسويات أو كوارث. يتم إلغاء الإعتراف بالإلتزام عند إنتهائه، تنفيذه أو الغاؤه .

**إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧ " تتمة "**

**٣- ملخص بأهم السياسات المحاسبية " تتمة "**

**٦-٣ عقود التأمين " تتمة "**

**٧-٦-٣ تكاليف إستحواذ بوالص مؤجلة**

يتم رسملة العمولات وتكاليف الاستحواذ الأخرى والتي تتفاوت من عقد إلى آخر والمرتبطة بضمان الحصول على عقود تأمين جديدة وتجديد عقود التأمين القائمة كموجودات غير ملموسة. يتم إثبات جميع التكاليف الأخرى كمصاريف عند تكبدها. يتم إطفاء تكاليف إستحواذ بوالص مؤجلة في وقت لاحق على النحو التالي:

- بالنسبة لعقود الممتلكات والإصابات والتأمين على الحياة قصيرة الأجل، يتم إطفاء تكاليف إستحواذ بوالص مؤجلة على مدى فترة البوالص وبنفس نسق إستحقاق إيرادات أقساط التأمين;
- بالنسبة لعقد التأمين طويل الأجل، يتم إطفاء تكاليف إستحواذ بوالص مؤجلة بالتماشي مع إيرادات أقساط التأمين بإستخدام افتراضات تتفق مع تلك الإفتراضات المستخدمة في حساب إلتزامات البوالص المستقبلية؛ و
- بالنسبة لعقد الاستثمار طويل الأجل، يتم إطفاء تكاليف إستحواذ بوالص مؤجلة على مدة أربع سنوات

**٨-٦-٣ تعويضات الحطام والتنازل**

يتم الأخذ في الإعتبار العائد المتوقع من الحطام وتعويضات التنازل عند قياس الإلتزام لمقابلة الإدعاءات .

**٩-٦-٣ إختبار كفاية الإلتزام**

بتاريخ كل بيان مركز مالي موحد يتم فحص كفاية الإلتزامات للتأكد من كفاية مطلوبات عقود التأمين . عند القيام بهذا الفحص، يتم استخدام أفضل التقديرات المالية للتغيرات النقدية التعاقدية المستقبلية ومصاريف التعامل وإدارة المطالبات بالإضافة إلى إيرادات الإستثمارات للموجودات التي تقابل هذه المطلوبات. يتم تحويل أي عجز حالاً إلى الأرباح أو الخسائر وأخذ مخصص خسائر ضمن المخصص الإضافي.

**١٠-٦-٣ "الضم المدينة والدائنة المتعلقة بعقود التأمين"**

يتم تسجيل الضم المدينة والدائنة عند إستحقاقها، بما فيها المطلوب من أو إلى الوكلاء، الوسطاء وحاملي عقود التأمين وشركات إعادة التأمين.

في حال وجود مؤشر على وجود إنخفاض في قيمة دزم التأمين المدينة، تقوم المجموعة بتخفيض القيمة الدفترية لتلك الضم ويتم إدراج الخسائر الناجمة في الأرباح أو الخسائر .

**إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧ " تتمة "**

**٣- ملخص بأهم السياسات المحاسبية " تتمة "**

**٧-٣ الإعتراف بالإيرادات**

يتم قياس الإيرادات الناتجة عن النشاط الاعتيادي للمجموعة بالقيمة العادلة للمبلغ المستلم أو الذي سيتم إستلامه.

**٦-٧-٣ إيرادات عقود التأمين**

يتم قياس إيرادات عقود التأمين بموجب معايير الإعتراف بالإيرادات المحددة في عقود التأمين والمدرجة ضمن هذه الإيضاحات حول البيانات المالية الموحدة (إيضاح ٦-٣) .

**٦-٧-٣ إيرادات العمولات المؤجلة**

يتم الإعتراف بإيرادات العمولات كإيرادات عمولات مؤجلة عند إصدار وثيقة إعادة التأمين بناءً على شروط ونسبة مئوية متفق عليها مع شركات إعادة التأمين. يتم الإعتراف بالعمولات كإيرادات عمولات باستخدام نفس المنهج المطبق لإطفاء تكاليف الإسحاق المؤجلة المتعلقة بتلك البواص.

**٦-٧-٣ إيرادات التوزيعات**

يتم تحصيل إيرادات التوزيعات من الإستثمارات عندما ينشأ حق للمجموعة بإستلام دفعات عن توزيعات الأرباح.

**٦-٧-٤ إيرادات الفوائد**

تحصيل إيرادات الفوائد من الموجودات المالية عندما يكون من المتوقع أن تصب المنافع الاقتصادية لمصلحة المجموعة وإمكانية قياس مبلغ الإيرادات بشكل يعتمد عليه. يتم إحتساب إيرادات الفوائد المستحقة على أساس الفترات الزمنية والمبالغ الأصلية ومعدل سعر الفائدة المكتسب. يتمثل سعر الفائدة في معدل سعر الفائدة المستخدم في خصم التدفقات النقدية المستقبلية المتوقعة خلال العمر المتوقع للأصل المالي بهدف الوصول إلى صافي القيمة الدفترية لذلك الأصل المالي عند الإعتراف المبدئي.

**٦-٧-٥ إيرادات الإيجارات**

يتم إحتساب إيرادات الإيجارات من الإستثمارات في الممتلكات المؤجرة بعقود إيجار تشغيلية بطريقة القسط الثابت وعلى أساس مدة تلك العقود.

**٨-٣ المصارييف العمومية والإدارية**

إن المصارييف المباشرة يتم تحديدها لحسابات الإيرادات للأقسام ذات العلاقة. يتم توزيع المصارييف غير المباشرة ويتم تحديدها لحسابات إيرادات الأقسام على أساس صافي الأقساط المحافظ بها لكل قسم . ويتم تحويل المصارييف الإدارية الأخرى في الأرباح والخسائر كمصاريف عمومية وإدارية غير موزعة.

**٩-٣ ضريبة الدخل**

يتمثل مصروف ضريبة الدخل بمجموع الضريبة المستحقة حالياً والمؤجلة.

**إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧ " تتمة "**

**٣- ملخص بأهم السياسات المحاسبية " تتمة "**

**٩-٣ ضريبة الدخل " تتمة "**

**٩-١ الضريبة الحالية**

يتم إحتساب الضريبة الحالية على أساس ربح السنة الخاضع للضريبة. هذا ويختلف الربح الخاضع للضريبة عن الربح المبين في بيان الدخل الموحد حيث لا يشمل بنود إيرادات ومصاريف تخضع للضريبة أو قابلة للاقتطاع في سنوات أخرى وكما لا يشمل على البنود التي لم تخضع قط للضريبة أو للاقتطاع. تحسب الضريبة الحالية للمجموعة باستخدام معدلات ضريبة تم تفعيلها أو تم تفعيلها بشكل جوهري كما في تاريخ بيان المركز المالي الموحد. يتم إحتساب التزام الضريبة الحالية وفقاً للوائح المالية لسلطنة عمان وتركيا.

**٩-٣ //ضريبة المؤجلة**

يتم الاعتراف بالضريبة المؤجلة على الفروقات المؤقتة بين القيمة الدفترية للموجودات والالتزامات في البيانات المالية الموحدة وأسس الضريبة المقابلة لذلك المستخدمة في احتساب الربح الضريبي. يتم الاعتراف بشكل عام بمطلوبات الضرائب المؤجلة لكافة الفروقات المؤقتة الخاضعة للضريبة، ويتم الاعتراف بشكل عام بموجودات الضرائب المؤجلة لكافة الفروقات المؤقتة للمدى الذي يتحمل معه أن تتوفر الأرباح الخاضعة للضريبة والتي يمكن أن يتم الاستفادة مقابلها من الفروقات المؤقتة. كما أن هذه الموجودات والمطلوبات لا تستدرك اذا نشأ الفرق المؤقت من الاعتراف الأولى (خلافاً لإدماج الأعمال) لموجودات ومطلوبات بمعاملة لا تؤثر على الربح الخاضع للضريبة أو على الربح المحاسبي. بالإضافة إلى ذلك لا يتم الإعتراف بالمطلوبات الضريبية المؤجلة إذا كانت الفروق المؤقتة ناتجة عن الإعتراف المبدئي لشهرة.

كما يتم مراجعة القيم الدفترية للموجودات الضريبية المؤجلة في نهاية كل فترة مالية وتختفي للحد الذي يكون من غير المحتمل معه أن تتوفر الأرباح الخاضعة للضريبة الكافية للسماح باسترداد الأصل كله أو بعضه.

يتم قياس المطلوبات والموجودات الضريبية المؤجلة وفقاً لمعدلات الضريبة المتوقع تطبيقها في الفترة التي يتم فيه تسوية الالتزام او تحقق الأصل بناء على معدلات الضريبة (والقوانين الضريبية) التي تم تشريعها أو تم اعتبار أنه تم تشريعها كما في نهاية الفترة المالية.

يعكس قياس مطلوبات وموجودات الضريبة المؤجلة النتائج المترتبة على الضريبة التي ستتشكل عن الطريقة التي تتوقع بها المجموعة؛ كما في نهاية الفترة المالية، لاسترداد أو سداد القيمة الدفترية لموجوداتها ومطلوباتها.

**٣-٣ الضريبة الحالية والموجلة للسنة**

يتم الاعتراف بالضريبة الحالية والموجلة ضمن الأرباح أو الخسائر، إلا إذا كانت متعلقة ببنود مدرجة مباشرة ضمن بيان الدخل الشامل الأخرى او مباشرة في حقوق الملكية، وفي هذه الحالة، يتم أيضاً الإعتراف بالضريبة الحالية والموجلة في بنود الدخل الشامل الأخرى او مباشرة في حقوق الملكية على التوالي. عندما تنشأ الضريبة الحالية والموجلة من المحاسبة المبدئية لإدماج الأعمال، يتم تضمين تأثير الضرائب في المحاسبة المتعلقة بدمج الأعمال.

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧ " تتمة "

٣- ملخص بأهم السياسات المحاسبية " تتمة "

٤-١ العملات الأجنبية

تظهر البيانات المالية لكل منشأة في المجموعة بالعملة المستخدمة في البيئة الاقتصادية التي تمارس المنشأة فيها نشاطها (العملة المتداولة). لأغراض توحيد البيانات المالية فإنه تم عرض نتائج أعمال المنشآت ومركزها المالي بالدرهم الإماراتي (درهم) والذي يعتبر العملة المستخدمة في الشركة وعملة عرض البيانات المالية الموحدة.

عند إعداد البيانات المالية لكل منشأة على حدة، يتم تسجيل المعاملات بعملات خلاف العملة المستخدمة في المنشأة (عملات أجنبية) على أساس أسعار الصرف السائدة بتاريخ تلك المعاملات. بتاريخ كل بيان مركز مالي موحد، يتم إعادة تحويل البنود المالية المدرجة بالعملات الأجنبية على أساس أسعار الصرف السائدة بذلك التاريخ. يتم إعادة تحويل البنود غير النقدية بالعملات الأجنبية والتي تظهر بقيمتها العادلة على أساس أسعار الصرف السائدة عند تاريخ تحديد القيمة العادلة لها.

يتم إدراج فروقات أسعار الصرف ضمن الأرباح أو الخسائر خلال الفترة التي نشأت فيها تلك الفروقات فيما عدا:

- فروقات العملة المتعلقة بأصول قيد الإنشاء لمنافع استخدام مستقبلية ، والمدرجة ضمن تكلفة هذه الأصول كتعديلات فروقات أسعار العائد نتيجة الإقراض بعملات أجنبية .
- فروقات العملة الناتجة عن الدخول في معاملات بهدف التحوط من بعض مخاطر بعض العملات الأجنبية ، وكذلك
- فروقات العملة الناتجة عن بنود مالية مدينة أو دائنة ناتجة عن عمليات أجنبية والتي ليس من المحتمل ولا يوجد تخطيط لسدادها وهي تشكل جزء من صافي الاستثمار في العملات الأجنبية والتي يتم الإعتراف بها ضمن إحتياطي العملات الأجنبية ويتم الإعتراف بها في بيان الدخل الموحد عند إستبعاد صافي قيمة الاستثمار .

لأغراض إعداد البيانات المالية الموحدة، فإنه تم عرض موجودات ومطلوبات المجموعة بالدرهم الإماراتي وهي العملة المستخدمة في المجموعة على أساس أسعار الصرف السائدة كما في تاريخ بيان المركز المالي الموحد. يتم إعادة تحويل الإيرادات والمصروفات على أساس متوسط أسعار الصرف السائدة خلال الفترة، ما لم يحدث تغيير جوهري في أسعار الصرف خلال الفترة، وفي هذه الحالة يتم استخدام أسعار الصرف كما في تاريخ المعاملة. يتم إدراج الفروقات في أسعار الصرف (إن وجدت) في بنود الدخل الشامل الأخرى ويتم مراعتها في حقوق المساهمين (العائد إلى حقوق الأقلية غير المسيطرة، حسب الإقتضاء).

ايضاحات حول البيانات المالية الموحدة  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧ "تنمية"

٣- ملخص بأهم السياسات المحاسبية "تنمية"

٣-١ العملات الأجنبية "تنمية"

عند إستبعاد عمليات أجنبية (مثلاً عند إستبعاد كافة حصة المجموعة في عمليات أجنبية، أو عند فقدان السيطرة على الشركة التابعة التي تشمل عمليات أجنبية، أو خسارة التحكم في المشاريع المشتركة التي تحتوي على عمليات أجنبية أو خسارة التأثير الجوهري على شركة زميلة تحتوي على عمليات أجنبية)، يتم تحويل كل فروقات في أسعار الصرف المتراكمة في حقوق المساهمين والمتعلقة بالعمليات العائدة على مساهمي الشركة، إلى الأرباح أو الخسائر. يتم إستبعاد أي فروقات في أسعار الصرف التي حدثت مسبقاً والمتعلقة بالأقلية غير المسيطرة ولكن لا يتم إعادة تحويلها للأرباح أو الخسائر.

في حال الإستبعاد الجزئي (مع عدم فقدان السيطرة) للشركة التابعة التي تشمل العمليات الأجنبية، فإنه يتم إعادة توزيع فروقات أسعار الصرف المتراكمة بنسب متساوية على حقوق الأقلية غير المسيطرة مع عدم إدراجها ضمن الربح أو الخسارة. بالنسبة لكافحة الاستبعادات الجزئية الأخرى (شركات زميلة أو الكيانات الخاضعة للسيطرة المشتركة التي لا تتطلب التغيير في الأسس المحاسبية)، يتم إعادة توزيع فروقات أسعار الصرف المتراكمة بنسب متساوية ضمن الربح أو الخسارة).

يتم معاملة الشهرة والتعديلات على القيمة العادلة للموجودات والمطلوبات المحددة والناتجة عن الإستحواذ على عمليات أجنبية كموجودات ومطلوبات عمليات أجنبية وتم تحويلها على أساس سعر الصرف السائد كما في نهاية الفترة المالية. يتم إدراج فروقات أسعار الصرف ضمن بنود الدخل الشامل الأخرى ويتم مراعتها في حقوق المساهمين.

١١-٣ موجودات غير مالية

١١-٣-١ ممتلكات ومعدات

يتم إدراج الأصول الرأسمالية قيد الإنشاء بالتكلفة مطروحاً منها أية خسائر ناتجة عن الإنخفاض في القيمة. يتم إستهلاك هذه الأصول على نفس الأساس الذي يتم بناء عليه إستهلاك الأصول والممتلكات الأخرى، وذلك عندما تكون تلك الأصول الرأسمالية جاهزة للإستخدام الذي أنشأت من أجله.

نظهر الممتلكات والمعدات الأخرى بالتكلفة مطروحاً منها الإستهلاك المتراكم وأية خسائر ناتجة عن الإنخفاض في القيمة.

يتم احتساب الإستهلاك لمقابلة الإنفاق في تكلفة الأصول الثابتة، فيما عدا الأعمال الرأسمالية قيد الإنشاء، بطريقة القسط الثابت مبنياً على مدة الخدمة المتوقعة للأصل. يتم في نهاية كل سنة مراجعة مدة الخدمة المتوقعة للأصل، القيمة المتبقية وطريقة الإستهلاك المتتبعة ويتم إظهار أثر أي تغيير في تلك التقديرات على الفترات المالية المستقبلية.

**إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧ " تتمة "**

**٣- ملخص بأهم السياسات المحاسبية " تتمة "**

**١١-٣ موجودات غير متداولة " تتمة "**

**١١-١ ممتلكات ومعدات " تتمة "**

يتم إلغاء الإعتراف بأي من عناصر الممتلكات والمعدات عند الإستبعاد أو عندما يكون من المتوقع عدم وجود أي فوائد إقتصادية في المستقبل تعود على المجموعة نتيجة الإستمرار في استخدام هذا الأصل . إن أي ربح أو خسارة ناتجة عن إستبعاد أو حذف جزء من الممتلكات والمعدات يتمثل في الفرق بين متحصلات البيع والقيمة الدفترية للأصل ويتم الإعتراف بهذا الربح أو الخسارة في الأرباح أو الخسائر.

يتم احتساب الإستهلاك على مدة الخدمة المتوقعة للأثاث ومعدات من ٣ - ٥ سنوات ولسيارات ٥ سنوات.

**١١-٣ الموجودات غير الملموسة**

يتم إدراج الموجودات غير الملموسة بالتكلفة ناقصاً الإستهلاك المتراكم وخسائر انخفاض القيمة، (إن وجدت). يتم احتساب الإطفاء على أساس القسط الثابت مبنياً على الخدمة المتوقعة للأصل. تم مراجعة الأعمار الإنتاجية التقديرية وطرق الإطفاء في تاريخ كل بيان مركز مالي موحد، ويتم احتساب أثر التغير في القيم المقدرة على أساس مستقبلي. يتم احتساب الإطفاء على مدة الخدمة المتوقعة وهي من ٣ إلى ١٠ سنوات.

**١٢-٣ استثمارات في ممتلكات**

تتمثل الاستثمارات في ممتلكات في الممتلكات المحفظ بها للحصول منها على إيرادات تأجير و/أو لزيادة قيمتها، بما فيها الممتلكات قيد الإنشاء المحفظ بها لنفس الأغراض السابقة. يتم قياس الاستثمارات في ممتلكات مبنياً بالتكلفة متضمنة تكاليف المعاملة. تتضمن التكلفة تكلفة إستبدال جزء من الاستثمار في ممتلكات الموجودة عند حدوث تلك التكلفة وذلك إذا تم إستيفاء الشروط المطلوبة لإثباتها وهي لا تشمل التكاليف اليومية لصيانة تلك الممتلكات. لاحقاً لإثبات الاستثمارات في ممتلكات بشكل مبني، يتم إدراجها بالقيمة العادلة التي تعكس أوضاع السوق بتاريخ بيان المركز المالي الموحد. يتم إدراج الأرباح أو الخسائر الناتجة عن التغيرات في القيمة العادلة للإستثمارات في ممتلكات ضمن الأرباح أو الخسائر للفترة التي نتجت فيها .

يتم شطب الإستثمارات في ممتلكات إما عند إستبعادها أو عند إيقاف استخدامها والإنتفاع منها بشكل دائم ولم يعد يتوقع منها أي منافع إقتصادية بصورة دائمة من الإستخدام ولم يعد هناك مزايا إقتصادية مستقبلية متوقعة من إستبعادها. يتم الإعتراف بأية خسائر أو أرباح ناتجة عن سحب أو إستبعاد الإستثمارات في ممتلكات في الأرباح أو الخسائر للفترة التي تم خلالها السحب أو الإستبعاد.

**إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧ " تتمة "**

**٣- ملخص بأهم السياسات المحاسبية " تتمة "**

**١٢-٣ إستثمارات في ممتلكات " تتمة "**

يتم إجراء التحويلات من أو إلى الإستثمارات في ممتلكات فقط عند حدوث تغيير في الإستخدام المقترب بنهاية فترة الإستخدام للملك أو عند بداية عقد التأجير التشغيلي لطرف آخر . بخصوص التحويلات التي تتم من إستثمارات في ممتلكات لعقار يشغله المالك فإن التكلفة المعترضة للمحاسبة اللاحقة تكون القيمة العادلة بتاريخ التغيير في الإستخدام . وفي حال أصبح العقار الذي يشغله المالك إستثماراً عقارياً تحتسب المجموعة هذا العقار وفقاً للسياسة المدرجة ضمن الممتلكات والمعدات حتى تاريخ التغير في الإستخدام .

تحدد القيمة العادلة حسب سعر السوق المفتوح إستناداً إلى التقييمات التي يجريها مقيمون ومستشارون مستقلون أو أسعار مقدمة من وسطاء مدرجون .

**١٣-٣ إنخفاض قيمة الموجودات غير المالية**

في تاريخ كل بيان مركز مالي موحد ، تقوم المجموعة بمراجعة القيمة الحالية للموجودات الملموسة وغير الملموسة لتحديد فيما إذا كان هناك أي مؤشر يدل على وجود إنخفاض في القيمة الدفترية لتلك الموجودات ، وفي حالة وجود ذلك المؤشر ، فإنه يتم تقدير القيمة القابلة للإسترداد للموجودات وذلك بهدف تحديد مدى الخسارة الناتجة عن إنخفاض القيمة (إن وجدت) . وفي حال صعوبة تقدير القيمة القابلة للإسترداد للأصل فردياً تقوم المجموعة بتقدير القيمة المسترددة لوحدة توليد النقد التي ينتهي لها الأصل . عند وجود أساس معقول للتوزيع ، فإنه يتم توزيع الموجودات على وحدات توليد النقد بشكل إفرادي وما دون ذلك فإنه يتم توزيعها على أصغر مجموعة من وحدات توليد النقد بناء على أساس معقول يمكن تحديدها . إن القيمة القابلة للإسترداد هي القيمة الأعلى ما بين القيمة العادلة مطروحا منها تكالفة البيع ، والقيمة قيد الإستخدام .

أما إذا كانت القيمة القابلة للإسترداد المقدرة للأصل (وحدة توليد النقد) أقل من قيمته الدفترية ، فإنه يتم خفض القيمة الدفترية للأصل (وحدة توليد النقد) إلى القيمة التي يمكن إستردادها . إن خسارة إنخفاض القيمة تحمل مباشرة على الأرباح أو الخسائر إلا إذا كان الأصل قد تم إعادة تقييمه وفي هذه الحالة فإن خسارة الإنخفاض في القيمة تعامل كإنخفاض في إعادة التقييم .

في حال تم لاحقاً إسترداد خسارة إنخفاض القيمة ، يتم زيادة القيمة الدفترية للأصل (وحدة توليد النقد) إلى إن تصل للقيمة المقدرة التي يمكن إستردادها على أن لا تكون الزيادة أعلى من القيمة الدفترية فيما لو لم يكن هناك إنخفاض في قيمة الأصل (وحدة توليد النقد) في السنوات السابقة . إن إسترداد خسارة الإنخفاض في القيمة تدرج في الأرباح أو الخسائر إلا إذا كان الأصل قد تم إعادة تقييمه ، وفي هذه الحالة فإن إسترداد خسارة الإنخفاض في القيمة يعامل كزيادة في إعادة التقييم .

**إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧ " تتمة "**

### **٣- ملخص بأهم السياسات المحاسبية " تتمة "**

#### **٤-٣ المخصصات**

يتم أخذ مخصصات عند وجود التزامات حالية للمجموعة مقابل أحداث سابقة ، والتي قد تؤدي إلى تدفق خارجي لمنافع إقتصادية للمجموعة يمكن تقديرها بصورة معقولة .

يتم إحتساب المخصصات حسب أفضل التقديرات للمصروفات المستقبلية لسداد الإلتزامات كما بتاريخ بيان المركز المالي الموحد مأخوذاً في عين الاعتبار أية أخطار وأحداث غير متوقعة متعلقة بالإلتزام عند تحديد المخصص باستخدام التدفقات النقدية المتوقعة لسداد الإلتزام الحالي ، فإن القيمة الدفترية للإلتزام تمثل القيمة الحالية لهذه التدفقات النقدية (حيث يكون تأثير القيمة الزمنية للنقد مادية) .

عند توقيع إسترداد بعض أو جميع المنافع الإقتصادية المطلوبة لتسديد الإلتزام من طرف ثالث ، فإنه يتم تسجيل المبالغ المدينة كأصل إذا ما تم التأكد فعلاً من أن التسديدات سوف يتم تحصيلها وأن تكون المبالغ المدينة قابلة للقياس بشكل موثوق .

#### **٤-٣ مخصصات الموظفين**

##### **٤-٣-١ خطة المساهمات المحددة**

تقوم المجموعة بالمساهمة بمخصص التقاعد والتأمين الاجتماعي لموظفيها من مواطني دولة الإمارات العربية المتحدة وفقاً لقانون العمل الإتحادي لدولة الإمارات العربية المتحدة رقم (٧) لعام ١٩٩٩ ، وبموجبه تقوم المجموعة بالمساهمة بما نسبته ١٢,٥% من إجمالي مبلغ الرواتب الخاضعة لحساب المساهمة عن موظفيها من مواطني دولة الإمارات العربية المتحدة . يساهم موظفي المجموعة من مواطني دولة الإمارات العربية المتحدة وكذلك الحكومة بنسبة ٥٢,٥% و ١٢,٥% على التوالي من مبلغ الرواتب الخاضعة لحساب المساهمة . إن الإلتزام المجموع الوحيد بالنسبة لمخصص التقاعد والتأمين الاجتماعي هو القيام بتحويل المساهمات المحددة فقط . ويتم إدراج تلك المساهمة في الأرباح أو الخسائر .

##### **٤-٣-٢ الإجازات السنوية وتذاكر السفر**

يتم عمل إستحقاق للإلتزامات المقدرة لاستحقاقات الموظفين المتعلقة بالإجازات السنوية وتذاكر السفر بناء على الخدمات المقدمة من قبل الموظفين المستحقين حتى نهاية السنة .

##### **٤-٣-٣ مخصص تعويض نهاية الخدمة للموظفين**

يتم أيضاً عمل مخصص إضافي بكافة مبالغ مكافآت نهاية الخدمة المستحقة للموظفين من غير مواطني دولة الإمارات العربية المتحدة وفقاً لقانون العمل في دولة الإمارات العربية المتحدة عن فترات خدمتهم حتى نهاية السنة . يعمل مخصص مكافآت نهاية الخدمة المستحقة للموظفين الذين يعملون للمؤسسات المقاومة في دول أخرى وفقاً للقوانين ولللوائح المحلية المعمول بها في هذه الدول .

**إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧ " تتمة "**

**٣ - ملخص بأهم السياسات المحاسبية " تتمة "**

**١٦-٣ تكاليف الإقراض**

يتم رسملة تكاليف الإقراض التي ترتبط مباشرةً باقتناء أو بناء أو إنتاج أصول مؤهلة للرسملة، والتي تحتاج إلى فترة زمنية طويلة كي تصبح جاهزة للإستعمال أو للبيع، حيث يتم إضافتها إلى تكلفة تلك الأصول وذلك إلى أن تكون تلك الأصول وبشكل كبير جاهزة للإستعمال أو للبيع.

إن إيرادات الاستثمار المؤقت المكتسبة للقروض المحددة أثناء إنفاقها للحصول على الموجودات يتم خصمها من تكاليف الإقراض المؤهلة للرسملة.

إن جميع تكاليف الإقراض الأخرى تظهر كمصاريف في الأرباح أو الخسائر للفترة عند استحقاقها.

**١٧-٣ الإيجار**

يتم تصنيف عقود الإيجار كإيجارات تمويلية عندما يتم، بموجب شروط عقود الإيجار، تحويل المخاطر ومنافع التملك إلى المستأجر بشكل جوهري. أما أنواع عقود الإيجار الأخرى فيتم تصنيفها كعقود إيجار تشغيلية. لا يوجد عقود إيجارات تمويلية لدى المجموعة .

يتم الاعتراف بدفعات الإيجار التشغيلية كمصاروف على أساس القسط الثابت بناءً على فترة التأجير المتعلقة بها، إلا عندما يكون هناك أساس آخر تمثيلاً للنسق الزمني الذي يتم فيه استفاد المنازع الاقتصادية من الأصل المؤجر. تدرج الإيجارات المحتملة الناشئة تحت عقود الإيجار التشغيلية كمصاروف في الفترة التي يتم تكبدها فيها.

**١٨-٣ الأدوات المالية**

**الاعتراف والقياس**

يتم الاعتراف بال الموجودات والمطلوبات المالية عندما تصبح المجموعة طرفاً في البنود التعاقدية الخاصة بالأداة.

يتم قياس الموجودات والمطلوبات المالية بشكل أولي بالقيمة العادلة . إن تكاليف المعاملات المباشرة التي تتعلق بإقتناء أو إصدار موجودات ومطلوبات مالية (فيما عدا الموجودات والمطلوبات المالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح والخسائر)، يتم إضافتها أو خصمها من القيمة العادلة للموجودات أو المطلوبات المالية، عند الاعتراف المبدئي .

إن تكاليف المعاملات المتعلقة مباشرةً بالإستحواذ على موجودات أو مطلوبات مالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر، يتم إثباتها مباشرةً في الأرباح أو الخسائر.

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧ " تتمة "

### ٣- ملخص بأهم السياسات المحاسبية " تتمة "

#### ١٨-٣ الأدوات المالية " تتمة "

الاعتراف والقياس " تتمة "

يتم مقاصلة الموجودات والمطلوبات المالية ويتم إظهار صافي المبلغ في البيانات المالية الموحدة فقط عندما يكون هناك حق قانوني ملزم لمقايضة المبلغ المعترف به وإعتزام المجموعة على دفع الإلتزام أو تحصيل الأصل على أساس صافي القيمة في الوقت نفسه.

#### ١٩-٣ الموجودات المالية

يتم الإعتراف أو إلغاء الإعتراف بجميع الموجودات المالية كما في تاريخ المعاملة ، عندما يتم شراء أو بيع الموجودات المالية بموجب عقد يتطلب الحصول أو التنازل عن تلك الموجودات المالية خلال جدول زمني معين ويتم إبرامه بواسطة السوق المالي ذو العلاقة . يتم قياس الموجودات المالية بشكل أولي بالقيمة العادلة وتتكاليف المعاملة، باستثناء الموجودات المالية المصنفة كأداة مالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح والخسائر والتي يتم قياسها بشكل أساسي بالقيمة العادلة. يتم قياس جميع الموجودات المالية المعترف بها إما بالتكلفة المطफأة أو بالقيمة العادلة.

##### ٣-١٩-١ تصنيف الموجودات المالية

بغرض تصنيف الموجودات المالية، تصنف الأداة " كأداة حقوق ملكية" إذا كانت غير مشتقة وكانت تطابق تعريف " الملكية " لجهة الإصدار (بموجب المعيار المحاسبي الدولي رقم ٣٢ الأدوات المالية : العرض)، باستثناء بعض الأدوات غير المشتقة المطروحة للتداول والتي تم عرضها كأداة ملكية من قبل الجهة المصدرة. وتصنف باقي الموجودات المالية غير المشتقة " كأدوات دين " .

##### ٣-١٩-٢ الموجودات المالية بالتكلفة المططفأة ومعدل الفائدة الفعلي

يتم قياس أدوات الدين بالتكلفة المططفأة إذا تم تحقيق كل من الشرطين التاليين:

- يتم الإحتفاظ بالموجودات في إطار نموذج الأعمال الذي يهدف إلى الإحتفاظ بالموجودات للحصول على التدفقات النقدية التعاقدية؛ و
- الشروط التعاقدية للموجودات المالية ينتج عنها تدفقات نقدية في تواريخ محددة والتي هي وحدتها دفعات لأصل الدين والفائدة على المبلغ الرئيسي.

**إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧ " تتمة "**

**٣- ملخص بأهم السياسات المحاسبية " تتمة "**

**٣-٣ الموجودات المالية " تتمة "**

**٣-٣-٢-٢ الموجودات المالية بالتكلفة المطفأة ومعدل الفائدة الفعلي**

يتم قياس أدوات الدين التي حققت هذين الشرطين مبدئياً بالقيمة العادلة وتكلفة المعاملات (فيما عدا أدوات الدين المدرجة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر - موضحة أدناه). يتم قياسها لاحقاً بالتكلفة المطفأة بإستخدام طريقة الفائدة الفعلية ناقصاً أي إنخفاض في القيمة (إيضاح ٣-٦-٦ أدناه)، ويتم الإعتراف بإيرادات الفوائد على أساس الفائدة الفعلية في إيرادات الاستثمار (إيضاح ٣-٧-٤).

لاحقاً للإعتراف المبدئي، يتطلب على المجموعة إعادة تصنيف أدوات الدين من التكلفة المطفأة إلى القيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر عند حدوث أي تغير في نشاطها الإعتيادي حيث أن التكلفة المطفأة لم تعد تطبق.

طريقة معدل الفائدة الفعلي هي طريقة لاحتساب التكلفة المطفأة لأدوات الدين وتوزيع إيرادات الفوائد على الفترات المرتبطة بها . معدل الفائدة الفعلي هو المعدل الذي يخصم بناء على الدفعات النقدية المستلمة مستقبلاً (يتضمن كل الرسوم والوحدات المدفوعة أو المستلمة والتي تمثل جزءاً رئيسياً من معدل الفائدة الفعلي، تكلفة المعاملات وأقساط التأمين أو الخصومات الأخرى) والمتواعدة خلال العمر المتوقع لأداة الدين، أو، خلال فترة أقصر عندما يكون ذلك مناسباً، لصافي القيمة الدفترية عند القياس الأولي .

يجوز للمجموعة أن تختار بشكل لا رجوع فيه عند الإعتراف المبدئي تصنيف أدوات الدين التي تلبي معايير التكلفة المطفأة أعلاه على أساس القيمة العادلة من خلال الأرباح والخسائر إذا كان هذه التصنيف يلغى أو يقلل بشكل ملحوظ عدم تطابق المحاسبة فيما لو تم قياس الموجودات المالية بالتكلفة المطفأة.

**٣-٣-١-٢-١ النقد وما يعادله**

يتكون النقد وما يعادله من النقد في الصندوق والودائع لدى البنوك التي تستحق في خلال ثلاثة أشهر أو أقل والتي يتم تصنيفها كموجودات مالية بالتكلفة المطفأة .

**٣-٣-٢-٢ ذمم التأمين المدينة والذمم الأخرى والودائع الإلزامية**

يتم قياس ذمم التأمين المدينة والذمم الأخرى والودائع الإلزامية بالتكلفة المطفأة باستخدام معدل الفائدة الفعلي، مطروحاً منها أي انخفاض في القيمة. يتم تسجيل إيرادات الفوائد باستخدام طريقة معدل الفائدة الفعلي، باستثناء الذمم المدينة قصيرة الأجل والتي يكون الاعتراف بالفوائد عليها غير هام.

**إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧ "تنمية"**

**٣- ملخص بأهم السياسات المحاسبية "تنمية"**

**١٩-٣ الموجودات المالية "تنمية"**

**٣-١٩-٣ الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال بنددخل الشامل الأخرى**  
عند الإعتراف المبدئي، يمكن للمجموعة أن تختار بشكل لا رجوع فيه بأن تقوم (لكل أداة على حدة) بتصنيف الإستثمارات في أدوات حقوق الملكية كموجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال بنددخل الشامل الأخرى. إذا تم تصنيف الإستثمارات ضمن إستثمارات محفظتها بغرض المتاجرة فإنه لا يسمح بإعادة تصنيفها ضمن الإستثمارات بالقيمة العادلة من خلال بنددخل الشامل الأخرى.

يتم تصنيف الموجودات المالية بغرض المتاجرة إذا :

- تم إقتناصها بشكل أساسى بهدف بيعها في المستقبل القريب ، أو
- عند الإعتراف المبدئي تمثل جزء من محفظة أدوات مالية معلومة تديرها المجموعة وتشتمل على نمط فعلى لأداة مالية تحقق أرباح على المدى القصير .
- تمثل مشتقة مالية لكنها غير مصنفة أو فعالة كأداة تحوط أو ضمان مالي .

يتم قياس الإستثمارات بأدوات الملكية من خلال بنددخل الشامل الأخرى بشكل مبدئي بالقيمة العادلة بالإضافة إلى تكاليف المعاملات. ويتم قياسها لاحقاً بقيمتها العادلة بما في ذلك الأرباح أو الخسائر الناتجة من التغيرات في القيمة العادلة والمعترف بها في بنددخل الشامل الأخرى والتغيرات المتراكمة في القيمة العادلة للأوراق المالية. لا يتم إعادة تصنيف الربح أو الخسارة المتراكمة في بيان الدخل الشامل عند استبعاد الإستثمارات ولكن يعاد تصنيفه ضمن الأرباح المستبقاه.

قامت المجموعة بتصنيف كافة الإستثمارات بأدوات الملكية المحفظة بها لأغراض غير المتاجرة، إلى إستثمارات مالية بالقيمة العادلة من خلال بنددخل الشامل الأخرى.

يتم الإعتراف بإيرادات التوزيعات عن الإستثمارات في أدوات الملكية في الأرباح أو الخسائر عندما تحصل المجموعة على حق إسلام توزيعات الأرباح وفقاً لمعايير المحاسبة الدولي رقم ١٨: الإيرادات، ما لم تكن توزيعات الأرباح ظاهرة بشكل واضح وإسترداد جزء من تكلفة الإستثمارات .

**١٩-٤ الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح والخسائر**

يتم تصنيف الإستثمارات في أدوات الملكية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر إلا إذا كان الاستثمار في أدوات الملكية غير محفظته للمتاجرة وتم تصنيفها من قبل المجموعة بالقيمة العادلة من خلال بنددخل الشامل الأخرى عند الإعتراف المبدئي (أنظر أعلاه).

**إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧ "تنمية"**

**٣- ملخص بأهم السياسات المحاسبية "تنمية"**

**٣-١٩-٣ الموجودات المالية "تنمية"**

**٣-١٩-٤ الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح والخسائر "تنمية"**

يتم تصنيف وحدات الاستثمار المرتبطة بعقود التأمين بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر. يتم إغفال أي إيرادات أو خسائر ناتجة عن إعادة قياس الموجودات المالية والتغيرات المشابهة في الاحتياطيات بحامل البواص، في حساب الإيرادات والخسائر المندرجة في نفس الإطار ضمن بيان الدخل الموحد.

إن أدوات الدين التي لا تفي بمتطلبات التكفلة المطفأة (أنظر أعلاه) يتم قياسها بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة. بالإضافة إلى ذلك، فإن أدوات الدين التي تفي بمتطلبات التكفلة المطفأة ولكن تم تصنيفها بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة، يتم قياسها بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة. يمكن بتاريخ الإعتراف المبدئي أن يتم تصنيف أداة الدين بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة إذا كان هذا التصنيف يلغى أو يقلل بشكل جوهري عدم تطابق المحاسبة لو تم قياس الموجودات أو المطلوبات أو الإعتراف بالربح أو الخسارة بها على أساس مختلفة.

يتم إعادة تصنيف أدوات الدين من التكفلة المطفأة إلى القيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة إذا تغير هدف نموذج الأعمال بحيث لا يتم الإيفاء بمتطلبات التكفلة المطفأة. إن إعادة تصنيف أدوات الدين المحددة كموجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة عند الإعتراف المبدئي غير مسموح به.

بتاريخ بيان المركز المالي الموحد ، يتم تصنيف الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة ويتم الإعتراف بأية مكاسب أو خسائر ناتجة من إعادة القياس في الربح أو الخسارة. يتم تحديد القيمة العادلة كما هو مبين في إيضاح . ٣-٣٠

يتم الإعتراف بتوزيعات الأرباح من الإستثمارات بأدوات حقوق الملكية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة في بيان الدخل الموحد عند تثبيت حق المجموعة في إسلام توزيعات الأرباح وفقاً للمعيار المحاسبي الدولي رقم ١٨ الإيرادات، إلا اذا كانت توزيعات الأرباح تمثل إسترداد جزء من تكلفة الاستثمار بشكل واضح.

**٣-١٩-٥ أرباح وخسائر تحويل العملات الأجنبية**

يتم تحديد القيمة العادلة للموجودات المالية بعملات أجنبية حسب سعر الصرف السائد بتاريخ بيان المركز المالي الموحد . تشكل مكونات العملات الأجنبية جزءاً من القيمة العادلة للأرباح أو الخسائر. وعليه،

- بالنسبة للموجودات المالية المصنفة بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة، يتم الإعتراف بمكونات العملات الأجنبية في الأرباح أو الخسائر، و

- أما بالنسبة للموجودات المالية المصنفة بالقيمة العادلة من خلال بنود الدخل الشامل الأخرى ، يتم الإعتراف بمكونات العملات الأجنبية في بنود الدخل الشامل الأخرى .

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧ " تتمة "

### ٣- ملخص بأهم السياسات المحاسبية " تتمة "

#### ١٩-٣ الموجودات المالية " تتمة "

##### ١٩-٥ أرباح وخسائر تحويل العملات الأجنبية " تتمة "

بالنسبة لأدوات الدين للعملات الأجنبية التي تم قياسها بالتكلفة المطफأة في بيان المركز المالي الموحد ، يتم تحديد أرباح وخسائر العملات الأجنبية على أساس التكلفة المطफأة للموجودات المالية ويتم الاعتراف بها في الأرباح أو الخسائر .

##### ١٩-٦ إنخفاض قيمة الموجودات المالية

يتم في تاريخ كل بيان مركز مالي موحد مراجعة القيم الحالية للموجودات المالية التي يتم قياسها بالتكلفة المطفأة . يتم تخفيض قيمة الموجودات المالية عند وجود دليل موضوعي ، كنتيجة لحدث أو أحداث حصلت لاحقاً للإعتراف المبدئي بتلك الموجودات المالية ، يشير إلى تأثر التدفق النقدي المتوقع مستقبلاً لتلك الموجودات المالية .

إن الدليل الموضوعي على إنخفاض القيمة من الممكن أن يتضمن على ما يلي:

- صعوبات مالية هامة يواجهها المصدر أو الطرف مقابل أو
- مخالفة العقود، مثل تخلف أو تأخر في سداد الفائدة أو الدفعات الأساسية أو
- من المحتمل أن المقترض سوف يواجه إفلاساً أو إعادة هيكلة مالية.
- إنخفاء سوق نشطة لهذه الموجودات المالية بسبب الصعوبات المالية .

بالنسبة لبعض فئات الموجودات المالية ، مثل ذمم التأمين المدينة ، والموجودات التي لا يتم خفض قيمتها بشكل إفرادي حيث يتم فحصها لإنخفاض القيمة بشكل إجمالي . يتمثل الدليل الموضوعي لإنخفاض قيمة محفظة الذمم المدينة بالخبرة السابقة للمجموعة في تحصيل الذمم ، الزيادة في عدد الدفعات المستحقة للمحفظة خلال الفترة السابقة، إضافة إلى التغيرات الملحوظة في ظروف الاقتصاد المحلي والتي لها علاقة بتحصيلات الذمم .

تمثل خسارة إنخفاض القيمة في الموجودات المالية المدرجة في الفرق بين القيمة الدفترية لتلك الموجودات المالية والقيمة الحالية للتدفقات النقدية المستقبلية المتوقعة منها والتي تعكس مقدار الضمان والكافالة مخصوصاً على سعر الفائدة الفعلي لتلك الموجودات المالية .

يتم تخفيض القيمة الدفترية لجميع الموجودات المالية بقيمة خسائر إنخفاض القيمة مباشرة ، باستثناء ذمم التأمين المدينة والتي يتم تخفيضها بأخذ مخصص للذمم المشكوك في تحصيلها . في حال اعتبار ذمم التأمين المدينة غير قابلة للتحصيل، يتم إغفال تلك الذمم مقابل مخصص الذمم المشكوك في تحصيلها . وفي حال إسترداد ذمم تأمين مدينة لاحقاً قد تم إغفالها من قبل فيتم إثباتها كتحصيلات مقابل مخصص الذمم المشكوك في تحصيلها . يتم إثبات التغير في القيمة الدفترية لمخصص الذمم المشكوك في تحصيلها ضمن الأرباح أو الخسائر .

**إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧ " تتمة "**

### **٣ - ملخص بأهم السياسات المحاسبية " تتمة "**

#### **١٩-٣ الموجودات المالية " تتمة "**

##### **١٩-٦ إنخفاض قيمة الموجودات المالية " تتمة "**

أنه في حال تم لاحقاً إسترداد خسارة إنخفاض القيمة وكان ذلك الإسترداد يعود إلى وقوع حدث موضوعي بعد تاريخ إثبات تلك الخسارة في إنخفاض القيمة ، يتم عكس خسارة الإنخفاض المعترض بها سابقاً من خلال الأرباح أو الخسائر على ألا تتجاوز القيمة المدرجة للإستثمار بتاريخ عكس الإنخفاض لقيمة التكفة المطفأة فيما لو لم يتم الإعتراف بالإنخفاض في القيمة .

##### **١٩-٧ إلغاء الإعتراف بال الموجودات المالية**

تقوم المجموعة بإلغاء الإعتراف بال الموجودات المالية فقط عندما تنتهي الحقوق التعاقدية للتدفق النقدي من تلك الموجودات المالية أو عند تحويل الموجودات المالية وبما فيها جميع المكاسب والمخاطر المتعلقة بملكية الموجودات المالية إلى طرف آخر . إذا لم تقم المجموعة بتحويل الموجودات المالية بشكل كامل أو لم تقم بتحويل جميع المكاسب والمخاطر المتعلقة بملكية الموجودات المالية واستمرت بالسيطرة على تلك الموجودات المالية التي تم تحويلها إلى طرف آخر ، فإن المجموعة تقوم بالإعتراف بفوائدها المتبقية بال الموجودات المالية وأى التزامات يتوجب عليها سدادها . إذا لم تقم المجموعة بتحويل جميع المكاسب والمخاطر المتعلقة بملكية الموجودات المالية، تستمر المجموعة بالإعتراف بال الموجودات المالية بالإضافة إلى قرض مضمون مقابل عائدات مستلمة.

في حال تم إستبعاد الموجودات المالية التي تم قياسها بالتكلفة المطفأة أو التي تم قياسها بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر ، فإن الفرق بين القيمة الدفترية للموجودات ومجموع المبالغ المستلمة وغير المستلمة مقابل ذلك يتم الإعتراف بها في الأرباح أو الخسائر.

في حال تم إستبعاد الموجودات المالية المصنفة بالقيمة العادلة من خلال بنود الدخل الشامل الأخرى ، فإنه لا يتم إعادة تصنيف الربح أو الخسارة والتي تم إثباتها سابقاً في حساب التغيرات المتراكمة في القيمة العادلة للأوراق المالية، ضمن بيان الأرباح أو الخسائر ، ولكن يتم إعادة تصنيفها ضمن الأرباح المستبقة .

#### **٢٠-٣ المطلوبات المالية وأدوات الملكية المصدرة من قبل المجموعة**

##### **٢٠-١ التصنيف كدين أو أداة ملكية**

يتم تصنيف الديون وأدوات الملكية المصدرة بواسطة المجموعة كمطلوبات مالية أو أدوات ملكية طبقاً لأسس وجوهر الترتيبات التعاقدية وتعريف المطلوب المالي وأى أداة ملكية .

#### **٢١-٣ أدوات الملكية**

أداة الملكية هي أي تعاقد يثبت حق مالكها في أصول المجموعة المتبقية بعد طرح جميع التزاماتها . أدوات حقوق المساهمين المصدرة من قبل المجموعة يتم تسجيلها بالمبالغ المستلمة بعد طرح مصاريف الإصدار المباشرة.

**إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧ " تتمة "**

### **٣- ملخص بأهم السياسات المحاسبية " تتمة "**

#### **٢٢-٣ المطلوبات المالية**

يتم قياس المطلوبات المالية بشكل أولي بالقيمة العادلة بعد طرح تكاليف المعاملات فيما عدا المطلوبات المالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح والخسائر التي يتم قياسها بشكل أولي بالقيمة العادلة. ويتم قياس المطلوبات المالية لاحقاً بالتكلفة المطفأة مستخدماً طريقة معدل الفائدة الفعلي او بالقيمة العادلة من خلال الأرباح والخسائر . ان المجموعة ليس لديها مطلوبات مالية تقاس بالقيمة العادلة من خلال الأرباح والخسائر .

#### **٢٢-٣-١ المطلوبات المالية المقاسة لاحقاً بالتكلفة المطفأة**

إن المطلوبات المالية المحفظ بها ليست لأغراض المتاجرة وغير ظاهرة كمطلوبات مالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح والخسائر يتم قياسها بالتكلفة المطفأة كما في تاريخ بيان المركز المالي الموحد. إن المطلوبات المالية للمجموعة يتم قياسها بالتكلفة المطفأة متضمنة الإقراض من البنوك ، أقساط إعادة التأمين المستبقة ، ذمم التأمين الدائنة والذمم الدائنة والأخرى بإستثناء الدفعات المقدمة للموردين .

إن القيمة الدفترية للمطلوبات المالية التي تم قياسها لاحقاً بالتكلفة المطفأة مستخدماً طريقة معدل الفائدة الفعلي وإيرادات الفوائد الغير مرسمة كجزء من تكلفة الموجودات، يتم الإعتراف بها في بيان الأرباح أو الخسائر فيما عدا الذمم الدائنة قصيرة الأجل عندما يكون الإعتراف بالفوائد غير مادي.

طريقة معدل الفائدة الفعلي هي طريقة لاحتساب التكلفة المطفأة للمطلوبات المالية وتوزيع مصاريف الفوائد على الفترات المرتبطة بها . معدل الفائدة الفعلي هو المعدل الذي يخصم بناء على الدفعات النقدية المستقبلية المتوقعة (بما فيها جميع الرسوم والنقط المدفوعة أو المستلمة والتي تشكل جزءاً لا يتجزأ من معدل الفائدة الفعلي ، تكاليف المعاملات وغيرها من أقساط التأمين أو الخصومات) خلال العمر المتوقع للمطلوب المالي. أو (عندما يكون مناسباً) فترة أقصر لصافي القيمة الدفترية على الإعتراف الأولى .

#### **٢٢-٣-٢ أرباح وخسائر صرف العملات الأجنبية**

يتم قياس المطلوبات المالية لصرف العملات الأجنبية بالتكلفة المطفأة كما في تاريخ بيان المركز المالي الموحد. يتم تحديد أرباح وخسائر صرف العملات الأجنبية على أساس التكلفة المطفأة لأدوات الدين والمعترف بها في الأرباح أو الخسائر .

#### **٢٢-٣-٣ إلغاء الإعتراف بالإلتزامات المالية**

تقوم المجموعة بإلغاء الإعتراف بالمطلوبات المالية فقط عندما يتم تنفيذها، إلغاؤها أو إنتهاء مدتها. يتم الإعتراف بالفرق بين القيمة الدفترية للمطلوبات المالية الملغاة والمبالغ المدفوعة والمستحقة بما فيها ذلك موجودات غير نقدية منقولة أو مطلوبات مقبولة في الأرباح والخسائر.

**إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧ " تتمة "**

### **٣- ملخص بأهم السياسات المحاسبية " تتمة "**

#### **٢٣-٣ الأدوات المالية المشتقة**

يتم إدراج الأدوات المالية المشتقة بالقيمة العادلة في تاريخ إبرام عقد الأداة المشتقة، ثم يتم فيما بعد إعادة قياسها بالقيمة العادلة في تاريخ كل بيان مركز مالي موحد. يتم إدراج جميع الأدوات المالية المشتقة، بالقيمة العادلة وتدرج ضمن الموجودات المالية إذا كانت القيمة العادلة موجبة أو ضمن المطلوبات المالية إذا كانت القيمة العادلة سالبة. يتم عرض الأدوات المالية المشتقة كموجودات غير متداولة أو مطلوبات غير متداولة عندما يكون تاريخ الاستحقاق المتبقى للأداة المالية أكثر من ١٢ شهراً والتي لا يمكن توقع تحققها أو تسويتها خلال ١٢ شهراً. يتم عرض الأدوات المالية المشتقة الأخرى كموجودات أو مطلوبات متداولة. يتم تحديد القيمة العادلة بالرجوع إلى أسعار السوق المدرجة، التدفقات النقدية بعد خصمها ونماذج التسعير المعترف بها حسب الضرورة. تمثل عقود مبادلة أسعار الفائدة والعائدات في المستوى ٢ والمستوى ١ للأدوات المالية وفقاً لسلسل الهرمي.

#### **٢٤-٣ توزيع الأرباح**

يتم الإعتراف بتوزيع أرباح المساهمين كمطلوبات في البيانات المالية الموحدة للمجموعة في الفترة التي يتم فيها موافقة المساهمين على توزيعات الأرباح .

#### **٤- الإفتراضات المحاسبية الهامة والتقديرات غير المؤكدة**

من خلال تطبيق المجموعة للسياسات المحاسبية كما وارد في إيضاح ٣ ، فإن ذلك يتطلب أن تقوم الإدارة بعمل تقديرات وافتراضات حول القيم المدرجة للموجودات والمطلوبات في البيانات المالية الموحدة والتي لا يمكن تحديد قيمتها بشكل واضح من مصادر أخرى. إن التقديرات والافتراضات تعتمد على الخبرة التاريخية للإدارة وعوامل أخرى تؤخذ في عين الاعتبار عند القيام بذلك التقديرات والافتراضات. من الممكن أن تختلف القيمة الفعلية للموجودات والمطلوبات عن القيمة التي تم إدراجها بناء على تلك التقديرات والافتراضات.

يتم مراجعة التقديرات والإفتراضات بشكل دوري . يتم إدراج أثر التعديل في التقديرات المحاسبية في نفس الفترة التي تم فيها التعديل وذلك في حال إن ذلك التعديل يؤثر فقط على تلك الفترة . أو على الفترة التي تم فيها التعديل والفترات اللاحقة وذلك في حال أن أثر ذلك التعديل يظهر في الفترة الحالية والفترات اللاحقة. إن الأحكام والتقديرات الحساسة التي اتخذتها الإدارة والتي لها مخاطر هامة قد ينتج عنها تعديلات مادية على المبالغ المدرجة للموجودات والمطلوبات خلال السنة المالية القادمة هي كما يلي:

**إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧ " تتمة "**

**٤ - الإفتراضات المحاسبية الهامة والتقديرات غير المؤكدة " تتمة "**

**٤-١ الإفتراضات الهامة المعمول بها في تطبيق السياسات المحاسبية**

إن الإفتراضات الهامة بمعرض عن تلك التي تتضمن تقديرات (أنظر ٤-٢ أدناه) والتي وضعتها الإدارة في عملية تطبيق السياسات المحاسبية للمجموعة والتي لها تأثير جوهري على القيم المدرجة في البيانات المالية الموحدة.

**٤-١-١ تصنیف الإستثمارات**

تقوم إدارة المجموعة بتصنيف الاستثمار كـ استثمارات بالقيمة العادلة من خلال الأرباح والخسائر أو كـ استثمارات بالقيمة العادلة من خلال بنود الدخل الشامل الأخرى أو استثمارات بالتكلفة المطفأة عند شراء تلك الإستثمارات. عند إتخاذ إحكامها فيما إذا كانت هذه الإستثمارات هي استثمارات بالقيمة العادلة من خلال الأرباح والخسائر أو بالقيمة العادلة من خلال بنود الدخل الشامل الأخرى، أو بالتكلفة المطفأة أخذت الإدارة بعين الاعتبار الشروط التفصيلية لتحديد هذا التصنيف كما هي مبينة في المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٩ - الأدوات المالية. إن الإدارة ترى أن الإستثمارات قد تم تصنیفها بصورة مناسبة.

**٤-١-٢ تصنیف الممتلكات**

قامت الإدارة في تصنیفها للممتلكات بعدد من الإفتراضات. تلزم هذه الإفتراضات في تحديد اهلية الممتلكات لتصنيفها كـ استثمار في عقار أو كـ ممتلكات ومعدات، أو كـ مشاريع قيد الإنشاء ، أو كـ عقار محتفظ به للبيع. تقوم الإدارة بوضع معايير تمكنها من تطبيق هذه الإفتراضات باستمرار بما يتواافق مع تعريف الاستثمار في عقار، الممتلكات ومعدات، والمشاريع قيد الإنشاء ، والعقار المحتفظ به للبيع. في طور قيامها بهذه الإفتراضات، أخذت الإدارة بالاعتبار المعايير والإرشادات المفصلة الواردة في المعيار المحاسبى الدولى (IAS) رقم ٢-المخزون، والمعيار المحاسبى الدولى (IAS) رقم ١٦ - الممتلكات والآلات والمعدات، والمعيار المحاسبى الدولى (IAS) رقم ٤ - الاستثمارات في عقارات، وذلك فيما يتعلق بغرض استخدام للعقار.

**٤-١-٣ توحيد عمليات دولة قطر**

قامت الشركة بتأسيس عملياتها في قطر بتاريخ ٦ يناير ٢٠٠٨ من خلال إتفاقية وكالة أبرمتها مع كفيل محلي لفترة غير محددة. تم توحيد المركز المالي ونتائج العمليات في هذه البيانات المالية الموحدة على أساس السيطرة وأن تتم إدارة العمليات والإشراف من خلال الشركة من بداية تاريخ التأسيس حتى تاريخه. في تاريخ بيان المركز المالي الموحد، تقوم الإدارة بتقدير قدرة الشركة على الإدارة والإشراف على السياسات المالية والتشغيلية لعمليات قطر لمصلحة الشركة وتحديد إمكانية توحيد النتائج والمركز المالي مع الشركة. بناءً على هذه التقييم، تستمر الشركة في تجميع النتائج والمركز المالي للعمليات في البيانات المالية الموحدة للمجموعة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧ وللسنة المنتهية بذلك التاريخ. في حال حدوث تغيير في الإفتراضات والأحكام التي وضعتها الإدارة في المستقبل، فإن ذلك قد يؤدي إلى حدوث تعديلات جوهرية على النتائج المالية وبيان المركز المالي لهذه البيانات المالية الموحدة.

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧ "تنمية"

٤- الإفتراضات المحاسبية الهامة والتقديرات غير المؤكدة " تتمة "

#### **٤- الإفتراضات الهامة المعمول بها في تطبيق السياسات المحاسبية " تتمة "**

#### ٤-٤ استثمارات مالية بالتكلفة المطغاة

قامَتُ الإِدَارَةُ بِمُراجِعَةِ الْمُوْجُودَاتِ المَالِيَّةِ بِالْكَلْفَةِ المَطْفَأَةِ لِلْمُجْمُوعَةِ فِي ضُوءِ مُتَطلِّبَاتِ الْمَحَافَظَةِ عَلَى مُتَطلِّبَاتِ رَأْسِ الْمَالِ وَالسِّيُولَةِ، وَكَدَتْ نِيَّةُ الْمُجْمُوعَةِ الإِيجَابِيَّةِ وَالْقَدْرَةِ عَلَى الاحْفَاظِ بِهَذِهِ الْمُوْجُودَاتِ حَتَّى إِسْتِحْقَاقِهَا وَذَلِكُ لِجَمْعِ التَّدْفُقَاتِ الْنَّقدِيَّةِ الَّتِي هِيَ وَحْدَهَا دَفَعَاتٌ مِنْ أَصْلِ الدِّينِ وَالْفَائِدَةِ عَلَى الْمُبْلَغِ الْأَصْلِيِّ غَيْرِ الْمَسْدُدِ. بَلَغَتِ القيمةُ الدَّفْرِيَّةُ لِلْمُوْجُودَاتِ المَالِيَّةِ الَّتِي تَقَاسَتْ بِالْكَلْفَةِ المَطْفَأَةِ  $1,179,374$  أَلْفَ درَهمٍ كَمَا فِي ٣١ دِيْسِمْبِرِ ٢٠١٧ (٢٠١٦ : ٩٧٢,٨٦٥ أَلْفَ درَهمٍ). تم إِدْرَاجِ تَفَاصِيلِ هَذِهِ الْمُوْجُودَاتِ فِي إِيْضَاح٩.

٤-١-٥ موجودات ضربة مؤجلة

للغرض قياس الأصول الضريبية المؤجلة التي تتعلق إلى حد كبير بالخسائر الضريبية غير المستخدمة لشركة تابعة، قامت الإدارة بمراجعة التوقعات المستقبلية والربحية للشركة التابعة خلال الفترة التي ينبغي الإستفادة من الخسائر الضريبية، وخلصت إلى أنه من المحتمل أن يكون هناك أرباح ضريبية مقابل إستخدام تلك الخسائر الضريبية غير المستخدمة. تم إدراج تفاصيل إحتساب الأصول الضريبية المؤجلة في إيضاح ٨.

#### ٤- المصادر الرئيسية للتقديرات غير المؤكدة

إن التقديرات الرئيسية الخاصة بالمستقبل والإفتراضات الأخرى غير المؤكدة بتاريخ المركز المالي الموحد والتي لها نسبة مخاطرة قد تسبب بتعديل جوهري للقيمة الدفترية للموجودات والمطلوبات خلال السنة المالية القادمة، تتمثل فيما يلي :

#### ٤-٢-١ تقييم الالتزامات النهائية الناتجة عن الإدعاءات المقدمة على عقود التأمين

يعتبر تقدير الالتزامات النهائية الناتجة عن المطالبات المقدمة على عقود التأمين على أنه أكثر التوقعات المحاسبية الحساسة للمجموعة. حيث هناك عوامل غير مؤكدة التي يجب أخذها بالإعتبار عند تقدير الالتزام التي ستقوم المجموعة بتسديده لاحقاً مقابل هذه المطالبات. يتم تقدير الالتزامات الناشئة لكل من القيمة المتوقعة لتكليف المطالبات المبلغ عنها بتاريخ بيان المركز المالي الموحد والقيمة المتوقعة لتكليف المطالبات المتکدة والتي لم يتم الإبلاغ عنها بتاريخ بيان المركز المالي الموحد. يتم تقدير الالتزامات للمطالبات المبلغ عنها بإستخدام مدخلات تقدير لكل مطالبة مبلغ عنها للمجموعة على حدة وتقديرات الإدارة إستناداً إلى المطالبات المسددة لفترات السابقة المتعلقة بالمطالبات المتکدة وغير المبلغ عنها. في نهاية كل فترة المالية يتم إعادة تقييم تقدير المطالبات لكافيتها ويتم تعديل المخصص بناء على ذلك.

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧ " تتمة "

٤- الإفتراضات المحاسبية الهامة والتقديرات غير المؤكدة " تتمة "

٤-٢ المصادر الرئيسية للتقديرات غير المؤكدة " تتمة "

٤-٢-٢ إنخفاض قيمة ذمم التأمين المدينة

يتم تقدير القيمة القابلة للتحصيل من ذمم التأمين المدينة ، عند وجود إمكانية عدم تحصيل تلك الذمم بشكل كامل. إن تحديد وجود إنخفاض في قيمة ذمم التأمين المدينة، يتطلب من الإدارة تقييم مستوى الملاعة والسيولة المالية لحاملي بواصل التأمين، وكذلك يتم مراجعة نسب التحصيلات بناء على المعلومات التاريخية للمجموعة والدراسات التفصيلية التي تمت خلال عام ٢٠١٧ ورأي الإدارة القانونية للمجموعة. وبناء على ذلك، بلغت الخسارة في إنخفاض القيمة مبلغ ٣٦,١٢٦ ألف درهم في السنة الحالية (٢٠١٦ : ٣٧,٢٨٢ ألف درهم).

٤-٢-٣ اختبار كفاية الالتزام

بتاريخ كل بيان مركز مالي موحد يتم تطبيق إختبارات كفاية الالتزام للتحقق من كفاية إلتزامات عقود التأمين. تقوم المجموعة بإستخدام أفضل التقديرات للتدفقات النقدية التعاقدية المستقبلية، الإدعاءات المستمرة، المصاريف الإدارية وكذلك إيرادات الإستثمارات من الأصول التي تدعم تلك الإلتزامات وذلك بهدف تقييم كفاية الالتزام. يتم إثبات أي نقص مباشرة في الربح أو الخسارة .

٤-٢-٤ التقييم الأكتواري لأموال التأمين على الحياة

تعتمد إفتراضات نسبة الوفاة والإنسحاب المستخدمة في تقييم الخبر الحسابي لأموال التأمين على الحياة على خبرة المجموعة وجدال معدلات الوفاة المجهزة حديثاً.

٤-٢-٥ إحتياطي إضافي

يمثل هذا الإحتياطي أفضل تقديرات الإدارة للالتزامات المحتملة في تاريخ بيان المركز المالي الموحد فيما يتعلق بنقص الأقساط، والمطالبات المتکدة غير المبلغ عنها والنقص في المبالغ المقدرة للإدعاءات المبلغ عنها والمسددة. يتم تقدير الإحتياطي بواسطة المخمن الأكتواري للمجموعة.

٤-٢-٦ تقييم أدوات الملكية غير المدرجة

يتم تقييم الإستثمارات في أدوات الملكية غير المدرجة، بناء على العمليات الحديثة في السوق التي تم وفق شروط السوق، أو القيم العادلة لأداة مالية مماثلة بصورة كبيرة، التدفقات النقدية المخصومة المتوقعة حسب المعدل الحالي لأدوات مشابهة أو بناء على نماذج تقييم أخرى. تقوم المجموعة بتعيين مقيمين مستقلين مؤهلين لتحديد أساليب التقييم والمدخلات المناسبة للنموذج. في حال غياب سوق نشطة لهذه الإستثمارات أو أي معاملات تداول حديثة والتي من شأنها أن توفر دليلاً على قيمها العادلة الحالية، تقوم الإدارة بتقدير القيمة العادلة لهذه الإستثمارات مستخدمة طريقة التدفقات النقدية المتوقعة حسب المعدل الحالي لأدوات مشابهة أو بناءً على نماذج تقييم أخرى. يتم الإفصاح عن المعلومات المتعلقة بأساليب التقييم والمدخلات المستخدمة في تحديد القيمة العادلة للموجودات في إيضاح ٤-٣-٣٠.

**إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧ " تتمة "**

**٤- الإفتراضات المحاسبية الهامة والتقديرات غير المؤكدة " تتمة "**

**٤-٢ المصادر الرئيسية للتقديرات غير المؤكدة " تتمة "**

**٤-٢-١ إختبار إنخفاض قيمة الشهادة**

تقوم المجموعة بتحديد ما إذا كان هناك إنخفاض في قيمة الشهادة على الأقل سنويًا. يتطلب هذا تقدير القيمة الناتجة عن الإستخدام لوحدات توليد النقد التي تم توزيع الشهرة عليها. يتطلب استخدام التقديرات أن تقوم المجموعة بعمل تقدير التدفقات النقدية المستقبلية المتوقعة من كل وحدة توليد نقدية وكذلك اختيار معدل الخصم المناسب لاحتساب القيمة الحالية لتلك التدفقات.

**٤-٢-١-١ إختبار إنخفاض قيمة الشهادة**

تم توزيع الشهرة المكتسبة من خلال دمج الأعمال على وحدات توليد النقد لاختبار إنخفاض القيمة على النحو التالي:

٢٠١٦	٢٠١٧
ألف درهم	ألف درهم
١٣,٤٦٥	١٢,٥١٤
١,٩٠٠	١,٩٠٠
<u>١٥,٣٦٥</u>	<u>١٤,٤١٤</u>

شركة دبي ستار سيجورتا أي. أس.  
شركة ايتاكو البحرين دابليو ال ال

قامت الإدارة بإجراء اختبار إنخفاض قيمة الشهادة في نهاية السنة وقد أظهر الإختبار على أن لا يوجد أي إنخفاض في قيمتها. لهذا الغرض، يتم تحديد المبلغ القابل للإسترداد لكل وحدة منتجة للنقد على أساس إحتساب قيمة الإستخدام بواسطة تقديرات التدفقات النقدية المتوقعة، بناءً على الموازنات المالية المعتمدة من الإدارة العليا، والتي تغطي خمس سنوات. يتم إستقراء التدفقات النقدية اللاحقة لخمس سنوات بإستخدام معدل النمو، والتي تعتبره الإدارة مقاربة لمعدل النمو طويل الأجل للصناعة التي تعمل بها وحدة توليد النقد.

**٤-٢-٢-١ إفتراضات الرئيسي المستخدمة لحساب قيمة الإستخدام**

يتم إحتساب قيمة الإستخدام للإفتراضات كما يلي:

(أ) معدل النمو

تستند معدلات النمو على تقييم الإدارة في حصتهم من السوق مع مراعاة النمو المتوقع والطلب على المنتجات المعروضة. يتراوح معدل النمو المستخدم في الإحتساب ما بين ١٢% - ٢١% سنويًا.

(ب) صافي الهامش الريحي

يستند تقييم صافي الهامش الريحي على تقييم الإدارة لتحقيق مستوى الأداء على أساس خطة العمل المعتمدة لوحدة توليد النقد للسنوات الخمسة المقبلة.

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧ " تتمة "

٤- الإفتراضات المحاسبية الهامة والتقديرات غير المؤكدة " تتمة "

٤-٢ المصادر الرئيسية للتقديرات غير المؤكدة " تتمة "

٤-٢-٢ إخفاض قيمة الشهرة " تتمة "

٤-٢-٢-٢ الإفتراضات الرئيسية المستخدمة لحساب قيمة الاستخدام " تتمة "

ج) سعر الخصم

قامت الإدارة بإستخدام سعر الخصم بنسبة ١٣,٥٥% - ١٨,٢% سنوياً خلال فترة التقييم، مما يعكس تكلفة رأس المال المرجح المقدر للمجموعة ومخاطر السوق المحددة.

٤-٢-٢-١ إطفاء تكاليف الاستحواذ المؤجلة وإيرادات العمولات المؤجلة

يتم إطفاء تكاليف الاستحواذ المؤجلة باستخدام الطرق التي توفر الأسس المناسبة للاعتراف بتكاليف الاستحواذ كمصاروفات بما يتماشى مع الاعتراف بالإيرادات من عقود التأمين ذات الصلة. يتم استخدام افتراضات مختلفة في المدخلات والتقديرات في هذه الحسابات من قبل الإدارة.

٤-٢-٢-٩ إخفاض قيمة الموجودات غير الملموسة

يتم تحديد فترة إطفاء الموجودات غير الملموسة على أساس النموذج الذي من المتوقع أن يتم على أساسه إستهلاك الفوائد الاقتصادية المستقبلية للأصل من قبل المجموعة والقادم التكنولوجي. تعتقد الإدارة أنه لا يوجد إخفاض في قيمة الموجودات غير الملموسة بناء على الإختبار الذي تم من قبل المجموعة كما في تاريخ بيان المركز المالي الموحد.

٤-٢-١٠ ممتلكات ومعدات

يتم إستهلاك تكاليف الممتلكات والمعدات على مدة الخدمة المتوقعة التي يتم تقديرها بناء على الاستخدام المتوقع والقادم للأصل، وبرنامج الصيانة والتصليح بالإضافة إلى التقادم التقني وإعتبارات القيمة المسترددة للأصل. إن إدارة الشركة لم تدرج أية قيمة متباعدة للأصول على اعتبار أنها غير هامة.

**إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧ "تنمية"**

٥- ممتلكات ومعدات

		<b>أعمال رأسمالية</b>		<b>التكلفة</b>
<b>المجموع</b>	<b>ألف درهم</b>	<b>قيد الإنشاء</b>	<b>سيارات</b>	
		<b>ألف درهم</b>	<b>ألف درهم</b>	<b>ألف درهم</b>
١٠٤,٢٦٨	--		١,٣٩١	١٠٢,٨٧٧
٢,٥٤٥	--		--	٢,٥٤٥
(٧,٤٢٧)	--		(٣٨٥)	(٧,٠٤٢)
<b>(٣٢٧)</b>	<b>--</b>		<b>(٢٢)</b>	<b>(٣٠٥)</b>
٩٩,٠٥٩	--		٩٨٤	٩٨,٠٧٥
٣,٣٣٣	٢٣٧		٧٢	٣,٠٢٤
--	(٢٣٧)		--	٢٣٧
(١,٢٤٦)	--		(٣٠٩)	(٩٣٧)
<b>٢٩٩</b>	<b>--</b>		<b>٨</b>	<b>٢٩١</b>
<b>١٠١,٤٤٥</b>	<b>--</b>		<b>٧٥٥</b>	<b>١٠٠,٦٩٠</b>
٧١,٥٤٨	--		٦٤٦	٧٠,٩٠٢
١١,٠٩٣	--		١٤٨	١٠,٩٤٥
(٤,٥٧٦)	--		(٣٨٥)	(٤,١٩١)
(٢٦١)	--		٩٨	(٣٥٩)
<b>٧٧,٨٠٤</b>	<b>--</b>		<b>٥٠٧</b>	<b>٧٧,٢٩٧</b>
٩,٣٨٠	--		١٥٨	٩,٢٢٢
(١,٠٢٤)	--		(٢٠٠)	(٨٢٤)
<b>١٥٢</b>	<b>--</b>		<b>٤</b>	<b>١٤٨</b>
<b>٨٦,٣١٢</b>	<b>--</b>		<b>٤٦٩</b>	<b>٨٥,٨٤٣</b>
<b>١٥,١٣٣</b>	<b>--</b>		<b>٢٨٦</b>	<b>١٤,٨٤٧</b>
<b>٢١,٢٥٥</b>	<b>--</b>		<b>٤٧٧</b>	<b>٢٠,٧٧٨</b>

**إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧ "تنمية"**

**٦- موجودات غير ملموسة**

المجموع ألف درهم	أعمال رأسمالية قيд الإنشاء ألف درهم	برامج كمبيوتر ألف درهم	التكلفة
٧٩,٨٢٨	٤٣,٦٣٨	٣٦,١٩٠	٣١ ديسمبر ٢٠١٥
١٣,٣٩٧	١٣,٣٣١	٦٦	إضافات خلال السنة
--	(١٩,١٣٤)	١٩,١٣٤	تحويلات
(٥٠٨)	--	(٥٠٨)	تأثير التغيرات في سعر صرف العملات الأجنبية
٩٢,٧١٧	٣٧,٨٣٥	٥٤,٨٨٢	٣١ ديسمبر ٢٠١٦
١٦,١٢٧	١٢,٠٠٣	٤,١٢٤	إضافات خلال السنة
--	(٣١,٤٥٤)	٣١,٤٥٤	تحويلات
١٠٨,٨٤٤	١٨,٣٨٤	٩٠,٤٦٠	٣١ ديسمبر ٢٠١٧
<b>إطفاءات</b>			
٦,٨٠٥	--	٦,٨٠٥	٣١ ديسمبر ٢٠١٥
٧,٨٣٨	--	٧,٨٣٨	الأعباء للسنة
(١٢٣)	--	(١٢٣)	تأثير التغيرات في سعر صرف العملات الأجنبية
١٤,٥٢٠	--	١٤,٥٢٠	٣١ ديسمبر ٢٠١٦
٩,٦٤٩	--	٩,٦٤٩	الأعباء للسنة
٢٤,١٦٩	--	٢٤,١٦٩	٣١ ديسمبر ٢٠١٧
<b>القيمة الدفترية</b>			
٨٤,٦٧٥	١٨,٣٨٤	٦٦,٢٩١	٣١ ديسمبر ٢٠١٧
٧٨,١٩٧	٣٧,٨٣٥	٤٠,٣٦٢	٣١ ديسمبر ٢٠١٦

تتضمن الأعمال الرأسمالية قيد الإنشاء، الدفعات المقدمة للاستشاريين ومقدمي حلول تكنولوجيا المعلومات لمشروع إستبدال البنية التحتية لتقنية المعلومات في المجموعة.

**٧- استثمارات في ممتلكات**

٢٠١٦ ألف درهم	٢٠١٧ ألف درهم	الرصيد كما في بداية السنة صافي النقص في القيمة العادلة خلال السنة الرصيد كما في نهاية السنة
٥١٣,٧٢٥	٥١١,٣٦٤	
(٢,٣٦١)	(٥٧٣)	
٥١١,٣٦٤	٥١٠,٧٩١	

تتضمن الاستثمارات في ممتلكات قطع أراضي ومباني.

**إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧ " تتمة "**

**٧- إستثمارات في ممتلكات " تتمة "**

تم التوصل إلى القيمة العادلة للاستثمارات في ممتلكات للمجموعة، كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧ و ٢٠١٦، على أساس تقييمات من مقيمون مستقلون ليس لهم علاقة بالمجموعة ولديهم المؤهلات المناسبة والخبرة في السوق في تقييم العقارات في دولة الإمارات العربية المتحدة.

يتم تحديد القيمة العادلة على أساس مؤشرات مقبولة التي يمكن مقارنتها مع أسعار الصفقات لممتلكات مماثلة. عند تخمين القيمة العادلة للممتلكات، تم إعتماد الإستخدام الحالي للممتلكات بمثابة الأفضل.

كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧ و ٢٠١٦، قامت المجموعة بتصنيف الإستثمارات في ممتلكات كمستوى ٣ في القيمة العادلة للتسلسل الهرمي ولا يوجد أي تحويلات بين المستويات ١، ٢ و ٣ خلال سنة ٢٠١٧ و ٢٠١٦.

إن تفاصيل الإستثمارات في ممتلكات وقيمها العادلة كانت كما يلي:

٢٠١٦	٢٠١٧	
ألف درهم	ألف درهم	
٣٧٣,٢٠٠	٣٧٣,٥٤٠	قطع أراضي في دبي، الإمارات العربية المتحدة
٧٠,٧٩٥	٦٩,٩٧٦	وحدات في مبني يقع في مركز دبي المالي العالمي، دبي، الإمارات العربية المتحدة
٦٧,٣٦٩	٦٧,٢٧٥	وحدات في مبني يقع في موتور ستي، دبي، الإمارات العربية المتحدة
<u>٥١١,٣٦٤</u>	<u>٥١٠,٧٩١</u>	

**٨- ضريبة الدخل**

إن العمليات الخارجية للمجموعة خاضعة لضريبة الشركات الخاصة في المنطقة التي تعمل بها وعلى أساس معدلات الضريبة السائدة. بلغ معدل الضريبة الفعلي خلال السنة من %١٥ إلى %٢٢ (٢٠١٦: %١٢ إلى %٢٠). إن ضريبة الشركات تستحق على إجمالي إيرادات العمليات الخارجية بعد إجراء التعديلات على بعض المصارييف الغير مسموح بها والإيرادات المغفاه وإستثمارت ومحصصات أخرى. خلال السنة، تم فقط عمل مخصص للالتزامات الضريبية الخاصة بعمليات المجموعة في عُمان على اعتبار كافة المنشآت الخارجية الأخرى تكبدت خسائر ضريبية.

شركة عُمان للتأمين ش.م.ع. والشركات التابعة لها

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧ "نتمة"

#### ٨- ضريبة الدخل "نتمة"

##### ١-٨ مصاريف ضريبة الدخل المعترف بها ضمن الأرباح أو الخسائر

٢٠١٦	٢٠١٧	ضريبة الدخل الحالية فيما يتعلق بالسنة الحالية
ألف درهم	ألف درهم	
١,١٩٩	٦٩١	
٥,٢٦٢	٦,٦٢٢	ضريبة الدخل المؤجلة فيما يتعلق بالسنة الحالية
<u>٦,٤٦١</u>	<u>٧,٣١٣</u>	إجمالي مصاريف ضريبة الدخل المعترف بها خلال السنة الحالية

يمكن تسوية مصروف ضريبة الدخل مع الربح المحاسبى على النحو التالي:

٢٠١٦	٢٠١٧	الربح قبل الضريبة للسنة تعديلات:
ألف درهم	ألف درهم	
٨٥,٣٥٦	١١١,٧٩٨	
(٧٥,٠٨٣)	(١٠٧,٨٨٤)	ربح غير خاضع للضريبة
(٣٣٥)	(٥٦)	مصاريف مصرح بها
(٢٨٦)	--	مخصص إلزامي
<u>٣٣٥</u>	<u>٧٥٠</u>	مصاريف غير مصرح بها
<u>٩,٩٨٧</u>	<u>٤,٦٠٨</u>	الربح الخاضع للضريبة للسنة
<u>١,١٩٩</u>	<u>٦٩١</u>	ضريبة الدخل المستحقة للسنة الحالية

#### ٢- ضريبة الدخل المؤجلة

فيما يلي تحليل الموجودات/(المطلوبات) الضريبية المؤجلة التي تم إظهارها في بيان المركز المالي الموحد:

٢٠١٦	٢٠١٧	موجودات ضريبية مؤجلة مطلوبات ضريبية مؤجلة
ألف درهم	ألف درهم	
٩,٢٢٩	١,٩٢٤	
<u>(١٠٣)</u>	<u>(١٠٤)</u>	
<u>٩,١٢٦</u>	<u>١,٨٢٠</u>	موجودات ضريبية مؤجلة - صافي

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧ "تنمية"

#### ٨- ضريبة الدخل "تنمية"

#### ٨-٢ ضريبة الدخل المؤجلة "تنمية"

الموجودات/المطلوبات الضريبية المؤجلة المذكورة أعلاه متعلقة بما يلي:

٢٠١٦	٢٠١٧	
ألف درهم	ألف درهم	
٨,٤٢٤	٨٧٦	خسائر متراكمة
١٠	١٩٨	مطلوبات عقود التأمين
٢٨٩	٦٨١	مصاريف مستحقة
٥٠٦	١٦٩	مخصص تعويض نهاية الخدمة للموظفين
<u>(١٠٣)</u>	<u>(١٠٤)</u>	فروقات تقييم موجودات ثابتة
<u>٩,١٢٦</u>	<u>١,٨٢٠</u>	

#### ٩- استثمارات مالية

##### ٩-١ مكونات الإستثمارات المالية

الاستثمارات المالية للمجموعة كما في تاريخ بيان المركز المالي الموحد كما يلي :

٢٠١٦	٢٠١٧	
ألف درهم	ألف درهم	
٢٩٤,٩٠٨	٣٢٢,٤٩٧	بالقيمة العادلة من خلال الأرباح والخسائر (إيضاح ٢-٩)
٥٨٠,١٧٣	٤٥٧,٧٠١	بالقيمة العادلة من خلال بنود الدخل الشامل الأخرى (إيضاح ٣-٩)
٩٧٢,٨٦٥	١,١٧٩,٣٧٤	مقاسة بالتكلفة المطفأة (إيضاح ٤-٩)
<u>١,٨٤٧,٩٤٦</u>	<u>١,٩٥٩,٥٧٢</u>	

##### ٩-٢-١ استثمارات مالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر

المجموع	خارجية		محلي				
	٢٠١٦	٢٠١٧	٢٠١٦	٢٠١٧	٢٠١٦	٢٠١٧	
ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	
٣٧,٥٤٩	٢٣,١٩٤	٣٧,٥٤٩	٢٣,١٩٤	--	--	--	استثمار في سندات
٢٥٧,٣٥٩	٢٩٩,٣٠٣	٢٥٤,٢٨٠	٢٩٤,١٨٢	٣,٠٧٩	٥,١٢١	٥,١٢١	استثمارات مرتبطة بوحدات
<u>٢٩٤,٩٠٨</u>	<u>٣٢٢,٤٩٧</u>	<u>٢٩١,٨٢٩</u>	<u>٣١٧,٣٧٦</u>	<u>٣,٠٧٩</u>	<u>٥,١٢١</u>	<u>٥,١٢١</u>	

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧ "تنمية"

## ٩ - استثمارات مالية "تنمية"

## ٩-٣ استثمارات مالية بالقيمة العادلة من خلال بنود الدخل الشامل الأخرى

المجموع	خارجية		محليه		أسهم
	٢٠١٦	٢٠١٧	٢٠١٦	٢٠١٧	
ألف درهم					
٣١٤,٠٧٥	٢٧٦,٢٤٦	١٧٣,٧٧٥	١٤٦,٩٥٤	١٤٠,٣٠٠	١٢٩,٢٩٢
٢٦٦,٠٩٨	١٨١,٤٥٥	٧٩,٩٦٧	١٣٣,٠٨٢	١٨٦,١٣١	٤٨,٣٧٣
<u>٥٨٠,١٧٣</u>	<u>٤٥٧,٧٠١</u>	<u>٢٥٣,٧٤٢</u>	<u>٢٨٠,٠٣٦</u>	<u>٣٢٦,٤٣١</u>	<u>١٧٧,٦٦٥</u>

## ٩-٤ استثمارات مالية مقاسة بالتكلفة المطافأة

المجموع	خارجية		محليه		استثمارات في سندات
	٢٠١٦	٢٠١٧	٢٠١٦	٢٠١٧	
ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم
٩٥٦,٣٣٣	١,١٦٢,٧٧٤	٤٤٩,٢١٣	٢٦٨,٨٣٠	٥٠٧,١٢٠	٨٩٣,٩٤٤
١٦,٥٣٢	١٦,٦٠٠	--	--	١٦,٥٣٢	١٦,٦٠٠
<u>٩٧٢,٨٦٥</u>	<u>١,١٧٩,٣٧٤</u>	<u>٤٤٩,٢١٣</u>	<u>٢٦٨,٨٣٠</u>	<u>٥٢٣,٦٥٢</u>	<u>٩١٠,٥٤٤</u>

تحمل هذه السندات معدلات فائدة ١,٨١ % إلى ٧,٨٨ %. تحفظ المجموعة بهذه الاستثمارات بهدف الحصول على تدفق نقدى تعاقدى خلال عمر السندات. يتم إسترداد هذه السندات بالقيمة الإسمية خلال الفترة من عام ٢٠١٨ إلى ٢٠٣٥ حسب تاريخ الإستحقاق. بلغت القيمة العادلة لهذه السندات كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧ مبلغ ١,١٧٨,٩٧٩ ألف درهم (٢٠١٦: ٩٧٣,٦٨٢ ألف درهم).

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧ "تنمة"

٩- استثمارات مالية "تنمة"

٩-٥ الحركة على الإستثمارات المالية

إن الحركة على الإستثمارات المالية كانت كما يلي :

النوع	المجموع ألف درهم	بالتكلفة المطافة ألف درهم	بالقيمة العادلة من خلال بنود الدخل الشامل الأخرى ألف درهم	بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر ألف درهم	التغيرات في القيمة العادلة كم في ٣١ ديسمبر ٢٠١٥ مشتريات استبعادات إطفاء
١,٧٣٨,١٨٨	٩٦٢,٦٢٢	٤٦٦,٦١١	٣٠٨,٩٥٥		كم في ٣١ ديسمبر ٢٠١٥ مشتريات
٥١٣,٩٦٦	١٦١,٠٤٠	٢١٧,٢٨٨	١٣٥,٦٣٨		استبعادات
(٤٢٩,٥١٤)	(١٤٨,٥٦٧)	(١٢١,٣٧٨)	(١٥٩,٥٦٩)		إطفاء
(٢,٢٣٠)	(٢,٢٣٠)	--	--		التغيرات في القيمة العادلة كم في ٣١ ديسمبر ٢٠١٦ مشتريات
٢٧,٥٣٦	--	١٧,٦٥٢	٩,٨٨٤		استبعادات
١,٨٤٧,٩٤٦	٩٧٢,٨٦٥	٥٨٠,١٧٣	٢٩٤,٩٠٨		إطفاء
١,١١١,٨٥٦	٨٥٥,٩٦٨	١٢٦,٢٧٠	١٢٩,٦١٨		التغيرات في القيمة العادلة كم في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧ مشتريات
(١,٠٩٤,٠٢٥)	(٦٤٥,٥١٣)	(٢٩٧,٦٥٨)	(١٥٠,٨٥٤)		استبعادات
(٣,٩٤٦)	(٣,٩٤٦)	--	--		إطفاء
٩٧,٧٤١	--	٤٨,٩١٦	٤٨,٨٢٥		التغيرات في القيمة العادلة كم في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧
<b>١,٩٥٩,٥٧٢</b>	<b>١,١٧٩,٣٧٤</b>	<b>٤٥٧,٧٠١</b>	<b>٣٢٢,٤٩٧</b>		

٩-٦ إعادة ترتيب الإستثمارات المالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر

في ٢٨ مارس ٢٠١٣، قامت الإدارة بإعادة النظر في نموذج إدارة أعمال المجموعة لإدارة الإستثمارات المالية وتم تغيير نموذج أعمالها لإدارة الإستثمارات في أدوات الدين. وببناء عليه، قامت المجموعة بإعادة ترتيب مبلغ ٣٥٢,٣٩١ ألف درهم من القيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر إلى التكلفة المطافة إبتداءً من ١ أبريل ٢٠١٣. تم تغيير نموذج الأعمال من طريقة تحقيق القيمة العادلة عند إستبعاد الاستثمار إلى الإحتفاظ بالأصل حتى تاريخ إستحقاقه وبذلك يتم تحصيل التدفقات النقدية التعاقدية والتي تمثل الدفعات من المبلغ الأساسي والفائدة المستحقة على المبلغ الأساسي القائم.

تحمل هذه السندات معدلات فائدة من %٢ إلى %٩ سنويًا كما في تاريخ إعادة الترتيب. بلغت إيرادات الفوائد المعترف بها عن هذه الإستثمارات للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧ مبلغ ٢,٩٤٥ ألف درهم (٤,٦٢٦ : ٢٠١٦ ألف درهم).

إن خسارة القيمة العادلة المعترف بها ضمن الأرباح أو الخسائر خلال السنة المالية كانت ستزيد بمبلغ ١,٥١٠ ألف درهم (٢٠١٦ : ١٢٧ ألف درهم) في حال أنه لم يتم إعادة ترتيب هذه الموجودات المالية.

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧ "تنمية"

#### ١٠ - ودائع إلزامية

٢٠١٦	٢٠١٧	
ألف درهم	ألف درهم	
		ودائع بنكية محتفظ بها وفقاً للمادة رقم (٤٢) من القانون الإتحادي
١٠,٠٠٠	١٠,٠٠٠	رقم (٦) لسنة ٢٠٠٧
٩٥,٥٧٦	٩٧,٥٣٢	مبلغ محجوز لدى هيئة السوق المالي - سلطنة عُمان
--	٣٤,٩٥٥	مبلغ محجوز لدى مصرف قطر المركزي
١٦,١٣٩	١٤,٩٩٩	مبلغ محجوز لدى الخزينة التركية - تركيا
<u>١٢١,٧١٥</u>	<u>١٥٧,٤٨٦</u>	

#### ١١ - مطلوبات عقود التأمين موجودات عقود إعادة التأمين

٢٠١٦	٢٠١٧	مطلوبات عقود التأمين
ألف درهم	ألف درهم	
١,٨٦٧,٥٩١	١,٨٩٦,٣١٢	مطالبات غير مسددة
٣١٧,٧٣٩	٣٤٠,٠٦٢	احتياطي إضافي
٢٣٥,١٣٨	٢٠٨,٠٤٥	أموال التأمين على الحياة (إيضاح ١-١١)
١,٢٧١,٢٧٧	١,٤٠٣,٤٣٢	أقساط تأمين غير مكتسبة (إيضاح ١-٢٥)
٢٥٥,٥٥١	٢٩٦,٢٩٣	مطلوبات مرتبطة بالوحدة (إيضاح ٢-١١)
٩,٥٠٣	٩,١٠٣	احتياطي مصاريف تسوية خسائر غير موزعة
<u>٣,٩٥٦,٧٩٩</u>	<u>٤,١٥٣,٢٤٧</u>	
١,٤٨٣,٣٠٢	١,٥٠٩,٩٤٠	مسترد من معيدي التأمين
٢٠٥,٤٧٧	٢٢٥,٠٤٤	مطالبات غير مسددة
٧١٨,٧٠٨	٧٨٣,٢٦٥	احتياطي إضافي
<u>٢,٤٠٧,٤٨٧</u>	<u>٢,٥١٨,٢٤٩</u>	أقساط تأمين غير مكتسبة (إيضاح ١-٢٥)
٣٨٤,٢٨٩	٣٨٦,٣٧٢	مطلوبات عقود التأمين - الصافي
١١٢,٢٦٢	١١٥,٠١٨	مطالبات غير مسددة
٢٣٥,١٣٨	٢٠٨,٠٤٥	احتياطي إضافي
٥٥٢,٥٦٩	٦٢٠,١٦٧	أموال التأمين على الحياة (إيضاح ١-١١)
٢٥٥,٥٥١	٢٩٦,٢٩٣	أقساط تأمين غير مكتسبة (إيضاح ١-٢٥)
٩,٥٠٣	٩,١٠٣	مطلوبات مرتبطة بالوحدة (إيضاح ٢-١١)
<u>١,٥٤٩,٣١٢</u>	<u>١,٦٣٤,٩٩٨</u>	احتياطي مصاريف تسوية خسائر غير موزعة

تم التصديق على الاحتياطيات الفنية من قبل الخبير الاكتواري الذي تم تعيينه من قبل الشركة وذلك وفقاً للأحكام المالية الصادرة من قبل هيئة التأمين. تم الإفصاح عن ملخص تقرير الخبير الاكتواري المتعلق بالإحتياطيات الفنية في إيضاح ٣٢ حول البيانات المالية الموحدة.

**إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧ "تنمية"**

**١١ - مطلوبات عقود التأمين موجودات عقود إعادة التأمين "تنمية"**

**ألف درهم**

٢٣٢,٤٦٦	كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٥
٢,٦٧٢	الزيادة
<hr/>	
٢٣٥,١٣٨	كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٦
(٢٧,٠٩٣)	النقص
<hr/>	
٢٠٨,٠٤٥	كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧

**ألف درهم**

٢٩١,٠٦٧	كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٥
(٣٥,٥١٦)	النقص
<hr/>	
٢٥٥,٥٠١	كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٦
٤٠,٧٤٢	الزيادة
<hr/>	
٢٩٦,٢٩٣	كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧

يبين الجدول التالي الحساسية في قيمة مطلوبات عقود التأمين التي تم الإفصاح عنها في هذا الإيضاح مقارنة بالتغييرات في الافتراضات المستخدمة في تقدير مطلوبات عقود التأمين. بالنسبة لمطلوبات عقود التأمين طويلة الأجل بضمانت ثابتة ومؤجلة، التغييرات في الافتراضات لم تعكس تغير على المبالغ المطلوبة، إلا إذا كان التغيير بلغ لإحداث تعديل لاختبار كفاية الإلتزام. لم تنتج أي خسائر في أي من سنة ٢٠١٧ أو سنة ٢٠١٦، استناداً إلى نتائج اختبار كفاية الإلتزام. يشير الجدول التالي إلى مستوى المتغير الذي يؤدي إلى تعديل ومن ثم يشير إلى لزوم تعديل الإلتزام نتيجة لحدوث مزيد من التدهور في المتغير.

<b>التأثير على صافي الإلتزام</b>	<b>٢٠١٦</b>	<b>٢٠١٧</b>	<b>التأثير في الافتراضات</b>	<b>سيناريو</b>
<b>ألف درهم</b>		<b>ألف درهم</b>		
١,٤٨٠		١,١٢٠	% ١٠ +	معدل الوفيات/الأمراض
(١٠,٠٣٦)		(٧,١٤٧)	٧٥ + نقطة أساس	سعر الخصم
(١,٤٨٧)		(١,١٢٧)	% ١٠ -	معدل الوفيات/الأمراض
١١,٥٤٢		٨,٠٧٥	٧٥ - نقطة أساس	سعر الخصم

**إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧ "تنمية"**

**١٢ - ذمم تأمين مدينة**

٢٠١٦	٢٠١٧	
ألف درهم	ألف درهم	
٩٤١,٠٠٣	٩٢٢,٥١٠	المطلوب من حملة البوالص والوسطاء
(٧٩,٤١٢)	(٩٧,٦٩٠)	ينزل : مخصص ديون مشكوك في تحصيلها
٨٦١,٥٩١	٨٢٤,٨٢٠	صافي المطلوب من حملة البوالص والوسطاء
٧٠٧,٩٤٤	٦٧٨,٣٦٩	المطلوب من شركات التأمين/إعادة التأمين
(٣٨,٢٧٦)	(٤٠,٩٣٩)	ينزل : مخصص ديون مشكوك في تحصيلها
٦٦٩,٦٦٨	٦٣٧,٤٣٠	صافي المطلوب من شركات التأمين/إعادة التأمين
<b>١,٥٣١,٢٥٩</b>	<b>١,٤٦٢,٢٥٠</b>	<b>إجمالي ذمم التأمين المدينة</b>

إن معدل فترة السماح التي يتم منحها لذمم التأمين المدينة هي من ٣٠ إلى ١٢٠ يوماً. لا يتم تحويل أي فائدة على الأرصدة التي تجاوزت موعد الإستحقاق ولا يتم الحصول على ضمانت على ذمم التأمين المدينة.

تبني المجموعة سياسة التعامل مع أطراف لديهم مقدرة ائتمانية. تقوم المجموعة قبل قبول أي عميل جديد بتقدير الملاءة المالية لذلك العميل. لا يوجد للمجموعة أي عميل عليه رصيد مستحق كما في تاريخ بيان المركز المالي الموحد بما نسبته أكثر من ٥٥% من مجموع ذمم التأمين المدينة.

تضمن ذمم التأمين المدينة للمجموعة كما في نهاية السنة مبالغ مجموعها ١,١٥ مليار درهم (٢٠١٦ : ١,٢٠ مليار درهم) تجاوزت موعد إستحقاقها ولم تقم المجموعة بأخذ مخصص الديون المشكوك في تحصيلها مقابلها حيث أنه لم يكن هناك تغيير جوهري في جودتها الإئتمانية وتعتبر هذه المبالغ قابلة للتحصيل.

**١٢ - ذمم التأمين المدينة حسب التوزيع الجغرافي**

**داخل دولة الإمارات العربية المتحدة**

٢٠١٦	٢٠١٧	
ألف درهم	ألف درهم	
٧٣٦,٣٨٨	٧٥٩,٦٥٤	المطلوب من حملة البوالص والوسطاء
(٦٢,٠١٣)	(٧٥,٢٧٢)	ينزل : مخصص ديون مشكوك في تحصيلها
٦٧٤,٣٧٥	٦٨٤,٣٨٢	صافي المطلوب من حملة البوالص والوسطاء
٥٥٥,٦٨٧	٥٠١,٥٣٨	المطلوب من شركات التأمين/إعادة التأمين
(٣٨,٢٧٦)	(٤٠,٨٦٧)	ينزل : مخصص ديون مشكوك في تحصيلها
٥١٧,٤١١	٤٦٠,٦٧١	صافي المطلوب من شركات التأمين/إعادة التأمين
<b>١,١٩١,٧٨٦</b>	<b>١,١٤٥,٠٥٣</b>	<b>إجمالي ذمم التأمين المدينة داخل دولة الإمارات العربية المتحدة</b>

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧ " تتمة "

## ١٢ - ذمم تأمين مدينة " تتمة "

## ١٢-١ ذمم التأمين المدينة حسب التوزيع الجغرافي " تتمة "

٢٠١٦	٢٠١٧	خارج دولة الإمارات العربية المتحدة
ألف درهم	ألف درهم	
٢٠٤,٦١٥	١٦٢,٨٥٦	المطلوب من حملة البوالص والوسطاء
<u>(١٧,٣٩٩)</u>	<u>(٢٢,٤١٨)</u>	ينزل : مخصص ديون مشكوك في تحصيلها
١٨٧,٢١٦	١٤٠,٤٣٨	صافي المطلوب من حملة البوالص والوسطاء
١٥٢,٢٥٧	١٧٦,٨٣١	المطلوب من شركات التأمين/إعادة التأمين
--	(٧٢)	ينزل : مخصص ديون مشكوك في تحصيلها
١٥٢,٢٥٧	١٧٦,٧٥٩	صافي المطلوب من شركات التأمين/إعادة التأمين
<u>٣٣٩,٤٧٣</u>	<u>٣١٧,١٩٧</u>	إجمالي ذمم التأمين المدينة خارج دولة الإمارات العربية المتحدة

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧ "تنمية"

#### ١٢ - ذمم تأمين مدينة "تنمية"

#### ٢٠١٧ ٢- أعمار ذمم التأمين المدينة

##### مستحقة حسب عدد الأيام

أقل من ٩٠-٩١	٩٠-٩٣	٣٠ يوماً	غير مستحقة حتى الآن
أقل من ١٨٠	١٨٠ يوماً	ألف درهم	المطلوب من حملة البواصن
ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	المطلوب من شركات التأمين
١٣٢,٨٥٦	٤١,٣٦٠	٢٠٠,٣٣٠	١,٣٧٥
١٥٥,٦٢٥	٤١,٣٦٠	٣٥,٧٩٨	٣٥,٣٢١
٢٠٨,٨٨٧	١٨,٧٨٤	١٨١,٥١٣	٨٩,٧٣٤
١٥٢,٣١٣	١٥٢,٣١٣	٩٥,٩٣٩	المطلوب من الوسطاء
٤٢٨,٥٤٣	٣٣,٩٣٣	٥٢,٢٤١	ذمم التأمين للمدينة الأخرى
١٥٣,٥٢٨	٣,٦١٤	٣,٢٥٨	ذمم التأمين المدينة - بالصافي
١٥,٦٦٧	١٣,٠١٠	٣١٤,٤٦٤	
١,٤٦٢,٣٥٠	٣٨٣,٦٣٠	٩٦,٥٦٥	

##### مستحقة حسب عدد الأيام

أقل من ٩٠-٩١	٩٠-٩٣	٣٠ يوماً	غير مستحقة حتى الآن
أقل من ١٨٠	١٨٠ يوماً	ألف درهم	ألف درهم
ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	المطلوب من حملة البواصن
٥٣,٦١٣	٦٧,٠٨٧	٢٧٥,٧٧٤	٢٦١,١٤٤
٧٥٧,٣٤٢	٧٧,٠٨٧	٩٩,٩٢٤	٨,٧٤٢
٢٥٠,٤٥٨	٩٤,٧٤٤	٥٧,٦٣٤	-
٤١٩,٣١٠	٢٠,٤٢٩	٦٨,٩٠٩	٢٣٨,٥٠٨
٩٢,٤٢٠	٢٣,٠٧٠	١٤٧,٩٨٠	-
١١,٩٢٩	٩٣٨	٢١,٥٥١	٣٢,٧٣٩
	٦,٧٧٥	١٦٩	٢,٣٢١
	١٦٣		٢,٥٠١
١١١,٤٠٩	٤٤٢,٤٠١	٥٠٢,٨٠٨	٣٠٧,٩١٩
١٦٦,٧٦٢	٣٠٧,٩١٩	٥٠٢,٨٠٨	١٥٣,١٢٥٩

١٢ - نعم تأمين مدينة "تنمة"  
٣-١٢ أعمار نعم التأمين المدينة "تنمة"  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧ "تنمة"

١٣-١٢ أعمار نعم التأمين المدينة حسب الموقع  
داخل دولة الإمارات العربية المتحدة

٢٠١٧

## مستحقة حسب عدد الأيام

الإجمالي	ألف من ٩٠ - ٩١	ألف من ١٨٠ - ١٨١	ألف من ٣٠ يوماً	غير مستحقة حتى الآن
ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم
٥٢٢,٨٥١	١٤٨,٦٠١	٧٧,١٢٢	١٨٠,٦٩٦	١٨٠,٦٩٦
٢٠٢,٥١٧	٣٥,٢٥٧	--	٤٦,٧٦٨	٤٦,٧٦٨
٢٥٨,١٥٤	١٤٩,٨٦٥	٢٠,٦٨٩	٣٥,٣٢١	٣٥,٣٢١
١٤٦,٨٦٤	٥٠,٢٤٩	٥١,٣٠	٨٦,٥٥٧	٨٦,٥٥٧
١٤,٦٦٧	١٦٦	١٤٥	٧٣	٧٣
<b>١,١٤٥,٥٥٣</b>	<b>٣٣٩,١٣٨</b>	<b>١٥٠,٥٦٦</b>	<b>٣٠٣,١١٥</b>	<b>غير مستحقة حتى الآن</b>

## مستحقة حسب عدد الأيام

الإجمالي	ألف من ٩٠ - ٩١	ألف من ١٨٠ - ١٨١	ألف من ٣٠ يوماً	غير مستحقة حتى الآن
ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم
٥٧٨,٣٤٠	٤٣,٨٥٦	٢٧٣,٤٣٠	٥٦,١٨٢	١٤١,٧٠٩
٢٣٩,٨٥٢	٨٩,٤٤١	٦٦,١٦٣	٥٦,٧٧٦	٦٨,٦١٤
٢٧٧,٥٥٩	--	١٩,٩١١	١٤٣,٤٦٨	١١٤,٥٠٤
٨٤,٢٣٦	--	١٩,٩٢٢	٣٢,٣٩٤	٣٢,٣٩٤
١١,٧٩٩	٦,٧١٥	٦٦٣	٢٣,٥	٤,٤٩١
<b>١,١٩١,٧٨٦</b>	<b>١٣٩,٦١٢</b>	<b>١٠٣,٨٢٤</b>	<b>٤٩٢,٧٣١</b>	<b>٢٧٣,٦٢٥</b>
نعم التأمين المدينة - بالصافي	١٨٢,٠٠٤	١٨٢,٠٠٤	٢٧٣,٦٢٥	٢٧٣,٦٢٥

شركة عمان للتأمين ش.م.ع. والشركات التابعة لها

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧ \* تتمة \*

卷之三

مستحقة حسب عدد الأيام		غير مستحقة	
أقل من ٩٠ - ٩١ يوماً	أكبر من ٩٠ - ٩١ يوماً	أقل من ٣٠ يوماً	أكبر من ٣٠ يوماً
ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم
١٣٦,٧٧٤	٢٥,٩٩٥	٥١,٧٣٩	١٥,٢٣٨
٦,٣٧٠	٤,١٢٢	١٨١	١,٣٧٥
١٧٠,٣٨٩	٤٣,٣٩٥	٢٠,٩٦	٧٥,٢٥٠
٦,٦٦٤	١,٧٩٨	٤٠٧	٩٤١
١,٠٠٠	١٤١	١٥	٨٠٣
٣١٧,١٩٧	٧٤,٥٢٣	٥٣,٤٣٨	٨٤,٣٨٠
مستحقة حسب عدد الأيام		غير مستحقة	
أقل من ٩٠ - ٩١ يوماً	أكبر من ٩٠ - ٩١ يوماً	أقل من ٣٠ يوماً	أكبر من ٣٠ يوماً
ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم
١٨٠	١٨٠	٣٠	٣٠
١٨٠ يوماً	١٨٠ يوماً	٣٠ يوماً	٣٠ يوماً
ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم
١٧٨,٩٠٢	٩,٧٥٧	٣,٣٤٤	٤٣,٧٤٢
١٠,٦٠٥	٥,٧٠٢	٨٠٨	٢٩٥
١٤١,٦٥٢	١٠,٦٥٣	٤,٥١٢	—
٨,١٨٤	٩٣٨	١,٦٢٩	٧١٩
١٣٠	٦٠	—	٤٤
٣٣٩,٤٧٣	٧,٥٨٥	١٠,٠٨٧	١٦٨,٧٧٦
٢٠٦		٢٠٦	
المطلوب من حملة الوالص		المطلوب من شركات التأمين	
المطلوب من شركات إعادة التأمين		المطلوب من الوسطاء	
نجم التأمين المدينة الأخرى		نجم التأمين المدينة - بالصافي	

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧ "نتمة"

#### ١٢ - ذمم تأمين مدينة "نتمة"

##### ٣-١٢ الحركة على مخصص الذمم المشكوك في تحصيلها

٢٠١٦	٢٠١٧	
ألف درهم	ألف درهم	
١٠٦,٩٠٣	١١٧,٦٨٨	الرصيد كما في بداية السنة
٣٧,٢٨٢	٣٦,١٢٦	مخصص مأخذ خلال السنة
(٢٦,٤٩٧)	(١٤,٣٢٢)	مبالغ مشطوبة خلال السنة على اعتبار أنها غير قابلة للتحصيل
--	(٨٦٣)	فروقات أسعار الصرف من تحويل العمليات الأجنبية
<u>١١٧,٦٨٨</u>	<u>١٣٨,٦٢٩</u>	الرصيد كما في نهاية السنة

قامت المجموعة بأخذ مخصص لذمم تأمين مدينة معينة على أساس المبالغ المتوقعة تحصيلها وبعد مراجعة نوعية الإنتمان للعملاء والخبرة السابقة في عدم السداد. بهدف تحديد قابلية تحصيل ذمم التأمين المدينة، تأخذ المجموعة بعين الاعتبار أي تغير يطرأ على الملاعة المالية لعملاء المجموعة وذلك من تاريخ نشوء الذمة حتى تاريخ بيان المركز المالي الموحد. وبالتالي فإن الإدارة لا ترى ضرورة لأخذ مخصص لذمم التأمين المشكوك في تحصيلها زيادة عن المخصص المسجل.

#### ١٣ - مصاريف مدفوعة مقدماً وذمم مدينة أخرى

٢٠١٦	٢٠١٧	
ألف درهم	ألف درهم	
٢١,٠٢٤	٢١,١٧٩	إيرادات مستحقة
٥١,٤٣١	٦٦,٢٢٩	مصاريف مدفوعة مقدماً
٧,١٥٢	٧,٧٥٦	ذمم وسلفيات موظفين
٣٨,٦٠٧	٦٠,٣٤٣	ذمم مدينة أخرى
<u>١١٨,٢١٤</u>	<u>١٥٥,٥٠٧</u>	

#### ٤ - أرصدة لدى البنوك ونقد

٢٠١٦	٢٠١٧	
ألف درهم	ألف درهم	
١٦٩,٩٨٨	١٣٨,٤٨٧	ودائع لدى البنوك تستحق بعد أكثر من ٣ أشهر
٤٣,١٥٧	١٢٢,٥١٧	ودائع لدى البنوك تستحق خلال ٣ أشهر
٢٥٢,٢٣٣	١١٥,٦٠٩	حسابات جارية لدى البنوك ونقد
٤٦٥,٣٧٨	٣٧٦,٦١٣	مجموع الأرصدة لدى البنوك والنقد
(١٦٩,٩٨٨)	(١٣٨,٤٨٧)	ينزل : ودائع لدى البنوك تستحق بعد أكثر من ٣ أشهر
<u>٢٩٥,٣٩٠</u>	<u>٢٣٨,١٢٦</u>	النقد وما يعادله لغرض بيان التدفقات النقدية الموحد

**إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧ "تنمة"**

**٤ - أرصدة لدى البنوك ونقد "تنمة"**

تزاوحت نسبة الفائدة على الودائع الثابتة والأرصدة تحت الطلب بين %٠,١ (٢٠١٦) و %١٣,٩٥ (٢٠١٧) سنويًا . تتضمن الأرصدة لدى البنوك مبلغ ١٤١,٣٢٢ ألف درهم (٢٠١٦ : ٢٤٩,١٣٨ ألف درهم) محافظتها في بنوك محلية في دولة الإمارات العربية المتحدة.

تتضمن الودائع لدى البنوك أعلاه ودائع بلغت قيمتها الدفترية ٢٦,٠٠٩ ألف درهم كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧ (٢٠١٦ : ٢١,٤٣٥ ألف درهم) مرهونة مقابل تسهيلات بنكية تمثل في ضمانات وسحب على المكتشوف.

**٥ - رأس المال**

٢٠١٦	٢٠١٧	ألف درهم
ألف درهم	ألف درهم	
٤٦١,٨٧٢	٤٦١,٨٧٢	رأس المال المصرح به، المصدر والمدفوع بالكامل ٤٦١,٨٧٢,١٢٥ سهم بقيمة ١ درهم لسهم الواحد (٣١ ديسمبر ٢٠١٦ :
٤٦١,٨٧٢	٤٦١,٨٧٢	٤٦١,٨٧٢,١٢٥ سهم بقيمة ١ درهم لسهم الواحد)

**٦ - إحتياطيات**

المجموع	إحتياطي طوارئ	إحتياطي عام	إحتياطي إستراتيجي	إحتياطي قانوني	الرصيد كما في ١ يناير ٢٠١٦
ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	المحول من الأرباح المستبقاه
١,٤٥٦,٩٥٦	٨,٩٤٣	٩١٣,٣٢٧	٣٠٣,٧٥٠	٢٣٠,٩٣٦	الرصيد كما في ١ يناير ٢٠١٦
٢٠,٣٨١	٦٥٧	١٩,٧٢٤	--	--	المحول من الأرباح المستبقاه
١,٤٧٧,٣٣٧	٩,٦٠٠	٩٣٣,٠٥١	٣٠٣,٧٥٠	٢٣٠,٩٣٦	الرصيد كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٦
١,٩٥٧	١,٩٥٧	--	--	--	المحول من الأرباح المستبقاه
١,٤٧٩,٢٩٤	١١,٥٥٧	٩٣٣,٠٥١	٣٠٣,٧٥٠	٢٣٠,٩٣٦	الرصيد كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧

**٧ - إحتياطي قانوني**

وفقاً لمتطلبات قانون الشركات التجارية والنظام الأساسي للشركة ، يتم تحويل ١٠% من صافي الربح للسنة إلى الإحتياطي القانوني . يحق للشركة أن تقرر التوقف عن هذه التحويلات السنوية عندما يصبح رصيد هذا الإحتياطي مساوياً ٥٥% من رأس المال المدفوع . إن هذا الإحتياطي غير قابل للتوزيع فيما عدا تلك الحالات التي يسمح بها القانون . أقر المساهمون التوقف عن التحويل حيث بلغ رصيد الإحتياطي ٥٥% من رأس المال . بناء على ذلك لم يتم أي تحويل خلال السنة .

**إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧ " تتمة "**

**١٦ - احتياطيات " تتمة "**

**١٦-٢ إحتياطي إستراتيجي**

يمكن استخدام الاحتياطي الإستراتيجي لأي غرض يحدد بناءً على موافقة المساهمين خلال إنعقاد الاجتماع السنوي للجمعية العمومية وذلك بناءً على توصية مجلس الإدارة. لم يتم إجراء أي تحويل إلى الاحتياطي الإستراتيجي خلال السنة.

**١٦-٣ إحتياطي عام**

بناءً على النظام الأساسي للشركة، فإنه يتم تحويل ١٠٪ من الربح للسنة للإحتياطي الإختياري. يمكن للشركة أن تقوم بوقف التحويل السنوي متى بلغ الإحتياطي العام ٥٥٪ من رأس المال المدفوع. قامت الشركة بوقف التحويلات حيث بلغ الإحتياطي الإختياري ٥٠٪ من رأس المال المدفوع. وبناءً على ذلك، لم يتم أية تحويلات خلال السنة.

**١٦-٤ إحتياطي طوارئ - فرع عُمان**

وفقاً للمادة ١٠ (bis) (٢) (ج) من اللائحة التنفيذية لقانون شركات التأمين (الأمر الوزاري ٨٠/٥)، وتعديلاته، لسلطنة عمان، يتم تحويل ١٠٪ من صافي المطالبات غير المسددة كما بتاريخ بيان المركز المالي الموحد من الأرباح المستبقاه لإحتياطي الطوارئ حتى يصل الإحتياطي إلى ٥ ملايين ريال عماني. في حالة عدم كفاية الأرباح المستبقاه أو في حال الخسائر المتراكمة، يتم تعديل العجز في التحويل مقابل الأرباح المستبقاه في السنوات المستقبلية. لا يجوز استخدام الاحتياطي إلا بموافقة مسبقة من هيئة السوق المالي لسلطنة عُمان.

**١٧ - مخصص تعويض نهاية الخدمة للموظفين**

٢٠١٦	٢٠١٧	
ألف درهم	ألف درهم	
٣٠,١٩٢	٣٢,٧٦٩	الرصيد كما في بداية السنة
٧,٧٥٣	٩,٣٣٨	المحمل خلال السنة
(٥,١٧٦)	(٥,٣٠٢)	المدفوع خلال السنة
<u>٣٢,٧٦٩</u>	<u>٣٦,٨٠٥</u>	الرصيد كما في نهاية السنة

**١٨ - إستلاف من البنوك**

٢٠١٦	٢٠١٧	
ألف درهم	ألف درهم	
<u>٣٦٧,٧٣٢</u>	<u>٢٤٠,٩٢٧</u>	قروض بنكية قصيرة الأجل

القروض البنكية قصيرة الأجل مضمنة مقابل تحديد سندات معينة لصالح مؤسسات مالية. ان هذه القروض تحمل سعر فائدة بمتوسط ١,٩٨٪ (٢٠١٦ : ١,٥٣٪) سنوياً. يتم استخدام القروض قصيرة الأجل لأنشطة المجموعة التشغيلية.

**إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧ "تنمية"**

**١٨ - إستلاف من البنوك "تنمية"**

٢٠١٧ ألف درهم	٣٦٧,٧٣٢ (١٢٦,٨٠٥)	٢٤٠,٩٢٧	الرصيد كما في بداية السنة الحركة خلال السنة الرصيد كما في نهاية السنة
------------------	----------------------	---------	---

**١٩ - ذمم تأمين دائنة وأخرى**

٢٠١٦ ألف درهم	٥٣٠,٥٣٣ ١٤٩,٦٩٠	٤٧٥,٣٩١ ١٧٦,٢٣٩	ذمم تأمين دائنة - داخل دولة الإمارات العربية ذمم تأمين دائنة - خارج دولة الإمارات العربية
٢٠١٧ ألف درهم	٦٨٠,٢٢٣	٦٥١,٦٣٠	

**داخل دولة الإمارات العربية**

٢٠١٦ ألف درهم	١١٨,٥٢٠ ٣٥٠,٤١٢ ٢٧٤ ٦١,٣٢٧ ٥٣٠,٥٣٣	٨٤,١٤٨ ٣٠٣,٣٣٨ ٢٤٥ ٨٧,٦٦٠ ٤٧٥,٣٩١	المطلوب لحملة البواص والوسطاء المطلوب لشركات التأمين/إعادة التأمين أقساط تأمين مقبوضة مقدماً ذمم تأمين دائنة أخرى
٢٠١٧ ألف درهم			

**خارج دولة الإمارات العربية**

٢٠١٦ ألف درهم	٧٨,٢٢٢ ٤٤,٥٦٢ ١٨,٢٣٨ ٨,٦٦٨ ١٤٩,٦٩٠	٨٥,٢٢٩ ٥٦,٧٦٩ ٢٣,٥٢٩ ١٠,٧١٢ ١٧٦,٢٣٩	المطلوب لحملة البواص والوسطاء المطلوب لشركات التأمين/إعادة التأمين أقساط تأمين مقبوضة مقدماً ذمم تأمين دائنة أخرى
٢٠١٧ ألف درهم			

إن معدل فترة السماح هي من ٦٠ إلى ٩٠ يوماً . تقوم المجموعة بتطبيق سياسات معينة لإدارة المخاطر المالية بهدف التأكد من أنه يتم تسديد جميع الإلتزامات خلال فترة الإنتمان المتفق عليها.

**٢٠ - ذمم دائنة أخرى**

٢٠١٦ ألف درهم	١٦,٢٨٢ ٨٢,٠٨٣ ٩٨,٣٦٥	٢١,٧٥٩ ٦٠,٩٩٩ ٨٢,٧٥٨	تكاليف موظفين مستحقة ذمم دائنة أخرى ومصاريف مستحقة
٢٠١٧ ألف درهم			

**إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧ "تنمية"**

**٢٠ - صافي إيرادات إستثمارات**

٢٠١٦ ألف درهم	٢٠١٧ ألف درهم	
٢٤,٠٨٦	٢٠,٠٩٠	إيرادات توزيعات أرباح من الإستثمارات المالية بالقيمة العادلة من خلال بنود الدخل الشامل الأخرى
٤٥,٦٥٢	٣٧,٤٨٧	إيرادات فوائد من الإستثمارات المالية بالتكلفة المطفأة/بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر
٢٣,١٩٢	٢٠,٠٦٨	إيرادات فوائد من ودائع
(٢,٣٦١)	(٥٧٣)	التغير في القيمة العادلة من إستثمارات مالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر
٢,٢٩٨	٣,٥٦٠	خسائر محققة من بيع إستثمارات مالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر
(٢,٣٦٩)	(٢٧١)	أرباح/(خسائر) محققة من بيع إستثمارات مالية بالتكلفة المطفأة
(٧,٤٦٥)	٩,٠٧٢	أرباح غير محققة في القيمة العادلة للمعاملات المشتقة
٤٨٠	--	إيرادات إيجارات إستثمارات في ممتلكات
٨,٨٢١	١٠,٦٨٩	مصاريف إستثمارات أخرى
<u>(١٩,٠٤٤)</u>	<u>(٢٣,٧٤٥)</u>	
<u>٧٣,٢٩٠</u>	<u>٧٦,٣٧٧</u>	

**٢١ - مصاريف أخرى**

٢٠١٦ ألف درهم	٢٠١٧ ألف درهم	
<u>٥٣,٥٧٣</u>	<u>٤٢,٨٦٢</u>	مصاريف عمومية وإدارية غير موزعة

**٢٢ - الربح للسنة**

تم إظهار الربح للسنة بعد تحويل ما يلي :

٢٠١٦ ألف درهم	٢٠١٧ ألف درهم	
٢٠١,٧٨٤	٢٠٣,٧٢٨	تكاليف الموظفين
<u>١٨,٩٣١</u>	<u>١٩,٠٢٩</u>	إستهلاك وإطفاء
<u>٢٣,٨٥٤</u>	<u>١٣,٥٩١</u>	تكاليف الإيجارات - الإيجارات التشغيلية

**إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧ "تنمية"**

**٤-٣- الربح للسهم الواحد**

٢٠١٦	٢٠١٧
٨٠,٨٢٢	١٠٦,٣٢١
<u>٤٦١,٨٧٢,١٢٥</u>	<u>٤٦١,٨٧٢,١٢٥</u>
٠,١٧	٠,٢٣

الربح للسنة العائد لمساهمي الشركة (ألف درهم)  
 المعدل المرجح لعدد الأسهم  
 الربح والعجز الأساسي للسهم الواحد (درهم)

تم احتساب الربح الأساسي للسهم الواحد بتقسيم الربح للسنة العائد لمساهمي الشركة على المعدل المرجح لعدد الأسهم القائمة كما في تاريخ بيان المركز المالي الموحد. إن العجز الأساسي يعادل الربح الأساسي حيث أن الشركة لم تصدر أي أدوات جديدة ممكناً أن تؤثر على الربح الأساسي.

**٤-٤- معاملات مع أطراف ذات علاقة**

تشمل الأطراف ذات العلاقة مساهمي المجموعة الرئيسية، وأعضاء مجلس الإدارة والمنشآت المسيطر عليها من قبلهم ومن قبل عائلاتهم أو تلك التي يمارسون عليها تأثيراً إدارياً كبيراً وأيضاً موظفي الإدارة الرئيسية.

**٤-٤-١- كما بتاريخ بيان المركز المالي الموحد، كانت المبالغ المطلوبة من/إلى الأطراف ذات العلاقة من ضمن الحسابات التالية :**

٢٠١٦	٢٠١٧	
ألف درهم	ألف درهم	
١٨٠,٦٨٨	٧٦,٤٦٤	نقد وأرصدة لدى البنوك
٣٥٧,٨٥٥	٢٤٠,٩٢٧	إستلاف من البنوك
١٠,٠٠٠	١٠,٠٠٠	ودائع إلزامية
٣٨,٢١٣	٤٣,٩٨٥	صافي ذمم تأمين مدينة
١,٥١٩	٢,٨٧٧	صافي ذمم تأمين دائنة

**٤-٤-٢- خلال السنة، قامت المجموعة بمعاملات مع أطراف ذات علاقة كما يلي:**

٢٠١٦	٢٠١٧	
ألف درهم	ألف درهم	
٨٧,٤٥٧	٩٧,٣٦٦	أقساط تأمين
٥٥,٨٧٩	٧٧,٣٤٩	مطالبات
٤٧٦	٧٢٦	إيرادات فوائد
٢٤٦	٣,٧٤١	مصاريف فوائد
٤,٤٦٢	٣,٤٢١	مصاريف إيجارات

دخلت المجموعة في المعاملات أعلاه مع أطراف ذات علاقة والتي تم إجراؤها بشكل كبير على أساس الشروط المتبعة في الوقت نفسه مع معاملات مماثلة مع أطراف ثالثة.

**إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧ "تنمة"**

**٤ - معاملات مع أطراف ذات علاقة "تنمة"**

**٤-٢ تعويضات موظفي الإدارة الرئيسيين :**

٢٠١٦	٢٠١٧	
ألف درهم	ألف درهم	
٢,٢٥٠	٢,٢٥٠	أتعاب مجلس الإدارة
٢,٤٧١	٣,٢١٤	رواتب و منافع
١٧٤	٢٨٣	مخصص تعويض نهاية الخدمة
<hr/> <b>٤,٨٩٥</b>	<hr/> <b>٥,٧٤٧</b>	

**٥ - معلومات قطاعية**

لأغراض إدارية تم تنظيم المجموعة في ثلاثة قطاعات من الأعمال، قطاع التأمينات العامة وقطاع التأمين على الحياة الذي يشمل التأمين الصحي وقطاع الإستثمارات. يشمل قطاع التأمينات العامة مخاطر الممتلكات، السيارات، الحوادث العامة، مخاطر الطيران والنقل البحري. أما قطاع التأمين على الحياة فيشمل تأمين الحياة الفردية (المشاركة وغير المشاركة)، التأمين الصحي، تأمين على حياة المجموعات والحوادث الشخصية وصناديق الاستثمار المرتبطة بها. قطاع الإستثمارات يشمل الإستثمارات (مالية وغير مالية)، ودائع بنكية وإدارة النقد لحسابات المجموعة الخاصة.

هذه القطاعات هي الأساس الذي بموجبه تقوم المجموعة بإعداد تقاريرها القطاعية لصانع القرار التشغيلي الرئيسي.

تم إظهار التحليل القطاعي كما هو وارد أدناه:

٥٦ - معلومات قطاعية "تمة"

٢٥ - معلومات قضايا "تمة"

**إضاحات حول البيانات المالية الموحدة  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧ "تممة"**

٢ - معلومات قطاعية " تتمة "

نماذج عامة		المجموع	
تأمين على الحياة والتأمين الصحي	إعادة تأمين صافي	إعادة تأمين إجمالي	ألف درهم
ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم
صافي إجمالي	صافي إجمالي	صافي إجمالي	صافي إجمالي
ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم
سنة ١٧	سنة ١٧	سنة ١٧	سنة ١٧
مطالبات مدفوعة	مطالبات مدفوعة	مطالبات مدفوعة	مطالبات مدفوعة
التحيرات في منتصص	التحيرات في منتصص	التحيرات في منتصص	التحيرات في منتصص
المطالبات الغير مسددة	المطالبات الغير مسددة	المطالبات الغير مسددة	المطالبات الغير مسددة
الحركة في الاحتياطي	الحركة في الاحتياطي	الحركة في الاحتياطي	الحركة في الاحتياطي
الإضافي واحتياطي تسوية	الإضافي واحتياطي تسوية	الإضافي واحتياطي تسوية	الإضافي واحتياطي تسوية
خسائر غير موزعة	خسائر غير موزعة	خسائر غير موزعة	خسائر غير موزعة
مطالبات متبدلة	مطالبات متبدلة	مطالبات متبدلة	مطالبات متبدلة
سنة ١٦	سنة ١٦	سنة ١٦	سنة ١٦
مطالبات مدفوعة	مطالبات مدفوعة	مطالبات مدفوعة	مطالبات مدفوعة
التغيرات في منتصص	التغيرات في منتصص	التغيرات في منتصص	التغيرات في منتصص
المطالبات الغير مسددة	المطالبات الغير مسددة	المطالبات الغير مسددة	المطالبات الغير مسددة
الحركة في الاحتياطي	الحركة في الاحتياطي	الحركة في الاحتياطي	الحركة في الاحتياطي
الإضافي واحتياطي تسوية	الإضافي واحتياطي تسوية	الإضافي واحتياطي تسوية	الإضافي واحتياطي تسوية
خسائر غير موزعة	خسائر غير موزعة	خسائر غير موزعة	خسائر غير موزعة
مطالبات متبدلة	مطالبات متبدلة	مطالبات متبدلة	مطالبات متبدلة

شركة عمان للتأمين ش.م.ع. والشراكات التابعة لها  
بيانات حول البيانات المالية الموحدة  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧ "تممة"

٤٥- معلومات قطاعية "تممة"

٤٦- نتائج القطاع

صافي أقساط التأمين المكتسبة صافي المطالبات المتبدلة	صافي إيرادات عمولات إعادة التأمين صافي عمولات عولات مصاريف عواليات إيرادات (أرصاد) أخرى متقدمة بأشططة التأمين	صافي العمولات وإيرادات أخرى صافي العمولات وإيرادات أخرى	صافي أرباح التأمين صافي إيرادات الإستثمارات تكاليف التغطية مخصص تحفظ مشكوك في تحصيلها مصاريف أخرى	مساريف عمومية وإدارية متعلقة بأشغال التأمين	التأمينات العامة والتأمين الصحي والتأمين على الحياة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٦
٥٠٢,١٦٩	٤٠٢,٥٠١	٧١٣,٥٩١	١,٦٥٣,٨٩٩	١,٠٣٤,٦٧١	٦٧٦,٣٠٣
(٥٣٢,٥٠١)	(٤١٨,٠٤٧)	(٦٥٣,٣٦٦)	(١,٠٣٤,٦٧١)	(١,٣٣٩,٥٦٨)	(٩٤٩,١١٤)
٢٤٤,٩٦١	٨٢,٩٩٠	٢٢٦,٧٥٤	٣٦٧,٣١٢	٣٢٠,٤٦٦	(٩٤٩,٥٦٨)
(٢٥٦,٥٠٧)	(١٢٥,٤٤٣)	(٣٨١,٩٥٠)	(٢١٧,٣٢٠)	(١٣١,٥٩٦)	(٣٤٨,٨٣٦)
٤٥,٢١١	٤٥,٢١١	٤٤٣,٥٤٣	٦	٤٣,٨٥٨	٤٣,٨٦٤
(١,٦٧٨)	(١,٦٨٨)	(١٣,٣٣٤)	(١٠,٤٧٦)	٩,٥٣٠	٥,٩٧٤
٤٧٥٨	٤٧٥٨	(١٠٢,٩٢٢)	(١٠٢,٩٢٢)	(٢٩١,٨٦٢)	(٢٩٠,٣٩)
(١٨٨,٩٤٠)	(١٠٢,٩٢٢)	(١٦٩,٤٣)	(١٦٩,٤٣)	(١٦٩,٤٣)	(٢٩٠,٣٩)
٣٦,٩٦٥	٧٩,٩٣٥	٧٥,٧٠٦	٣٠,١٧٦	١١٦,٨٩٠	١٠٥,٨٨٢
(٢,٤٨١)	(٢,٤٨١)	(٧٦,٣٧٧)	(٧٦,٣٧٧)	(٧٣,٢٩٠)	(٧٣,٢٩٠)
٣٦,١٣٦	(٣٦,١٣٦)	(٤٢,٨٦٢)	(٤٢,٨٦٢)	(٣٧,٢٨٢)	(٣٧,٢٨٢)
(٤٢,٨٦٢)	(٤٢,٨٦٢)			(٥٣,٥٧٣)	(٥٣,٥٧٣)
١٠٤,٤٨٥				(٦,٤٦١)	(٦,٤٦١)
٧٨,٨٩٥					
٨٠,٨٢٢					
(١,٩٣٧)					
٧٨,٨٩٥					

العائد إلى:  
مساهمي الشركة  
الأقلية غير المسسيطرة

١٠٦,٣٢١  
(١,٨٣٦)

١٠٤,٤٤٨٥

٢٥ - معلومات قطاعية "تقدمة".

٢٥٤ - نتائج القطاع حسب التوزيع الجغرافي

بيانات المالية الموحدة  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧ "لتنة"

السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٦	الإجمالي	دول الخليج	تركيا	دول الخلجان	الإجمالي	السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧
ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم
١,٤٣٩,٥٦٨	١,٤٣٩,٥٦٨	٨٣,٠٣٣	٨٣,٠٣٣	١,٤٤٦,٥٥٣٥	١,٤٥٣,٨٩٩	١,٣٦٧,٤٤٥
(٩٤٩,١٦١)	(٩٤٩,١٦١)	(٧٥,٠٨٧)	(٧٥,٠٨٧)	(٨٨٤,٧٤)	(٩٠٣٦,٦٧١)	(٩٢٦,٤٨٧)
٣٢٠,٤٦٦	٣٢٠,٤٦٦	٢٥,٨٨١	٢٥,٨٨١	٢٩٤,٥٨٥	٣٣٧,٩٥١	٢٩٨,٤٥٤
(٣٤٨,٨٢٦)	(٣٤٨,٨٢٦)	(٢٩٤,٨٩٧)	(٢٩٤,٨٩٧)	(٣١٨,٩٢٩)	(٣٨١,٩٥٠)	(٣٥١,٤٣٥)
٣٣٣,٨٦٤	٣٣٣,٨٦٤	٢٠,٦٨	٢٠,٦٨	٤٣,٥٤٣	٤٣,٢١٣	٤٣,٢١٣
١٥,٥٠٤	١٥,٥٠٤	(١,٩٤٨)	(١,٩٤٨)	(١٠,٤٥٢)	(١٠,٤٧٦)	(٩,٩٦٨)
(٣٩,٠٢٩)	(٣٩,٠٢٩)	(٢٠,٣٣٥)	(٢٠,٣٣٥)	(٢٦٦,٦٩٤)	(٢٩١,٨٦٢)	(٣٠,٨٤٦)
١٠,٥٨٨٣	١٠,٥٨٨٣	(٤,٣٣٧)	(٤,٣٣٧)	(١١,٢١٩)	(١١,٢١٩)	(٤٧١,٣٨)
٧٣,٢٩٠	٧٣,٢٩٠	١٤,٦٥٩	١٤,٦٥٩	٧٦,٣٧٧	٧٦,٣٧٧	٦٦,٩٠٣
(٢,٩٦١)	(٢,٩٦١)	(٢,٩٦١)	(٢,٩٦١)	(٢,٤٨١)	(٢,٤٨١)	(٢,٤٨١)
(٣٧,٢٨٢)	(٣٧,٢٨٢)	(١,٨٤٢)	(١,٨٤٢)	(٣٦,١٣٦)	(٣٦,١٣٦)	(٣٦,٨٣١)
(٥٣,٥٧٣)	(٥٣,٥٧٣)	(٧,٧٨٤)	(٧,٧٨٤)	(٤٥,٧٨٩)	(٤٥,٧٨٩)	(٣٦,٨٣١)
٨٥,٣٥٦	٨٥,٣٥٦	٦٩٦	٦٩٦	١١١,٧٩٨	١١١,٧٩٨	١٠٩,٢١٧

التأمين على ممتلكاتك

مصاريف عومنية وإدارية متعلقة باملاك التأمين

صافي أرباح (إكساير) التأمين

صافي إيرادات الإستئارات

تكاليف التغطية

مخصص نفاذ مشكلك في تحصيلها

مصاريف أخرى

الربح قبل الضريبة

بيانات حول البيانات المالية الموحدة  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧ "تممة"

٤-٤- نتائج القطاع حسب التوزيع الجغرافي "تممة"

٤-٥- معلومات قطاعية "تممة"

العام إلى:	الربح قبل الضريبة ضريبة الدخل	الربح للسنة	العام إلى:	الربح قبل الضريبة ضريبة الدخل	الربح للسنة
مساهمي الشركة	١٠٨,٣٨٣	١٠٦,٣٢١	مساهمي الشركة	٢,٠٦٢	٢,٣٣٨
الأوقية غير المسقطية	١٤٣	١٩٧٩	الأوقية غير المسقطية	(١,٩٧٩)	(٢,٢٢٩)
٧٨,٨٩٥	(٤,٥٦٧)	٨٣,٤٦٢	١٠٤,٤٨٥	(٤,٠٤١)	١٠٨,٥٣٦
العام إلى:	٢,٦٩١	٦٩١	العام إلى:	٣,٥٨١	١٠٩,٢١٧
دول الخليج	١١١,٧٩٨	٨٤,٦٦٠	دول الخليج	٧,٣١٣	(١,١٩٨)
تركيا	(٦,٦٢٢)	(٥,٣٦٢)	تركيا	(٦٩١)	(٦,٦٢٢)
الإجمالي	٤٠١٧	٤٠١٦	الإجمالي	٤٠١٧	٤٠١٦
السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر			السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر		
دول الخليج	٦٩١	٦٩١	دول الخليج	٦٩١	٦٩١
ألف درهم			ألف درهم		

بيانات حول البيانات المالية الموحدة  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧ "تممة"

#### ٤٥ - معلومات قطاعية "تممة"

#### ٤٥-٥ موجودات ومطلوبات القطاع

المطلوبات	إجمالي موجودات القطاع	موجودات أخرى	موجودات بحكمة	متطلبات ومحاذات	الموجودات
التأمين على الحياة والتأمين الصحي ألف درهم	التأمينات العامة والتأمينات الخاصة ألف درهم	التأمين على الحياة والتأمين الصحي ألف درهم			
٢٠١٦ كما في ٣١ ديسمبر	٢٠١٧ كما في ٣١ ديسمبر	٢٠١٧ كما في ٣١ ديسمبر	٢٠١٦ كما في ٣١ ديسمبر	٢٠١٦ كما في ٣١ ديسمبر	٢٠١٦ كما في ٣١ ديسمبر
٢٠١٦ كملاً للبيانات المالية الموحدة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧ "تممة"					
٢٠١٦ الإجمالي ألف درهم	٢٠١٧ الإجمالي ألف درهم	٢٠١٧ الإجمالي ألف درهم	٢٠١٦ الإجمالي ألف درهم	٢٠١٦ الإجمالي ألف درهم	٢٠١٦ الإجمالي ألف درهم
٢١,٣٥٥	٢١,١١٥	٩,١٤٠	١٥,١٣٣	٦,٥٠٧	٨,٦٢٦
٥١١,٣٦٤	٥١١,٣٦٤	—	٥١٠,٧٩١	—	—
٩٣,٥٦٢	—	٩٩,٠٨٩	٤٠,٢٣٢	٤٢,٦٠٨	٥٦,٤٨١
١,٨٤٧,٩٤٦	١,٨٤٧,٩٤٦	—	١,٩٥٩,٥٧٢	—	—
٢,٤٠٧,٤٨٧	٢,٤٠٧,٤٨٧	—	٢,٥١٨,٣٤٩	٦١٠,٤٥٢	١,٩٠٧,٧٩٧
١,٥٣١,٢٥٩	١,٥٣١,٢٥٩	—	١,٨١٨,٧٨٨	٨٣٣,٤٨٢	٦٢٨,٧٦٨
٥٨٨,٦٩٩	٨٧٢,٨١٨	٦٥٨,٤٤١	١,٤٦٢,٢٥٠	—	—
٣٣٤,٦٤٣	٣٣٤,٦٤٣	٣٠٤,٤٣٦	٢٢٩,٦٦٣	٣٠٤,٤٣٦	٣٠٤,٤٣٦
١٤٥,٩٠٣	١٤٥,٩٠٣	١١٠,٦٧	٥٣٤,٠٩٩	٥٣٤,٠٩٩	٥٣٤,٠٩٩
٢٠٥٥,٩٣٦	٢٠٥٥,٩٣٦	٢,٣٥٩,٣١٠	٢,٣٥٩,٣١٠	٢,٣٥٩,٣١٠	٢,٣٥٩,٣١٠
٢٠١٦ إجمالي مطلوبات القطاع	٢٠١٧ إجمالي مطلوبات القطاع	٢٠١٧ إجمالي موجودات أخرى	٢٠١٦ إجمالي موجودات بحكمة	٢٠١٦ إجمالي متطلبات ومحاذات	٢٠١٦ إجمالي الموجودات
٣,٩٥٦,٧٩٩	٤,١٥٣,٣٤٧	٤,١٥٣,٣٤٧	٤,١٥٣,٣٤٧	٣,٨٧١,٩٣	٣,٨٧١,٩٣
٣٢,٧٦٩	٣٦,٨٠٥	٣٦,٨٠٥	٣٦,٨٠٥	١٢,١٢٥	١٢,١٢٥
٣٦٧,٧٣٢	٤٦٠,٩٤٧	٤٦٠,٩٤٧	٤٦٠,٩٤٧	٣٣١,٦٧١	٣٣١,٦٧١
٦٨,٢٢٣	٤٣٨,٥٤	٤٣٨,٥٤	٤٣٨,٥٤	٦٥١,٦٣٠	٦٥١,٦٣٠
٣٦١,٣٢٠	٦٦٤,٦٣٢	٦٦٤,٦٣٢	٦٦٤,٦٣٢	٢٦١,٢٥٤	٢٦١,٢٥٤
٥,٣٤٣,٨٦٣	٥,٣٤٣,٨٦٣	٣,٣١٧,٤٠٧	٣,٣١٧,٤٠٧	٣,٣١٧,٤٠٧	٣,٣١٧,٤٠٧
٥٠,٢٠٤١,٠٥٧	٥٠,٢٠٤١,٠٥٧	٣,٣١٧,٤٣٦	٣,٣١٧,٤٣٦	١,٩٨١,٤٣٦	١,٩٨١,٤٣٦
٥٠,٢٩٨,٨٤٣	٥٠,٢٩٨,٨٤٣	—	—	—	—

إجمالي مطلوبات القطاع

**إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧ "السنة"**

٢٥ - معلومات قطاعية " تتمة "

٢٥ - ٥ موجودات ومطلوبات القطاع " تتمة "

٢٠١٧ دیسمبر ٣١ کما فی التأهیل علی الحالة

التأمين على الحياة	٣١ ديسمبر ٢٠١٦
التأمين على الحياة	٣١ ديسمبر ٢٠١٧
التأمين على الحياة	٣١ ديسمبر ٢٠١٨
التأمين على الحياة	٣١ ديسمبر ٢٠١٩
التأمين على الحياة	٣١ ديسمبر ٢٠٢٠

١٩٤٦٠	٨٥٦٣	٦٦٢٦	١٠٥٤٢	١٩٤٦٣
مصاريف رسائلية	استهلاكلات وإطعامات	٦-٢٥ المعلومات الجغرافية للموجودات ومظلوبات القطاع		

٢٠١٦ میں ۳۱ دسمبر کا فیصلہ بھارتی امن اداروں کے لئے ایک جزوی تحریکی اعلان کیا گی۔

۷,۸۰۲,۴۰.	۷,۴۰۴,۷۹.	۳۱۷,۰۱۸	۶,۶۸۷,۶۷۲	۳۰۳,۳۸۷	۷,۲۰۰,۹۳۷
۶,۹۸۱,۸۹۹	۳۶۱,۹۷۶	۰,۳۴۳,۸۶۳	۴,۹۷۰,۰۹۰	۳۲۸,۷۸۰	۰,۴۹۸,۸۳۳
۱۹,۶۷۰	—	۱۰,۹۳۲	—	—	۱۰,۹۳۲
۱۸,۱۴۲	۱۸,۰۲۰	۹۱۱	۹۱۱	۱۸,۰۲۰	۱۸,۹۳۱
۱۸,۱۴۲	۹۰۷	—	—	—	—

**إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧ " تتمة "**

**٢٦ - المطلوبات المحتملة**

٢٠١٦	٢٠١٧	خطابات ضمان بنكية
ألف درهم	ألف درهم	
<u>١٠٤,٩٦٣</u>	<u>١٠٠,٤٧٣</u>	

تم إصدار خطابات الضمان البنكية المذكورة أعلاه ضمن النشاط الإعتيادي لأعمال المجموعة.

تخضع المجموعة كما هو الحال مع غالبية شركات التأمين لقضايا قانونية في سياق الأعمال الإعتيادية . اعتماداً على مشورة قانونية مستقلة، لا تعتقد المجموعة أن هذه القضايا سوف يكون لها تأثير جوهري على أداء المجموعة العالمي الموحد أو مركزها المالي الموحد.

**٢٧ - الإلتزامات**

٢٠١٦	٢٠١٧	١-٢٧ تعهدات شراء الالتزامات المتعلقة بالاكتتاب غير المطالب به لبعض الأسهم المحتفظ بها كاستثمارات الالتزامات رأسمالية متعلقة بالإستحواذ على ممتلكات ومعدات وموجودات غير ملموسة
ألف درهم	ألف درهم	
١٢,٧٢١	١٣,٩١١	
٢٩٥	١١,٠١٣	

**٢-٢٧ إلتزامات عقود الإيجار التشغيلية**

كما في تاريخ بيان المركز المالي الموحد، كان الحد الأدنى للالتزامات عقود الإيجار التشغيلية الغير قابلة للإلغاء كما يلي :

٢٠١٦	٢٠١٧	خلال السنة الأولى السنة الثانية إلى الخامسة
ألف درهم	ألف درهم	
٢,٦٣٢	٨,٥٩٥	
١,٤٠٧	٥,٣٨٠	

**إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧ "تنمية"**

**٢٨ - مخاطر التأمين**

إن المخاطر في أي عقد تأمين هي إمكانية حدوث الخسارة وعدم التأكد من قيمة المطالبة الناتجة. نتيجة لطبيعة عقد التأمين فإن هذه المخاطر عشوائية ولا يمكن التنبؤ بها. إن العوامل التي تزيد على مخاطر التأمين تتضمن عدم وجود تنوع لمخاطر التأمين المتعلقة بنوع ومبعد المخاطر، الوجود الجغرافي ونوع القطاع المغطى بالتأمين.

إن أهم المخاطر التي تواجه المجموعة فيما يتعلق بمجموعة عقود التأمين والتي تتطبق عليها نظرية الإحتمالات للسعير والتخصيص هي أن تتجاوز المبالغ المدفوعة لتسديد المطالبة والفوائد الأخرى المتعلقة بها قيمة مطلوبات التأمين المقدرة. ويمكن أن يحدث ذلك بسبب تكرار وإرتفاع المطالبات والفوائد المتعلقة بها وتكون بذلك أعلى من التقديرات المدرجة. إن الأحداث التأمينية عشوائية وإن عدد ومبعد المطالبات والفوائد المتعلقة بها قد تختلف من سنة لأخرى عن التقديرات المأخوذة بناءً على إستعمال التقنيات الإحصائية.

أظهرت الخبرة السابقة أنه كلما زاد حجم مجموعة عقود التأمين المتشابهة تقل نسبة الاختلافات في النتائج المتوقعة. وبالإضافة إلى ذلك فإنه كلما زاد التنوع في المجموعة تقل إحتمالات التأثير المباشر الناتج عن أي تغيير في عناصر المجموعة. لقد طورت المجموعة سياستها الإستراتيجية في تنوع مخاطر أعمال تأمين لكل نوع من أنواع التأمين وذلك للحصول على مجموعة كبيرة نسبياً من المخاطر لتقليل التقلب في النتائج المتوقعة.

تدبر المجموعة هذه المخاطر من خلال إستراتيجية التأمين وأعمال إعادة التأمين المناسبة والتعامل مع المطالبات بشكل فعال وعملي. وتهدف إستراتيجية المجموعة على أن تكون مخاطر التأمين متعددة وموزعة من حيث نوع المخاطر ومبعدها و مجالها وتوزيعها الجغرافي. لدى المجموعة حدود لمبعد وأنواع المخاطر التي تم اختيارها.

**١-٢١ تكرار ومخاطر المطالبات**

للمجموعة الحق في عدم تجديد بواصل تأمين فردية، إعادة تسعير المخاطر، فرض مبالغ يتحملها المؤمن له وكذلك تملك الحق في رفض الدفعات المتعلقة بمطالبات ناتجة عن الإحتيال. كذلك يحق للمجموعة بموجب عقود التأمين أن تلاحق أطراف أخرى لدفع جزء أو كل المطالبة (على سبيل المثال، التوكيل). وعلاوة على ذلك، فإن إستراتيجية المجموعة تحد من التعرض الإجمالي لأية منطقة واحدة والتعرض لأية صناعة معينة.

**إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧ " تتمة "**

٢٨ - **مخاطر التأمين " تتمة "**

١-٢١ **تكرار ومخاطر المطالبات " تتمة "**

يتم التأمين على الممتلكات بالرجوع إلى قيمة إحلال الممتلكات بما فيها المحتويات المؤمن عليها، وتظهر بوليصة التأمين الحد الأعلى للمبلغ المطلوب تسديده نتيجة للمطالبة المقدمة عند وقوع الحدث المؤمن عليه. إن العوامل الرئيسية التي تؤثر في مستوى المطالبات تمثل في تكلفة إعادة بناء الممتلكات، تكلفة الإحلال أو التعويض عن محتويات الممتلكات وكذلك الوقت المطلوب لإعادة إستئناف الأعمال المنقطعة. تقسم المخاطر التي تتعرض لها الممتلكات إلى أربعة أنواع هي الحرائق، إنقطاع الأعمال، الدمار الناتج عن الكوارث الجوية، والسرقة. إن المخاطر الناتجة عن عقود التأمين غير مرکزة في المناطق التي تمارس المجموعة فيها نشاطها، كما تعمل المجموعة على الموازنة ما بين تأمين الممتلكات الشخصية والممتلكات التجارية من خلال محفظة التأمين للمجموعة ككل.

تضمن ترتيبات إعادة التأمين زيادة التغطية وتغطية الكوارث. إن أثر ترتيبات إعادة التأمين يظهر في عدم تحاوز الخسارة التي من الممكن أن تتکبدتها المجموعة عن مبلغ ٤,٠٠٠ ألف درهم في أي حادث منفرد مقدر بـ ١:٥٠٠ سنة. للمجموعة وحدات فنية لتقدير المطالبات تعمل على الحد من المخاطر المحيطة بالمطالبات. تقوم هذه الوحدات بالتحقيق ورفع التوصيات بالطرق المناسبة التي من خلالها يمكن الحد من مخاطر المطالبات. يتم مراجعة المخاطر بشكل منفرد مرة واحدة على الأقل كل ٣ سنوات ويتم تعديلها لتعكس أحدث المعلومات عن الحقائق الكامنة، القوانين العالمية النطاق القضائي، الشروط والأحكام التعاقدية وغيرها من العوامل. تقوم المجموعة بإدارة ومتابعة تسديد أي مطالبات بشكل مبكر لتخفيض أي مخاطر قد تنتج عن تطورات غير متوقعة.

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧ " تتمة "

٢٨ - مخاطر التأمين " تتمة "

٢-٢١ مصادر التقديرات غير المؤكدة المأخوذ بها في تقدير المطالبات المستقبلية

تستحق مطالبات التأمين عند وقوع الحدث المؤمن عليه. إن المجموعة مسؤولة عن جميع الأحداث المؤمن عليها في حال وقوعها خلال فترة عقد التأمين، حتى إذا ما تم إكتشاف تلك الخسارة بعد انتهاء مدة عقد التأمين. نتيجة لذلك، فإن تسوية المطالبات تتم على فترة زمنية طويلة ولذلك يتمأخذ مخصص للمطالبات المستحقة وغير المبلغ عنها. بصفة عامة إن تقدير المطالبات المستحقة وغير المبلغ عنها، يخضع لقدر أكبر في الإفتراضات غير المؤكدة، من تقدير تكلفة تسوية المطالبات التي تم إبلاغ المجموعة عنها حيث المعلومات المتعلقة بها تكون متوفرة. إن المطالبات المستحقة وغير المبلغ عنها قد لا تظهر حتى سنوات عديدة بعد وقوع الحادث الذي أدى إلى تلك المطالبة. من الممكن أن تنتج إلتزامات كبيرة عن بعض عقود التأمين فيما يتعلق بالمطالبات المستحقة وغير المبلغ عنها، هذا وقد ينبع فرق كبير ما بين التقديرات الأولية والنتائج النهائية لبعض عقود التأمين وذلك بسبب وجود درجة عالية من الصعوبة في تقدير تلك الإلتزامات. عند تقدير الإلتزامات الناشئة عن تكلفة المطالبات المبلغ عنها وغير المدفوعة بعد، تقوم المجموعة بالأخذ في عين الاعتبار المعلومات من مخمني الخسائر والمعلومات المتعلقة بتكلفة مطالبات مشابهة لها في الخصائص تم تسويتها من قبل خلال الفترات السابقة . يتم تقدير المطالبات الكبيرة لكل حالة على حدة أو يتم تقديرها بشكل منفصل لتقدير أي تطورات وأحداث متعلقة بها من التأثير على باقي المطالبات.

إن التكلفة المقدرة لتسوية المطالبات تتضمن صافي المصروفات المباشرة الواجب دفعها لإتمام التسوية بعد خصم أي مبالغ مسترددة من تلك المطالبة. تقوم المجموعة ب القيام بجميع الإجراءات المعقولة لضمان أن لديها المعلومات المناسبة فيما يتعلق بالإدعاءات المقامة ضدها. نظراً للأخذ بمتغيرات غير مؤكدة عند تكوين مخصص الإدعاءات فإنه من المحتمل أن تختلف النتيجة النهائية في تقدير الإلتزام عن الإلتزام الذي تم تقديره في المرحلة الأولى .

إن مبالغ مطالبات التأمين حساسة بشكل أساسي إلى القرارات والتطورات القانونية المتعلقة بمسائل من العقد والأضرار. بالإضافة لذلك فإن عقود التأمين تخضع إلى مخاطر ظهور أنواع جديدة من المطالبات غير الظاهرة والتي لم يتم تكوين مخصص لها كما في تاريخ بيان المركز المالي الموحد .

تقوم المجموعة بإتباع عدة آليات لتقدير المستوى المطلوب للمخصصات، حيثما أمكن ، وهذا يوفر درجة أكبر من الفهم وتعزيز الخبرة السابقة في تقدير المخصصات. إن التقديرات المستنبطه بناء على طرق مختلفة تساعد على توقع النتائج الممكنة . إن أفضل آليات التقدير المختارة تأخذ في عين الاعتبار خصائص نوع التأمين ومدى تطور الحوادث لكل سنة.

**إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧ " تتمة "**

- ٢٨ - مخاطر التأمين " تتمة "

٢-٢٨ مصادر التقديرات غير المؤكدة المأذوذ بها في تدبير المطالبات المستقبلية " تتمة "

عند إحتساب التكلفة التقديرية للمطالبات غير المدفوعة (المبلغ وغير المبلغ عنها) تقوم المجموعة بإستخدام آليات تدبير تعتبر مزيج ما بين الإعتماد على تدبير نسبة الخسارة والتقدير بناءً على الخبرة السابقة للمطالبات الفعلية بإستخدام معادلة يتم الإعتماد فيها على الخبرة السابقة للمطالبات الفعلية. إن التقدير المبدئي لنسبة الخسارة تعتبر فرضية مهمة في آليات التدبير حيث تعتمد على الخبرة السابقة، بعد الأخذ بعين الاعتبار عوامل مثل تغير أسعار أقساط التأمين، الخبرة السوقية وتضخم المطالبات خلال الفترات الزمنية السابقة.

فيما يلي تحليل مبدئي لنسب الخسارة المستخدمة للسنة الحالية قبل وبعد إعادة التأمين حسب نوع المخاطر المتعلقة بالأساط المكتسبة للسنة الحالية والسنة السابقة.

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٦		للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧		نوع المخاطر
إجمالي الخسارة	صافي الخسارة	إجمالي الخسارة	صافي الخسارة	
النسبة	النسبة	النسبة	النسبة	
%٧٨,٥	%٨٤,٤	%٧٤,٧	%٧٦,٧	التأمين على الحياة والتأمين الصحي
%٦٤,٠	%٨٧,٣	%٦٧,٧	%٦٦,١	تأمينات أخرى

٣-٣ الخطوات المتبعة في تحديد الإفتراضات

إن المخاطر المرتبطة بعقود التأمين معقدة وتخضع لعدد من المتغيرات التي تؤدي إلى صعوبة تحليل حساسيتها بشكل كمي. يتم الأخذ في عين الاعتبار البيانات الداخلية المستمدة في معظمها من تقارير المطالبات ربع السنوية وكذلك فرز عقود التأمين المنفذة كما في تاريخ بيان المركز المالي الموحد وذلك بهدف إستخلاص بيانات عقود التأمين القائمة. تستخدم المجموعة افتراضات تستند إلى مزيج من البيانات الداخلية والسوق لقياس مطلوبات الإدعاءات. تقوم المجموعة بمراجعة العقود الفردية وبخاصة في القطاع الذي تمارس به شركات التأمين نشاطها وكذلك المطالبات الفعلية السنوية. تقوم المجموعة بإستخدام هذه المعلومات لوضع السيناريوهات المتعلقة بالمطالبات والتي يتم إستخدامها في تدبير العدد النهائي للمطالبات.

يتم الإعتماد في اختيار النتائج المعمول بها لحوادث السنة لكل نوع من أنواع التأمين ، على تقييم الآلية التي تعتبر الأنسب للاحظة التطور التاريخي . في حالات معينة ، فإن ذلك يعني أنه تم اختيار آليات مختلفة أو مزيج من الآليات لحوادث الفردية أو لمجموعة من الحوادث للسنة في نفس نوع التأمين .

بيانات حول البيانات المالية الموحدة  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧ "تممة"

-٢٨ - مخاطر التأمين "تممة"

٤-٤ عملية تطوير المطالبات

يظهر الجدول التالي تطور المطالبات القائمة الإيجابية للأئميات العامة في نهاية كل سنة بالإضافة إلى الدفعات التراكيمية اللاحقة لسنة الحادث :

السنوات	الحالات	المطالبات التراكيمية التقديرية - الإجمالي	ألف درهم
٢٠١٣	قبل الحادث	٢٠١٣	٢٠١٣
٢٠١٣	ألف درهم	٢٠١٣	٢٠١٣
٢٠١٤	قبل الحادث	٢٠١٤	٢٠١٤
٢٠١٤	ألف درهم	٢٠١٤	٢٠١٤
٢٠١٥	قبل الحادث	٢٠١٥	٢٠١٥
٢٠١٥	ألف درهم	٢٠١٥	٢٠١٥
٢٠١٦	قبل الحادث	٢٠١٦	٢٠١٦
٢٠١٦	ألف درهم	٢٠١٦	٢٠١٦
٢٠١٧	قبل الحادث	٢٠١٧	٢٠١٧
٢٠١٧	ألف درهم	٢٠١٧	٢٠١٧
٢٠١٨	قبل الحادث	٢٠١٨	٢٠١٨
٢٠١٨	ألف درهم	٢٠١٨	٢٠١٨
٢٠١٩	قبل الحادث	٢٠١٩	٢٠١٩
٢٠١٩	ألف درهم	٢٠١٩	٢٠١٩
٢٠٢٠	قبل الحادث	٢٠٢٠	٢٠٢٠
٢٠٢٠	ألف درهم	٢٠٢٠	٢٠٢٠
٢٠٢١	قبل الحادث	٢٠٢١	٢٠٢١
٢٠٢١	ألف درهم	٢٠٢١	٢٠٢١
٢٠٢٢	قبل الحادث	٢٠٢٢	٢٠٢٢
٢٠٢٢	ألف درهم	٢٠٢٢	٢٠٢٢
٢٠٢٣	قبل الحادث	٢٠٢٣	٢٠٢٣
٢٠٢٣	ألف درهم	٢٠٢٣	٢٠٢٣
٢٠٢٤	قبل الحادث	٢٠٢٤	٢٠٢٤
٢٠٢٤	ألف درهم	٢٠٢٤	٢٠٢٤
٢٠٢٥	قبل الحادث	٢٠٢٥	٢٠٢٥
٢٠٢٥	ألف درهم	٢٠٢٥	٢٠٢٥
٢٠٢٦	قبل الحادث	٢٠٢٦	٢٠٢٦
٢٠٢٦	ألف درهم	٢٠٢٦	٢٠٢٦
٢٠٢٧	قبل الحادث	٢٠٢٧	٢٠٢٧
٢٠٢٧	ألف درهم	٢٠٢٧	٢٠٢٧
٢٠٢٨	قبل الحادث	٢٠٢٨	٢٠٢٨
٢٠٢٨	ألف درهم	٢٠٢٨	٢٠٢٨
٢٠٢٩	قبل الحادث	٢٠٢٩	٢٠٢٩
٢٠٢٩	ألف درهم	٢٠٢٩	٢٠٢٩
٢٠٣٠	قبل الحادث	٢٠٣٠	٢٠٣٠
٢٠٣٠	ألف درهم	٢٠٣٠	٢٠٣٠
٢٠٣١	قبل الحادث	٢٠٣١	٢٠٣١
٢٠٣١	ألف درهم	٢٠٣١	٢٠٣١
٢٠٣٢	قبل الحادث	٢٠٣٢	٢٠٣٢
٢٠٣٢	ألف درهم	٢٠٣٢	٢٠٣٢
٢٠٣٣	قبل الحادث	٢٠٣٣	٢٠٣٣
٢٠٣٣	ألف درهم	٢٠٣٣	٢٠٣٣
٢٠٣٤	قبل الحادث	٢٠٣٤	٢٠٣٤
٢٠٣٤	ألف درهم	٢٠٣٤	٢٠٣٤
٢٠٣٥	قبل الحادث	٢٠٣٥	٢٠٣٥
٢٠٣٥	ألف درهم	٢٠٣٥	٢٠٣٥
٢٠٣٦	قبل الحادث	٢٠٣٦	٢٠٣٦
٢٠٣٦	ألف درهم	٢٠٣٦	٢٠٣٦
٢٠٣٧	قبل الحادث	٢٠٣٧	٢٠٣٧
٢٠٣٧	ألف درهم	٢٠٣٧	٢٠٣٧
٢٠٣٨	قبل الحادث	٢٠٣٨	٢٠٣٨
٢٠٣٨	ألف درهم	٢٠٣٨	٢٠٣٨
٢٠٣٩	قبل الحادث	٢٠٣٩	٢٠٣٩
٢٠٣٩	ألف درهم	٢٠٣٩	٢٠٣٩
٢٠٤٠	قبل الحادث	٢٠٤٠	٢٠٤٠
٢٠٤٠	ألف درهم	٢٠٤٠	٢٠٤٠
٢٠٤١	قبل الحادث	٢٠٤١	٢٠٤١
٢٠٤١	ألف درهم	٢٠٤١	٢٠٤١
٢٠٤٢	قبل الحادث	٢٠٤٢	٢٠٤٢
٢٠٤٢	ألف درهم	٢٠٤٢	٢٠٤٢
٢٠٤٣	قبل الحادث	٢٠٤٣	٢٠٤٣
٢٠٤٣	ألف درهم	٢٠٤٣	٢٠٤٣
٢٠٤٤	قبل الحادث	٢٠٤٤	٢٠٤٤
٢٠٤٤	ألف درهم	٢٠٤٤	٢٠٤٤
٢٠٤٥	قبل الحادث	٢٠٤٥	٢٠٤٥
٢٠٤٥	ألف درهم	٢٠٤٥	٢٠٤٥
٢٠٤٦	قبل الحادث	٢٠٤٦	٢٠٤٦
٢٠٤٦	ألف درهم	٢٠٤٦	٢٠٤٦
٢٠٤٧	قبل الحادث	٢٠٤٧	٢٠٤٧
٢٠٤٧	ألف درهم	٢٠٤٧	٢٠٤٧
٢٠٤٨	قبل الحادث	٢٠٤٨	٢٠٤٨
٢٠٤٨	ألف درهم	٢٠٤٨	٢٠٤٨
٢٠٤٩	قبل الحادث	٢٠٤٩	٢٠٤٩
٢٠٤٩	ألف درهم	٢٠٤٩	٢٠٤٩
٢٠٥٠	قبل الحادث	٢٠٥٠	٢٠٥٠
٢٠٥٠	ألف درهم	٢٠٥٠	٢٠٥٠
٢٠٥١	قبل الحادث	٢٠٥١	٢٠٥١
٢٠٥١	ألف درهم	٢٠٥١	٢٠٥١
٢٠٥٢	قبل الحادث	٢٠٥٢	٢٠٥٢
٢٠٥٢	ألف درهم	٢٠٥٢	٢٠٥٢
٢٠٥٣	قبل الحادث	٢٠٥٣	٢٠٥٣
٢٠٥٣	ألف درهم	٢٠٥٣	٢٠٥٣
٢٠٥٤	قبل الحادث	٢٠٥٤	٢٠٥٤
٢٠٥٤	ألف درهم	٢٠٥٤	٢٠٥٤
٢٠٥٥	قبل الحادث	٢٠٥٥	٢٠٥٥
٢٠٥٥	ألف درهم	٢٠٥٥	٢٠٥٥
٢٠٥٦	قبل الحادث	٢٠٥٦	٢٠٥٦
٢٠٥٦	ألف درهم	٢٠٥٦	٢٠٥٦
٢٠٥٧	قبل الحادث	٢٠٥٧	٢٠٥٧
٢٠٥٧	ألف درهم	٢٠٥٧	٢٠٥٧
٢٠٥٨	قبل الحادث	٢٠٥٨	٢٠٥٨
٢٠٥٨	ألف درهم	٢٠٥٨	٢٠٥٨
٢٠٥٩	قبل الحادث	٢٠٥٩	٢٠٥٩
٢٠٥٩	ألف درهم	٢٠٥٩	٢٠٥٩
٢٠٦٠	قبل الحادث	٢٠٦٠	٢٠٦٠
٢٠٦٠	ألف درهم	٢٠٦٠	٢٠٦٠
٢٠٦١	قبل الحادث	٢٠٦١	٢٠٦١
٢٠٦١	ألف درهم	٢٠٦١	٢٠٦١
٢٠٦٢	قبل الحادث	٢٠٦٢	٢٠٦٢
٢٠٦٢	ألف درهم	٢٠٦٢	٢٠٦٢
٢٠٦٣	قبل الحادث	٢٠٦٣	٢٠٦٣
٢٠٦٣	ألف درهم	٢٠٦٣	٢٠٦٣
٢٠٦٤	قبل الحادث	٢٠٦٤	٢٠٦٤
٢٠٦٤	ألف درهم	٢٠٦٤	٢٠٦٤
٢٠٦٥	قبل الحادث	٢٠٦٥	٢٠٦٥
٢٠٦٥	ألف درهم	٢٠٦٥	٢٠٦٥
٢٠٦٦	قبل الحادث	٢٠٦٦	٢٠٦٦
٢٠٦٦	ألف درهم	٢٠٦٦	٢٠٦٦
٢٠٦٧	قبل الحادث	٢٠٦٧	٢٠٦٧
٢٠٦٧	ألف درهم	٢٠٦٧	٢٠٦٧
٢٠٦٨	قبل الحادث	٢٠٦٨	٢٠٦٨
٢٠٦٨	ألف درهم	٢٠٦٨	٢٠٦٨
٢٠٦٩	قبل الحادث	٢٠٦٩	٢٠٦٩
٢٠٦٩	ألف درهم	٢٠٦٩	٢٠٦٩
٢٠٧٠	قبل الحادث	٢٠٧٠	٢٠٧٠
٢٠٧٠	ألف درهم	٢٠٧٠	٢٠٧٠

مجموع المطالبات القائمة المسجلة في  
بيان المركز المالي الموحد - إجمالي

بيانات المالية الموحدة  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧ "لتنة"

٢٨ - مخاطر التأمين " تتمة "

٨٣-٤ عملية تطور المطالبات "يتمة"

يظهر الجدول التالي تطور صافي المطالبات القائمة للتأمينات العامة في نهاية كل سنة بالإضافة إلى الأفعال التراكمية اللاحقة لسنة الحادث :

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧ " تتمة "

٢٨ - مخاطر التأمين " تتمة "

٥-٢١ تركيز مخاطر التأمين

تمارس المجموعة معظم أنشطتها التأمينية في دولة الإمارات العربية المتحدة، تركيا ودول مجلس التعاون الخليجي الأخرى باستثناء اتفاقيات إعادة التأمين المبرمة مع شركات معظمها في أوروبا وأسيا.

كما هو الحال مع شركات التأمين الأخرى، ولغرض تخفيف التعرض إلى خسائر مالية قد تترتب عن المطالبات التأمينية الكبيرة، تقوم المجموعة ضمن أعمالها الإعتيادية بالدخول في إتفاقيات إعادة تأمين مع أطراف أخرى.

لتحفيض تعرض المجموعة لمخاطر خسائر مهمة من إفلاسات معيدي التأمين ، تقوم المجموعة بتقييم الوضع المالي لمعيدي التأمين وترقب تركيز المخاطر الناتجة من مناطق جغرافية مشابهة والنشاطات والمعطيات الاقتصادية لمعيدي التأمين. إن عقود إعادة التأمين الصادرة لا تعفي المجموعة من إلتزاماتها تجاه حملة بواسطه التأمين، ونتيجة لذلك تبقى المجموعة ملتزمة بالمطالبات المعاذ تأمينها في حالة عدم تمكن معيدي التأمين من الوفاء بإلتزاماتهم وفقاً لعقود إعادة التأمين.

٦-٢١ حساسية أرباح التأمين

بلغت مساهمة أرباح عمليات التأمين في أرباح المجموعة ١١٦,٨٩٠ ألف درهم للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٦ (١٠٥,٨٨٢ ألف درهم). لا تتوقع المجموعة أي تغير سلبي للنتائج من عمليات التأمين وذلك للأسباب التالية:

• لدى المجموعة معدل إحتفاظ إجمالي لمخاطر التأمين بلغ حوالي ٤٠٪ (٢٠١٦ : ٣٩٪) وينتج هذا بصورة رئيسية من التأمين الهندسي للممتلكات والطاقة. ولكن في أنواع التأمين الأخرى فإن الإلتزامات مغطاة بصورة مناسبة من خلال برنامج إعادة التأمين لفائض الخسارة وذلك لتقليل المخاطر المالية الهامة.

• بلغت صافي إيرادات العمولات مبلغ ٣٢٧,٩٥١ ألف درهم (٢٠١٦ : ٣٢٠,٤٦٦ ألف درهم) من صافي إيرادات التأمين وتنتج بصورة رئيسية من إعادة التأمين وتبقى مصدر مناسب للدخل.

بسبب انخفاض نسبة المخاطر المحفظ بها لنسبة ٤٠٪ (٢٠١٦ : ٣٩٪) من أعمال التأمين ومحدودية المخاطر في أعمال التأمين المحفظ فيها بنسب عالية مثل تأمين السيارات فإن المجموعة تحافظ وبسهولة على معدل صافي خسائر بحدود ٧١٪ (٢٠١٦ : ٧١٪) وبالتالي لا يتوقع أية تأثيرات مالية هامة على صافي أرباح أعمال التأمين.

**إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧ "تنمية"**

**٤٩ - إدارة مخاطر رأس المال**

تتمثل أهداف المجموعة عند إدارة رأس المال فيما يلي :

- الالتزام بمتطلبات رأس مال شركات التأمين وفقاً لأحكام القانون الإتحادي لدولة الإمارات العربية المتحدة رقم ٦ لسنة ٢٠٠٧، في شأن إنشاء هيئة التأمين وتنظيم أعماله.
- حماية مصالح حملة البواص.
- ضمان قدرة المجموعة على الإستمرار كمنشأة مستمرة وبالتالي قدرتها على تزويد المساهمين بعوائد الأرباح وتقديم المنافع لذوي العلاقة بالمجموعة؛ و
- توفير العائد المناسب للمساهمين من خلال تسعير عقود التأمين بما يتاسب مع مستوى المخاطر المتعلقة بتلك العقود.

حددت التعليمات المالية هامش الملاعة المطلوب الإحتفاظ به من قبل الشركة، بالإضافة إلى مطلوبات عقود التأمين. يجب الحفاظ على هامش الملاعة في كل الأوقات خلال السنة. أن الاختبارات اللازمة للتأكد من استمرارية الالتزام بتلك الأحكام والمتطلبات قد تم تضمينها في سياسات وإجراءات الشركة.

**الأحكام الجديدة التي تم تنفيذها خلال سنة ٢٠١٧ :**

يتضمن الجدول أدناه ملخصاً حول متطلبات الحد الأدنى لرأس المال والحد الأدنى لأموال الضمان ومتطلبات ملاعة رأس المال للشركة وإجمالي رأس المال المحافظ عليه لوفاء بهامش الملاعة المطلوب حسب القسم (٢) لأحكام التعليمات المالية لشركات التأمين والتي تم تنفيذها خلال سنة ٢٠١٧.

٢٠١٦	٢٠١٧	
ألف درهم	ألف درهم	
١٠٠,٠٠٠	١٠٠,٠٠٠	متطلبات الحد الأدنى لرأس المال (MCR)
٨٠٦,١١٤	٩٣٨,٢٣٦	متطلبات ملاعة رأس المال (SCR)
٣٥٨,٣٢٠	٣٨٤,١٦٤	الحد الأدنى لأموال الضمان (MGF)
		الأموال الذاتية
١,٠١٢,٣٩٢	١,٥١٦,٠٠	الأموال الذاتية الأساسية
--	--	الأموال الذاتية المساعدة
٩١٢,٣٩٢	١,٤١٦,٠٤٠	الحد الأدنى لمتطلبات فائض رأس المال (زيادة على MCR)
٢٠٦,٢٧٨	٥٧٧,٨٠٤	الحد الأدنى لمتطلبات فائض رأس المال (زيادة على SCR)
٦٥٤,٠٧٢	١,١٣١,٨٧٦	الحد الأدنى لمتطلبات فائض رأس المال (زيادة على MGF)

**إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧ "تنمية"**

٢٩ - إدارة مخاطر رأس المال "تنمية"

**الأحكام الفعلية**

بناءً على المتطلبات النظمية الفعلية، إن الحد الأدنى التشريعي المطلوب لرأس المال هو ١٠٠ مليون درهم (٣١ ديسمبر ٢٠١٦: ١٠٠ مليون درهم) مقابل رأس مال الشركة البالغ ٤٦٢ مليون درهم (٣١ ديسمبر ٢٠١٦: ٤٦٢ مليون درهم).

٣٠ - الأدوات المالية

تعرض المجموعة إلى هامش من المخاطر المالية من خلال موجوداتها ومطلوباتها المالية، موجودات عقود إعادة التأمين ومطلوبات عقود التأمين. بشكل عام، إن المخاطر الأساسية التي تتعرض لها المجموعة تتمثل في إمكانية عدم كفاية المقبولات المتعلقة بإستثماراتها على الأمد الطويل لتمويل الالتزامات الناشئة عن كل من عقود التأمين والإستثمارات. إن المخاطر الأكثر أهمية التي تواجه المجموعة نظراً لطبيعة الإستثمارات وأعمال التأمين تتمثل في مخاطر سعر الفائدة ، مخاطر العملات الأجنبية ، ومخاطر أسعار السوق ومخاطر الإئتمان ومخاطر السيولة.

٣٠ - ١ أهم السياسات المحاسبية

تم الإشارة في إيضاح رقم ٣ حول البيانات المالية الموحدة إلى السياسات والأسس المحاسبية الهامة المتبعة بما فيها طريقة الإعتراف وكذلك أساس تحديد والإعتراف بالإيرادات والمصاريف وكذلك فيما يتعلق بجميع الموجودات والمطلوبات المالية وأدوات الملكية .

٣٠ - ٢ ترتيب الأدوات المالية

٢٠١٦	٢٠١٧	<b>موجودات مالية</b>
ألف درهم	ألف درهم	
٥٨٠,١٧٣	٤٥٧,٧٠١	إستثمارات مصنفة بالقيمة العادلة من خلال بنود الدخل الشامل الأخرى
٢٩٤,٩٠٨	٣٢٢,٤٩٧	إستثمارات مصنفة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح والخسائر
٩٧٢,٨٦٥	١,١٧٩,٣٧٤	إستثمارات مالية تم قياسها بالتكلفة المطفأة
١٢١,٧١٥	١٥٧,٤٨٦	ودائع إزامية تم قياسها بالتكلفة المطفأة
١,٥٣١,٢٥٩	١,٤٦٢,٢٥٠	ذمم تأمين مدينة تم قياسها بالتكلفة المطفأة
٦٦,٧٨٣	٨٩,٢٧٨	ذمم مدينة أخرى (ما عدا مصاريف مدفوعة مقدماً) تم قياسها بالتكلفة المطفأة
٤٦٥,٣٧٨	٣٧٦,٦١٣	أرصدة لدى البنوك ونقد وودائع بنكية تم قياسها بالتكلفة المطفأة
<b>٤,٠٣٣,٠٨١</b>	<b>٤,٠٤٥,١٩٩</b>	

**إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧ " تتمة "**

**٣٠ - الأدوات المالية " تتمة "**

**٢-٣٠ تصنيف الأدوات المالية " تتمة "**

٢٠١٦ ألف درهم	٢٠١٧ ألف درهم	
٣٦٧,٧٣٢	٢٤٠,٩٢٧	مطلوبات مالية - تم قياسها بالتكلفة المطفأة
٦٧,٣٢٢	٧٠,٢٨٠	إستلاف من البنوك
٦٨٠,٢٢٣	٦٥١,٦٣٠	إيداعات إعادة تأمين محفظتها
٩٨,٣٦٥	٨٢,٧٥٨	ذمم تأمين دائنة
<hr/> <b>١,٢١٣,٦٤٢</b>	<hr/> <b>١,٠٤٥,٥٩٦</b>	ذمم دائنة أخرى

إن الإدارة تعتبر القيمة الدفترية للموجودات والمطلوبات المالية المدرجة في البيانات المالية الموحدة تقارب قيمتها العادلة بإستثناء الإستثمارات المالية التي تقاس بالتكلفة المطفأة والتي يتم تحديد قيمتها العادلة إستناداً إلى أسعار السوق المدرجة والتي تم الإفصاح عنها في إيضاح رقم ٤-٩ حول هذه البيانات المالية الموحدة.

**٣٠ - ٣ قياس القيمة العادلة**

يتم تحديد القيمة العادلة للموجودات والمطلوبات المالية كما يلي:

- يتم تحديد القيمة العادلة للموجودات والمطلوبات المالية المرتبطة بشروط معينة ويتم تداولها في أسواق مالية نشطة بناء على اسعار التداول بالسوق في ختام الأعمال في تاريخ بيان المركز المالي الموحد.
- يتم تحديد القيمة العادلة للموجودات والمطلوبات المالية الأخرى وفقاً لنماذج التسعير المعترف عليها والمعتمدة على تحليل التدفق النقدي بإستخدام الأسعار الحالية والمعمول بها في حركات الأسواق المالية لأدوات مالية مشابهة.

**إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧ "تنمية"**

٣٠ - الأدوات المالية "تنمية"

٣٠ - قياس القيمة العادلة "تنمية"

**٣٠-٣-١** القيمة العادلة للموجودات المالية للمجموعة والتي يتم قياسها بالقيمة العادلة بشكل متكرر يتم قياس بعض الموجودات المالية للمجموعة بالقيمة العادلة كما في تاريخ بيان المركز المالي الموحد. يبين الجدول التالي معلومات حول كيفية تحديد القيم العادلة لهذه الموجودات المالية:

العلاقة بين المدخلات الغير قابلة للرصد للقيمة العادلة	التسلسل الهرمي والدخلات الرئيسية للقىمة العادلة	أساليب التقييم والدخلات الرئيسية غير قابلة للرصد	مدخلات هامة	القيمة العادلة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٦ ٢٠١٧ ألف درهم	الموجودات المالية ٣١ ديسمبر ٢٠١٦ ٢٠١٧ ألف درهم	استثمارات في حقوق ملكية مدرجة - بالقيمة العادلة من خلال بنود الدخل الشامل الأخرى
لا ينطبق	أسعار العرض في الأسواق النشطة	ال المستوى الأول	لا يوجد	٣١٤,٠٧٥	٢٧٦,٢٤٦	استثمارات في حقوق ملكية غير مدرجة - بالقيمة العادلة من خلال بنود الدخل الشامل الأخرى
كلما زاد صافي قيمة الموجودات للشركات المستثمر فيها، ارتفعت القيمة العادلة	طريقة تقييم صافي الموجودات لعدم توفر معلومات عن السوق ومعلومات مالية مماثلة. تم تحديد قيمة صافي الأصول بناء على أحدث معلومات مالية تاريخية/مدققة متوفرة	صافي قيمة الموجودات	المستوى الثالث	٢٦٦,٠٩٨	١٨١,٤٥٥	استثمارات في حقوق ملكية غير مدرجة - بالقيمة العادلة من خلال بنود الدخل الشامل الأخرى
لا ينطبق	أسعار العرض في الأسواق النشطة	ال المستوى الأول	لا يوجد	٣٧,٥٤٩	٢٣,١٩٤	أدوات دين مدرجة - بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر
كلما زاد صافي قيمة الموجودات ارتفعت القيمة العادلة	صافي قيمة الموجودات	صافي قيمة الموجودات للصندوق	المستوى الثاني	٢٥٧,٣٥٩	٢٩٩,٣٠٣	استثمارات مرتبطة بالوحدة - بالقيمة العادل من خلال الأرباح أو الخسارة

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧ "نتمة"

### ٣٠ - الأدوات المالية "نتمة"

#### ٣٠ - ٣ قياس القيمة العادلة "نتمة"

٣٠ - ٣ - ١ القيمة العادلة للموجودات المالية للمجموعة والتي يتم قياسها بالقيمة العادلة بشكل متكرر "نتمة"

العلاقة بين

المدخلات الغير

قابلة للرصد

للقيم العادلة

السلسل الهرمي  
مدخلات هامة

أساليب التقييم

والدخلات الرئيسية

غير قابلة للرصد

القيمة العادلة

للسنة

العام

الموجودات المالية

كم في

٣١ ديسمبر

٢٠١٦

٢٠١٧

ألف درهم

ألف

درهم

درهم</p

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧ "تنمية"

### ٣٠ - الأدوات المالية "تنمية"

#### ٣٠ - ٣ قياس القيمة العادلة "تنمية"

##### ٣٠ - ٣ - ٢ التسلسل الهرمي لقيمة العادلة "تنمية"

كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٦

المجموع ألف درهم	المستوى ٣ ألف درهم	المستوى ٢ ألف درهم	المستوى ١ ألف درهم	الموجودات المالية
٣٧,٥٤٩	--	--	٣٧,٥٤٩	باليقمة العادلة من خلال الأرباح والخسائر
٢٥٧,٣٥٩	--	٢٥٧,٣٥٩	--	استثمارات في سندات
<u>٢٩٤,٩٠٨</u>	<u>--</u>	<u>٢٥٧,٣٥٩</u>	<u>٣٧,٥٤٩</u>	استثمارات مرتبطة بالوحدة
				باليقمة العادلة من خلال بنود الدخل الشامل
				الأخرى
٣١٤,٠٧٥	--	--	٣١٤,٠٧٥	أسهم - مدرجة
٢٦٦,٠٩٨	٢٦٦,٠٩٨	--	--	أدوات ملكية غير مدرجة
<u>٥٨٠,١٧٣</u>	<u>٢٦٦,٠٩٨</u>	<u>--</u>	<u>٣١٤,٠٧٥</u>	

لم يكن هناك أية تحويلات بين المستويات خلال السنة. لا يوجد أية مطلوبات مالية تتطلب تصنيفها ضمن أي من المستويات أعلاه، وبالتالي لم يتم إدراج أية إيضاحات للجدول أعلاه.

#### ٣٠ - ٣ - ٣ تسوية المستوى (٣) لقياس القيمة العادلة

٣٠ - ٣ - ٣ - ١ تسوية أدوات ملكية غير مدرجة - باليقمة العادلة من خلال بنود الدخل الشامل الأخرى للحركات في المستوى (٣) للموجودات المالية التي تم قياسها باليقمة العادلة:

٢٠١٦ ألف درهم	٢٠١٧ ألف درهم	الرصيد كما في بداية السنة إضافات خلال السنة حدوفات/استبعادات خلال السنة التغير في القيمة العادلة المعترف بها في بنود الدخل الشامل الأخرى
١٣٣,٥٣٠	٢٦٦,٠٩٨	الرصيد كما في بداية السنة
١٠٦,١٦٥	--	إضافات خلال السنة
(١٦,٦٤٣)	(١٥٣,٦٧٥)	حدوفات/استبعادات خلال السنة
<u>٤٣,٠٤٦</u>	<u>٦٩,٠٣٢</u>	التغير في القيمة العادلة المعترف بها في بنود الدخل الشامل الأخرى
<u>٢٦٦,٠٩٨</u>	<u>١٨١,٤٥٥</u>	الرصيد كما في نهاية السنة

**إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧ " تتمة "**

**٣٠ - الأدوات المالية " تتمة "**

**٤-٣٠ إدارة مخاطر السوق**

تتركز مخاطر السوق في مخاطر القيمة العادلة أو التدفقات النقدية المستقبلية للموجودات أو المطلوبات المالية بسبب التغيرات في أسعار السوق. تتضمن مخاطر السوق ثلاثة مخاطر : مخاطر صرف العملات الأجنبية ، مخاطر أسعار الفائدة ومخاطر الأسعار الأخرى .

**٤-٤-١ إدارة مخاطر أسعار الفائدة**

تنتج مخاطر أسعار الفائدة من إحتمال التغيرات في أسعار الفائدة التي تؤثر على إيرادات وتكلفة التمويل للمجموعة. تتعرض المجموعة لمخاطر أسعار الفائدة على الإستثمارات المالية في السندات والودائع لأجل والإستلاف من البنوك والتي تخضع كل منها إلى الفوائد الثابتة والمتحركة .

تحاول المجموعة عامة أن تخفف مخاطر سعر الفائدة بمراقبة حثيثة لأسعار الفائدة في السوق والإستثمار في تلك الموجودات المالية التي يتوقع أن تكون مخاطرها في حدتها الأدنى.

**٤-٤-٢ تحليل حساسية معدلات الفوائد**

لقد تم تحديد تحليل الحساسية المبنية أدناه بناءً على التعرضات لمعدلات الفوائد لكل من الموجودات والمطلوبات المالية التي تحمل فوائد بإعتبار أن المبلغ بنهاية تاريخ بيان المركز المالي الموحد قائم لسنة كاملة.

في حال كانت معدلات الفوائد أعلى / أقل بمعدل ١٠٠ نقطة أساس وتم إبقاء جميع المتغيرات ثابتة لزاد / نقص ربح المجموعة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧ بمبلغ ١٣,٦٨٠ ألف درهم (٢٠١٦: ٩,١٠٣ ألف درهم).

**٤-٤-٣ إدارة مخاطر العملات الأجنبية**

لا يوجد مخاطر جوهيرية على المجموعة متعلقة بتغيير أسعار تحويل العملات حيث أن جميع الموجودات والمطلوبات المالية متمثلة بالعملات المحلية للدول التي تمارس المجموعة فيها نشاطها أو بالدولار الأمريكي الذي سعر الصرف العملات المحلية ثابت مقابله.

تعتبر الإدارة أن احتمال وجود خسائر هامة ناتجة عن تقلبات أسعار صرف العملات هي في حدتها الأدنى وبالتالي لا تحتاط من هذه المخاطر.

**إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧ " تتمة "**

٣٠ - **الأدوات المالية " تتمة "**

٣٠ - **إدارة مخاطر السوق " تتمة "**

٣٠ - **٤-٤ إدارة مخاطر أسعار السوق**

تمثل هذه المخاطر احتمال التغيير في قيمة أدوات مالية نتيجة للتقلبات في أسعار السوق، والتي تعزى لأسباب تعود إلى أداة مالية معينة أو للجهة المصدرة لها أو لسوق الأوراق المالية بشكل عام. إن المجموعة معرضة لمخاطر السوق نتيجة لاستثمارها في أدوات مالية مدرجة، وتعمل المجموعة على تخفيض هذه المخاطر وذلك بتتبعه الاستثمارات ومتابعة تطورات السوق، إضافة إلى ذلك تقوم الإدارة بمتابعة فعالة للعناصر الرئيسية التي تؤثر على الأسهم وحركة السوق ويشمل ذلك تحليل الأداء المالي والتغليطي للجهات المستثمر فيها.

كما بتاريخ بيان المركز المالي الموحد، إذا ما تغير سعر الإستثمارات بنسبة ١٠% بالزيادة أو النقص بناء على الإفتراضات الموضحة أدناه وفي ظل ثبات جميع المتغيرات الأخرى، ستكون في الزيادة/النقص في بندو الدخل الشامل الأخرى للمجموعة بمبلغ ٢٧,٦٢٥ ألف درهم (٢٠١٦ : ٣١,٤٠٨ ألف درهم) في حالة الإستثمارات المالية بالقيمة العادلة من خلال بندو الدخل الشامل الأخرى .

**/افتراضات وطرق اختبار الحساسية :**

- تم إعداد تحليل الحساسية بناء على أسعار الإستثمارات كما بتاريخ بيان المركز المالي الموحد.
- كما بتاريخ بيان المركز المالي الموحد ، إذا ما زادت أو نقصت أسعار الإستثمارات بنسبة ١٠% عن القيمة السوقية بشكل موحد لجميع الإستثمارات وذلك في ظل ثبات جميع المتغيرات الأخرى ، فإن أثر ذلك على بندو الدخل الشامل الأخرى تم توضيحه فيما تقدم .
- تم استخدام نسبة ١٠% كتغير في أسعار الملكية لتعطى تقييم واقعي حيث أن ذلك التغير من الممكن وقوعه .

٣٠ - **٥ إدارة مخاطر الإنتمان**

تشير مخاطر الإنتمان إلى المخاطر الناتجة عن عدم قدرة الجهات الأخرى المدينة للمجموعة على تسديد إلتزاماتها التعاقدية والذي ينتج عنه خسارة مالية للمجموعة .

تعرض المجموعة إلى مخاطر الإنتمان تحديداً فيما يلي :-

- حصة معيدي التأمين من إلتزامات التأمين .
- المبالغ المستحقة من معيدي التأمين عن إدعاءات تم دفعها .
- المبالغ المستحقة من حاملي البوالص .
- المبالغ المستحقة من وسطاء التأمين .
- المبالغ المستحقة من البنوك عن الأرصدة والودائع الثابتة.

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧ " تتمة "

٣- الأدوات المالية " تتمة "

٤-٥ إدارة مخاطر الإنتمان " تتمة "

تتنى المجموعة سياسة تقوم على إبرام إتفاقيات تعاقدية مع أطراف ذات ملاءة مالية عالية بهدف تخفيف الخسارة التي من الممكن أن تنتج في حال عدم القدرة على سداد تلك الإلتزامات . تقوم المجموعة بمراقبة مدى تعرضها لمخاطر الإنتمان وكذلك مستوى الملاءة المالية للأطراف الأخرى في العقود الموقعة ، بالإضافة إلى أنه يتم التأكيد من أن القيمة التراكمية للإنتمان موزعة على أطراف موافق عليها من قبل الإدارة . يتم مراقبة مخاطر الإنتمان التي من الممكن أن تتعرض لها المجموعة بمتابعة حدود الإنتمان الممنوحة حيث يتم مراجعتها والمموافقة عليها من قبل الإدارة بشكل سنوي .

يتم الإستعانة بإعادة التأمين في إدارة مخاطر التأمين ، وذلك بدون إسقاط إلتزام المجموعة الناشئ عن كونها طرف أساسي في عقد التأمين . في حال عجزت شركة إعادة التأمين عن تسديد أي مطالبة مستحقة فإن المجموعة تبقى ملتزمة بتسديد تلك المطالبة لحامل البوليصة . يتم الأخذ في الاعتبار الجدارة الإنتمانية لمعيدي التأمين بشكل سنوي وذلك من خلال مراجعة أوضاعهم المالية قبل توقيع أي عقد .

تحتفظ المجموعة بسجلات تحتوى على البيانات التاريخية للدفعات المحصلة من حاملي بوالص التأمين الأساسية والذي يتم التعامل معهم في إطار النشاط الإعتادي للمجموعة . كما يتم إدارة المخاطر الإنتمانية للأطراف التعاقدية بشكل فردي من خلال طرق أخرى مثل الإحتفاظ بحق تسوية الحسابات المدينة بالدائنة لذلك الطرف . تقوم إدارة المعلومات بتزويد المجموعة بتقارير تحتوى على تفاصيل مخصصات الإنخفاض في قيمة ذمم التأمين المدينة والأرصدة المطفأة لاحقاً . يتم تجميع المخاطر الإنتمانية المتعلقة بحاملي بوالص كأفراد وكمجموعات وإخضاعها لنظم المراقبة المستمرة .

لا تتعرض المجموعة إلى مخاطر إنتمانية كبيرة متعلقة بطرف تعاقدي كفرد أو كمجموعة لها نفس الخصائص . تعتبر المجموعة بأن الأطراف التعاقدية لها نفس الخصائص إذا كانت مؤسسات متعلقة ببعضها . إن مخاطر الإنتمان على الأموال السائلة محدودة وذلك لأن حسابات المجموعة لدى البنوك مودعة لدى مؤسسات مالية ذات جدارة إنتمانية عالية .

تتمثل أقصى مخاطر إنتمانية ممكن أن تتعرض لها المجموعة في القيمة الدفترية للموجودات المالية المدرجة في البيانات المالية الموحدة بصفتي قيمتها بعد خصم خسائر الإنخفاض في القيمة .

بيانات الموارد المالية الموحدة  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧ "تنمية"

### **٣- الأدوات المالية " تتمة "**

٦-٣٠ إدارة مخاطر المسؤولية

تتمثل مخاطر السيولة في الصعوبات التي قد تواجه المنشأة في الإيفاء بالتزاماتها عند تاريخ الإستحقاق. تقوم المجموعة بإدارة مخاطر السيولة من خلال إدارة المخاطر لتلبية احتياجات التمويل للمجموعة القصيرة والمتوسطة وطويلة الأجل والحفاظ على احتياجات كافية، ونقد وما يعادله كافي وتسهيلات بنكية لضمان أن تكون الأموال المتاحة، كافية للوفاء بالتزاماتها عند استحقاقها.

يتم مراقبة ملف الإستحقاق من قبل الإدارة لضمان توفر السيولة الكافية. يوضح الجدول التالي ملخص لإستحقاق الموجودات والمطلوبات المالية للمجموعة بناء على ترتيبات الالتزامات التعاقدية الغير قابلة للخصم متضمنة الفائدة المدينة والدائنة.

۳۱ دسمبر ۲۰۱۷

بيان المركز	أقل من سنة الماли	أقل من ٥-١ السنوات	أكبر من ٥ سنوات	دون تاريخ استحقاق	المجموع الف درهم
الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة					٣٢٢,٤٩٧
بنود الدخل الشامل الأخرى بالتكلفة المطافة	٤٥٧,٧٠١	--	٢٣,١٩٤	٢٩٩,٣٠٣	--
ذمم تأمين مدينة ذمم مدينة أخرى (ما عدا مصالح مدفععة مقدماً) ودائع إزامية أرصدة لدى البنوك ونقد وودائع بنكية	١,٤١٢,٥٣١	٤٥٧,٧٠١	٧١٦,٩٠٦	٥٥٩,١٧١	٤٥٧,٧٠١
ذمم تأمين مدينة ذمم مدينة أخرى (ما عدا مصالح مدفععة مقدماً) ودائع إزامية أرصدة لدى البنوك ونقد وودائع بنكية	١,٤٦٢,٢٥٠	--	--	--	١,٤٦٢,٢٥٠
موجودات المالية المطلوبات المالية إستلاف من البنوك إيداعات إعادة تأمين محظوظ بها	٨٩,٢٧٨	--	--	--	٨٩,٢٧٨
ذمم تأمين دائنة ذمم دائنة أخرى	١٦٤,٥١٥	--	--	١٨,٨٩٥	١٤٥,٦٢٠
موجودات المالية المطلوبات المالية إستلاف من البنوك إيداعات إعادة تأمين محظوظ بها	٣٩٣,٧٩٠	--	--	١٠١,٨٥٠	٢٩١,٩٤٠
ذمم تأمين دائنة ذمم دائنة أخرى	٤,٣٠٢,٥٦٢	٤٥٧,٧٠١	٧٤٠,١٠٠	٩٧٩,٢١٩	٢,١٢٥,٥٤٢
موجودات المالية المطلوبات المالية إستلاف من البنوك إيداعات إعادة تأمين محظوظ بها	٢٤١,٧٩٨	--	--	--	٢٤١,٧٩٨
ذمم تأمين دائنة ذمم دائنة أخرى	٧٠,٢٨٠	--	--	--	٧٠,٢٨٠
موجودات المالية المطلوبات المالية إستلاف من البنوك إيداعات إعادة تأمين محظوظ بها	٦٥١,٦٣٠	--	--	--	٦٥١,٦٣٠
ذمم تأمين دائنة ذمم دائنة أخرى	٨٢,٧٥٨	--	--	--	٨٢,٧٥٨
موجودات المالية المطلوبات المالية إستلاف من البنوك إيداعات إعادة تأمين محظوظ بها	١,٠٤٦,٤٦٦	--	--	--	١,٠٤٦,٤٦٦
موجودات المالية المطلوبات المالية إستلاف من البنوك إيداعات إعادة تأمين محظوظ بها					٤,٠٤٥,١٩٩

**[إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧ " تتمة "**

" ٣٠ - الأدوات المالية " تتمة "

" ٦-٣٠ إدارة مخاطر السيولة " تتمة "

٣١ ديسمبر ٢٠١٦

بيان المركز المالي	أقل من سنة	٥-١	أكثر من ٥ سنوات	دون تاريخ إستحقاق	المجموع
الموارد المالية	الف درهم	الف درهم	الف درهم	الف درهم	الف درهم
بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة	٧٣٣	٢٦٠,٢٩٠	٣٧,٥٤٩	--	٢٩٨,٥٧٢
بنود الدخل الشامل الأخرى بالتكلفة المطفأة	٥٨٠,١٧٣	--	--	٥٨٠,١٧٣	٥٨٠,١٧٣
ذمم تأمين مدينة ذمم مدينة أخرى (ما عدا مصاريف مدفوعة مقدماً) ودائع إلزامية	٩٧٢,٨٦٥	١١٦,٧٣٦	٧٨٦,٦٥٣	١٩٦,٩٤٣	١,١٠٠,٣٣٢
ارصدة لدى البنوك ونقد وودائع بنكية	١٢١,٧١٥	٤٣,٨٧٥	٨٥,٢٤٣	--	١٢٩,١١٨
مجموع الموارد المالية	٤٦٥,٣٧٨	٢٩٢,٥٤٤	٨٤,١٥٤	--	٣٧٦,٦٩٨
المطلوبات المالية	٣٦٧,٧٣٢	٣٦٧,٧٣٢	--	--	٣٦٧,٧٣٢
استلاف من البنوك	٦٧,٣٢٢	٦٧,٣٢٢	--	--	٦٧,٣٢٢
يداعات إعادة تأمين محتفظ بها	٦٨٠,٢٢٣	٦٨٠,٢٢٣	--	--	٦٨٠,٢٢٣
ذمم دائنة أخرى	٩٨,٣٦٥	٩٨,٣٦٥	--	--	٩٨,٣٦٥
مجموع المطلوبات المالية	١,٢١٣,٦٤٢	١,٢١٣,٦٤٢	--	--	١,٢١٣,٦٤٢

**إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧ "تنمية"**

**٣١ - شركات تابعة**

فيما يلي تفاصيل الشركات التابعة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧ :

النّشاط الرئيسي	نسبة حق التصويت	نسبة المساهمة القانونية	بلد التأسيس والنشاط	اسم الشركة التابعة
وكالة تأمين.	%١٠٠	%٩٩,٩٧	خط الأستواء لخدمات التأمين دبي - الإمارات العربية المتحدة ذ.م.م. **	خط الأستواء لخدمات التأمين دبي - الإمارات العربية المتحدة ذ.م.م. **
إصدار عقود تأمين قصيرة وطويلة الأجل.	%٥١	%٥١	دبي ستار سيجورتا أي. أس. اسطنبول - تركيا	دبي ستار سيجورتا أي. أس. اسطنبول - تركيا
واسطة وخدمات إتصال.	%٦٠	%٦٠	شركة ايتاكو البحرين دابليو المنامة - مملكة البحرين ***	شركة ايتاكو البحرين دابليو المنامة - مملكة البحرين ***
إدارة تكنولوجيا المعلومات وإنجاز المعاملات.	%١٠٠	%١٠٠	سينرجايز للخدمات المنطقية دبي - الإمارات العربية المتحدة ذ.م.م. *	سينرجايز للخدمات المنطقية دبي - الإمارات العربية المتحدة ذ.م.م. *

خلال السنة، تم تصفية شركة خدمات الدعم الإداري المحدودة (أربيل - العراق) في ٧ أكتوبر ٢٠١٧ التي لها نشاط رئيسي مع طرف ثالث.

\* تأسست سينرجايز للخدمات "منطقة حرة" ذ.م.م، في ٢٤ يناير ٢٠١٤ في منطقة دبي للتعهيد، الإمارات العربية المتحدة وتقوم الشركة بإدارة تكنولوجيا المعلومات وخدمات إنجاز المعاملات.

\*\* تحفظ الشركة بحقوق الملكية المتبقية في شركة خط الأستواء لخدمات التأمين ذ.م.م. وشركة خدمات الدعم الإداري المحدودة من خلال ترتيبات معينة متفق عليها .

\*\*\* تم الإستحواذ على شركة ايتاكو البحرين دابليو الـ ١٦ من قبل الشركة في ١٦ سبتمبر ٢٠١٥ .

**إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧ "تنمة"**

**٣١ - شركات تابعة "تنمة"**

فيما يلي المعلومات المالية الملخصة للشركة التابعة للمجموعة - دبي ستار سيجورتا أي. أس ، تركيا التي يوجد بها حصة جوهرية للأقلية غير مسيطرة:

ملخص البيانات المالية أدناه يمثل المبالغ قبل إستبعاد تعاملات بين أعضاء المجموعة:

٢٠١٦ ألف درهم	٢٠١٧ ألف درهم	
٢١٦,٢٤٠	٢٣٩,٠٥٩	دبي ستار سيجورتا أي. أس
١٨٧,٢٤٦	١٧٧,٩٥٩	الموجودات المتداولة
٩٢,٧٢٣	١٠٣,١٣٨	الموجودات غير المتداولة
٢٦١,٥١٦	٢٧١,١٦٤	المطلوبات المتداولة
٢٥,١١٦	٢١,٧٨٥	المطلوبات غير المتداولة
٢٤,١٣١	٢٠,٩٣١	حقوق الملكية العائنة إلى مساهمي الشركة
		حقوق الأقلية غير المسيطرة

  

٢٠١٦ ألف درهم	٢٠١٧ ألف درهم	
(٥,٦٠٥)	(٧٤٦)	صافي التدفقات النقدية الخارجة من العمليات التشغيلية
١٦,٩٤٥	٦,٩٦٩	صافي التدفقات النقدية الداخلة من العمليات الإستثمارية
٤,٣٠٣	٤,١١٢	صافي التدفقات النقدية الداخلة من العمليات التمويلية
١٥,٦٤٣	١٠,٣٣٥	صافي التدفقات النقدية الداخلة

إن تفاصيل بيان الدخل للشركة التابعة اعلاه تم إظهارها في إيضاح ٤-٢٥ ، معلومات قطاعية.

بيانات حول البيانات المالية الموحدة  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧ - تتمة \*

### ٣٢- ملخص التقرير الإكتواري عن الاحتياطيات الفنية

يبين هذا الإيضاح ملخص عن الاحتياطيات الفنية الإكتوارية التي تم إحتسابها والتضييق عليها من قبل الخبر الإكتواري المعين.  
يبين الجدول أدناه ملخصاً يجمالي إحتياطيات إعادة التأمين الفنية موجودات إعادة التأمين ذات الصلة.

كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧  
كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٦

إعادة تأمين  
ألف درهم

الإجمالي  
صافي  
إعادة تأمين  
ألف درهم

تصنيف	الإجمالي	صافي	الإجمالي	صافي
التأمين الشخصي وUILT تكوين الأموال	٦٤٩,٨٣٥	٥٦٧,٤٥٧	٦٤٩,٨٣٥	٥٦٧,٤٥٧
مخصصات المطالبات غير المسددة	٨٧,٥٠٦	٥٧,٠٨٣	٣٠,٤٢٤	٢٠,٣٠٤
مخصصات أقساط التأمين غير المكتسبة	٣٥,٢٢٥	١٣,٥٢١	٩٢,٢٤٧	٣٧,٧٣٩
مخصصات المطالبات المكتسبة وغير المبلغ عنها	٣٥,١٨٦	٢٣,٩٦٤	٢١,٧٤	(١٢,٤٧)
إحتياطي مصاريف شمية خسائر غير موزعة	٥٦٩	٤٢٩	١١,٢٢٢	(١٨,٩٠٨)
إحتياطيات الحسابية	٥٠٤,٣٣٨	٤٩,٦٦٩	٥٠٤,٣٣٨	٤٩,٦٦٩
المترتبة بالوحدة	٢٩٦,٣٩٣	٢٩٦,٣٩٣	٢٥٥,٥٥١	٢٥٥,٥٥١
غير المترتبة بالوحدة	٢٠٨,٠٤٥	٢٣٥,١٣٨	٢٣٥,١٣٨	٢٣٥,١٣٨
الإجمالي	٦٦٣,٨٣٤	٦٤٩,٨٣٥	٦٤٩,٨٣٥	٦٤٩,٨٣٥
التأمين على الممتلكات والمسؤولية	١,٧٧٥,٣٤٤	١,٧٧٥,٣٤٤	٣٥٥,٩٤٨	٣٥٥,٩٤٨
مخصصات المطالبات غير المسددة	١,٨٠٨,٨٠٦	١,٤٥٢,٧٤٨	(١,٤٥٢,٧٤٨)	(٣٥٢,٥٩٦)
مخصصات أقساط التأمين غير المكتسبة	١,٣٦٨,٢٠٧	١,٣٦٩,٤٦١	(١,٣٦٣,٥٣٨)	(٥٣٧,٧٧)
مخصصات المطالبات المكتسبة وغير المبلغ عنها	٣٠٤,٨٧٦	٢٠١,٠٨٠	١٠٣,٧٩٦	(١٠٤,٤٣٩)
إحتياطي مصاريف شمية خسائر غير موزعة	٨,٥٣٤	٨,٥٣٤	٦,٠٧٤	٦,٠٧٤
الإجمالي	٣,٤٩٠,٤٢٣	(٢,٣١٥,٧٧٨)	١,٠٦٦,٧٤١	٣,٣١٦,٩٦٤
المجموع	٤,١٥٣,٢٤٧	(٤,١٥٣,٢٤٧)	١,٦٣٤,٩٩٨	٣,٩٥٦,٧٩٩
الإجمالي	١,٥٤٩,٣١٢	(١,٥٤٩,٣١٢)	٣,٩٥٦,٧٩٩	٣,٩٥٦,٧٩٩

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧ "تنمية"

٣٢ - ملخص التقرير الإكتواري عن الاحتياطيات الفنية "تنمية"

**التأمين الشخصي وعمليات تكوين الأموال**

تشمل هذه الفئة التأمين على الحياة للأشخاص، التأمين على الحياة للمجموعات وأعمال الإنتمان على الحياة. تم إحتساب الاحتياطيات الفنية لعمليات الإمارات العربية المتحدة وسلطنة عمان بشكل منفصل. تم تطبيق تقنيات إكتوارية مقبولة عموماً في تحديد أرقام الاحتياطيات الفنية الإجمالية والصافية.

يتم الإجتهاد في إحتساب الاحتياطيات ويمارس على وجه الخصوص من خلال اختيار الإفتراضات التي يسمح فيها حرية التصرف. في المقابل، تستند الإفتراضات المستخدمة حيثما أمكن وعند الضرورة على خبرة تحقیقات حديثة وعلى معلومات السوق. إن الاحتياطيات الفنية هي أكثر حساسية للإفتراضات المتعلقة بأسعار الخصم ومعدل الوفيات/الأمراض. تم استخدام إفتراض معدل الخصم حيثما ينطبق بنسبة ٣٪٠٠ والتي تعتبر في نطاق مجموعة من الإفتراضات المستخدمة من قبل الزملاء في السوق ونسبة معقولة فيما يتعلق بالأرباح الفعلية للشركة بناء على معلومات وتحليل الأصول منذ بداية السنة حتى تاريخه بعد السماح بتعديل المخاطر. لا تحمل الشركة ما يكفي من خبرة موثوقة والتي تمكّنا من إجراء دراسة كاملة لحساب معدلات الوفيات حيث أن حجم المحفظة لا ينتج المطالبات الكافية لإجراء تجربة ذات دلالة إحصائية. وأشار تقدیر أولى صافي تكلفة معدلات الوفيات إلى أن نسبة معدل الوفيات المتوقعة والتي تم استخدامها هي أعلى بشكل مادي من مطالبات الوفيات التي حدثت في السنوات الأخيرة وهذا يثبت أن الأساس يتضمن هامش حيطة كافية.

وفقاً لطريقة صافي أقساط التأمين المستخدمة، فقد تم تحديد أقساط التأمين المأخوذة بعين الاعتبار في إحتساب الاحتياطيات الفنية بشكل إكتواري، يستناداً إلى إفتراضات التقييم المتعلقة بأسعار الخصم والوفيات والإعاقة. إن الفرق بين أقساط التأمين هذه وأقساط التأمين الفعلية المستحقة يوفر هامش كافٍ لتغطية النفقات. كما تم أيضاً اختبار كفاية المصارييف والذي أشار بدوره إلى أن هامش المصارييف الضمنية المستخدمة في التقييم كافية لتغطية المصارييف المتوقعة للتأمين على الحياة للأشخاص، التأمين على الحياة للمجموعات والأعمال المرتبطة بالوحدة. إن منهجية التقييم لحاملي وثيقة التأمين لا تسمح بالإنتهاء التطوعي المبكر لعقود التأمين على الحياة، وبالتالي هذا لا يتطلب أي إفتراض للإثبات. ويعتبر من الحكم أن يتم تحديد الاحتياط الفني من دون مخصص إنقضاء الفترة.

**التأمين على الممتلكات والمسؤولية**

يتضمن هذا القطاع التأمين الصحي وخطوط أعمال التأمينات العامة الأخرى. يتم إحتساب الاحتياطيات الفنية لعمليات دولة الإمارات العربية المتحدة وتركيا بشكل منفصل. لم يتم تطبيق أي خصومات على الاحتياطيات الفنية.

**إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧ " تتمة "**

**٣٢ - ملخص التقرير الإكتواري على الاحتياطيات الفنية " تتمة "**

**التأمين على الممتلكات والمسؤولية " تتمة "**

يتم تقدير مخصصات المطالبات المستحقة على أساس الحقائق المعروفة كما في تاريخ التقدير. يتم تحديد تقدير الحالة من خلال فئتين مطالبات وإجراءات تحديد الحالة المنشأة. يتم تقدير المطالبات النهائية بإستخدام مجموعة من المعايير التقنية الإكتوارية لتوقع للمطالبات، مثل طريقة Chain Ladder وطريقة Bornhuetter-Ferguson. إن الإفتراض الرئيسي وراء هذه التقنيات هو أن الخبرة في تطور المطالبات السابقة يمكن إستخدامها لتوقع تطور المطالبات المستقبلية وكذلك المطالبات النهائية. وبالتالي، فإن هذه الطرق تعرض تطور الخسائر المدفوعة والمتكبدة وفقاً للتغير الملحوظ في السنوات السابقة ونسبة الخسارة المتوقعة. ويتم تحليل تطور المطالبات التاريخية بشكل رئيسي من خلال فترة الحادث. يتم تقدير المطالبات المتكبدة وغير المبلغ عنها من خلال طرح مخصص المطالبات غير المسددة من المطالبات النهائية المتوقعة.

يتم تحليل تطور المطالبات بشكل منفصل لكل نوع من الأعمال. إن الإفتراضات المستخدمة في معظم تقنيات التوقعات الإكتوارية لغير الحياة، بما في ذلك المعدلات المستقبلية لتضخم المطالبات أو إفتراضات نسبة الخسارة، تكون ضمنية في بيانات تطور المطالبات التاريخية التي تم بناء التوقعات عليها. يتم إستخدام إجتهاد نوعي إضافي لتقييم إلى أي مدى قد لا تتطابق الإتجاهات السابقة في المستقبل، على سبيل المثال، لتعكس الأحداث لمراة واحدة، والتغيرات في العوامل الخارجية أو عوامل السوق مثل سلوك الجمهور نحو المطالبة، والظروف الاقتصادية، ومستويات التضخم للمطالبات، والقرارات القضائية والتشريعات، فضلاً عن عوامل داخلية مثل تتنوع المحفظة وشروط البوليصة وإجراءات معالجة المطالبات من أجل التوصل إلى نقطة تقدير التكلفة النهائية للمطالبات التي تمثل النتيجة المحتملة، من مجموعة من النتائج المحتملة، مع الأخذ في الاعتبار جميع عوامل عدم اليقين المؤثرة.

**٣٣ - صافي أقساط التأمين**

يظهر الجدول أدناه تفاصيل أقساط التأمين المكتتبة من قبل المجموعة لكل فئة من فئات التأمين كما هو محدد من قبل هيئة التأمين.

**١-٣٣ إجمالي أقساط التأمين - أعمال مباشرة**

٢٠١٦	٢٠١٧	
ألف درهم	ألف درهم	
٢,٧٥٨,٧٧٤	٣,٠٠٠,٥٤٩	تأمين الممتلكات والمسؤوليات
٢٥٦,٩٥٢	١٦٠,٤٥٢	تأمين الأشخاص وعمليات تكوين الأموال
<hr/>	<hr/>	
٣,٠١٥,٧٢٦	٣,١٦١,٠٠١	إجمالي

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧ " تتمة "

## ٣-٣ صافي أقساط التأمين " تتمة "

## ٢-٣-٣ إجمالي أقساط التأمين - إعادة التأمين الوارد

٢٠١٦	٢٠١٧	
ألف درهم	ألف درهم	تأمين الممتلكات والمسؤوليات تأمين الأشخاص وعمليات تكوين الأموال
٥٠٥,٢١٩	٥٥٠,٣٠٧	
٣٤,٣٣٧	٦,٩٣٣	
<u>٥٣٩,٥٥٦</u>	<u>٥٥٧,٢٤٠</u>	<u>إجمالي</u>

## ٣-٣-٣ أقساط التأمين المتنازل عنها

٢٠١٦	٢٠١٧	
ألف درهم	ألف درهم	تأمين الممتلكات والمسؤوليات تأمين الأشخاص وعمليات تكوين الأموال
٢,٠٤٣,٦٣٨	٢,١٥٠,١٧٠	
١٤٠,٦٨٧	٦٣,٠٨٠	
<u>٢,١٨٤,٣٢٥</u>	<u>٢,٢١٣,٢٥٠</u>	<u>إجمالي</u>

## ٤-٣ صافي أقساط التأمين المكتتبة

٢٠١٦	٢٠١٧	
ألف درهم	ألف درهم	تأمين الممتلكات والمسؤوليات تأمين الأشخاص وعمليات تكوين الأموال
١,٢٢٠,٣٥٥	١,٤٠٠,٦٨٦	
١٥٠,٦٠٢	١٠٤,٣٠٥	
<u>١,٣٧٠,٩٥٧</u>	<u>١,٥٠٤,٩٩١</u>	<u>إجمالي</u>

## ٤-٣ صافي المطالبات المدفوعة

يظهر الجدول أدناه تفاصيل المطالبات المدفوعة من قبل المجموعة لكل فئة من فئات التأمين كما هو محدد من قبل هيئة التأمين.

## ٤-١-٣ إجمالي أقساط التأمين - أعمال مباشرة

٢٠١٦	٢٠١٧	
ألف درهم	ألف درهم	تأمين الممتلكات والمسؤوليات تأمين الأشخاص وعمليات تكوين الأموال
١,٩٤١,٥٨١	٢,١٢١,٠٧١	
١٧٥,٢٣٦	١٣٧,٢٧٩	
<u>٢,١١٦,٨١٧</u>	<u>٢,٢٥٨,٣٥٠</u>	<u>إجمالي</u>

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧ " تتمة "

#### ٤ - صافي المطالبات المدفوعة " تتمة "

#### ٤ - ٣ إجمالي المطالبات المدفوعة - إعادة التأمين الوارد

٢٠١٦	٢٠١٧	
ألف درهم	ألف درهم	تأمين الممتلكات والمسؤوليات تأمين الأشخاص وعمليات تكوين الأموال
١٥٩,٩٩٨	٢٢١,٣٩١	
١٠,٢٨١	٢٩,١٧٧	
<b>١٧٠,٢٧٩</b>	<b>٢٥٠,٥٦٨</b>	<b>إجمالي</b>

#### ٤ - ٣ - ٣ حصة إعادة التأمين للمطالبات المدفوعة

٢٠١٦	٢٠١٧	
ألف درهم	ألف درهم	تأمين الممتلكات والمسؤوليات تأمين الأشخاص وعمليات تكوين الأموال
١,٢٠١,٠٧١	١,٤٠٦,٩٩٧	
٨٦,٢٤٩	٧١,٦٨٩	
<b>١,٢٨٧,٣٢٠</b>	<b>١,٤٧٨,٦٨٦</b>	<b>إجمالي</b>

#### ٤ - ٣ - ٤ صافي المطالبات المدفوعة

٢٠١٦	٢٠١٧	
ألف درهم	ألف درهم	تأمين الممتلكات والمسؤوليات تأمين الأشخاص وعمليات تكوين الأموال
٩٠٠,٥٠٨	٩٣٥,٤٦٥	
٩٩,٢٦٨	٩٤,٧٦٧	
<b>٩٩٩,٧٧٦</b>	<b>١,٠٣٠,٢٣٢</b>	<b>إجمالي</b>

#### ٣٥ - توزيعات أرباح

وافق المساهمون في إجتماع الجمعية العمومية السنوي المنعقد في ٢١ مارس ٢٠١٧ على توزيع أرباح نقدية بنسبة ١٠% بمبلغ ٤٦,١٨٧ ألف درهم (١٠ فلس للسهم الواحد) عن سنة ٢٠١٦ . (٤٦,١٨٧). (٢٠١٥).

يقترح مجلس الإدارة توزيع أرباح نقدية بنسبة ١٠% بمبلغ ٤٦,١٨٧ ألف درهم (١٠ فلس للسهم الواحد) عن سنة ٢٠١٧.

إن التوزيعات المقترحة أعلاه خاضعة لموافقة المساهمين في إجتماع الجمعية العمومية السنوي ولم يتم إدراجها ضمن المطلوبات في البيانات المالية الموحدة.

#### ٣٦ - إعتماد البيانات المالية الموحدة

تم إعتماد البيانات المالية الموحدة والموافقة على إصدارها من قبل مجلس الإدارة بتاريخ ١٢ فبراير ٢٠١٨.